



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	59 597	68 768
Sum kostnader		59 597	68 768
Driftsresultat		-59 597	-68 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		14 626 265	4 279 821
Annen renteinntekt		252	1 024
Sum finansinntekter		14 626 517	4 280 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 926 895	11 645 529
Annen rentekostnad		10 008 000	10 008 000
Annen finanskostnad		359 936	357 180
Sum finanskostnader		21 294 831	22 010 709
Netto finans		-6 668 314	-17 729 864
Resultat før skattekostnad		-6 727 911	-17 798 632
Skattekostnad på resultat	11, 12	-1 065 684	-1 466 149
Årsresultat		-5 662 227	-16 332 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 662 227	-16 332 483
Totalresultat		-5 662 227	-16 332 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 662 227	
Overført fra annen egenkapital			-16 332 483
Sum overføringer og disponeringer		-5 662 227	-16 332 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	403 270 453	403 270 453
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		403 270 453	403 270 453
Sum anleggsmidler		403 270 453	403 270 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 593 776	11 096 528
Sum fordringer		19 593 776	11 096 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 373	109 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 373	109 467
Sum omløpsmidler		19 782 149	11 205 995
SUM EIENDELER		423 052 602	414 476 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital			-11 134 320
Udekket tap	8	47 725 473	34 707 260
Sum opptjent egenkapital		-47 725 473	-45 841 580
Sum egenkapital		-47 695 473	-45 811 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9	239 760 000	239 520 000
Langsiktig konserngjeld	5	230 416 708	220 201 107
Sum annen langsiktig gjeld		470 176 708	459 721 107
Sum langsiktig gjeld		470 176 708	459 721 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 366	149 921
Annen kortsiktig gjeld		417 000	417 000
Sum kortsiktig gjeld		571 366	566 921
Sum gjeld		470 748 074	460 288 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423 052 601	414 476 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359884

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 131 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Preben Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	59 597	68 768
Sum kostnader		59 597	68 768
Driftsresultat		-59 597	-68 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		14 626 265	4 279 821
Annen renteinntekt		252	1 024
Sum finansinntekter		14 626 517	4 280 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 926 895	11 645 529
Annen rentekostnad		10 008 000	10 008 000
Annen finanskostnad		359 936	357 180
Sum finanskostnader		21 294 831	22 010 709
Netto finans		-6 668 314	-17 729 864
Resultat før skattekostnad		-6 727 911	-17 798 632
Skattekostnad på resultat	11, 12	-1 065 684	-1 466 149
Årsresultat		-5 662 227	-16 332 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 662 227	-16 332 483
Totalresultat		-5 662 227	-16 332 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 662 227	
Overført fra annen egenkapital			-16 332 483
Sum overføringer og disponeringer		-5 662 227	-16 332 483



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	403 270 453	403 270 453
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		403 270 453	403 270 453
Sum anleggsmidler		403 270 453	403 270 453

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		19 593 776	11 096 528
Sum fordringer		19 593 776	11 096 528

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		188 373	109 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 373	109 467

Sum omløpsmidler 19 782 149 11 205 995

SUM EIENDELER 423 052 602 414 476 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			-11 134 320
Udekket tap	8	47 725 473	34 707 260
Sum opptjent egenkapital		-47 725 473	-45 841 580

Sum egenkapital -47 695 473 -45 811 580



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9	239 760 000	239 520 000
Langsiktig konserngjeld	5	230 416 708	220 201 107
Sum annen langsiktig gjeld		470 176 708	459 721 107
Sum langsiktig gjeld		470 176 708	459 721 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 366	149 921
Annen kortsiktig gjeld		417 000	417 000
Sum kortsiktig gjeld		571 366	566 921
Sum gjeld		470 748 074	460 288 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423 052 601	414 476 448



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sola Helikoptereiendom Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sola Helikoptereiendom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 26. februar 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1YCSX-ZVQ39-8BX4S-5UHZ5-512XI-BKXXY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-26 20:20:38 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 1YCSX-ZVQ39-8BX4S-5UHZ5-512XI-BKXXY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Regnskap per 31.12.2025

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 928131459



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Resultatregnskap

Sola Helikoptereiendom Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2025	2024
Administrasjonskostnader	2,3	-59 597	-68 768
Sum driftskostnader		-59 597	-68 768
Driftsresultat		-59 597	-68 768
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		14 626 265	4 279 821
Renteinntekter		252	1 024
Rentekostnad	4,5	-10 008 000	-10 008 000
Rentekostnader til foretak i samme konsern	6	-10 926 895	-11 645 529
Andre finanskostnader	4	-359 936	-357 180
Netto finansresultat		-6 668 314	-17 729 864
Resultat før skattekostnad		-6 727 911	-17 798 632
Skattekostnad	7,8	1 065 684	1 466 149
ÅRSRESULTAT		-5 662 227	-16 332 483
OVERFØRINGER			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-5 662 227	-11 134 320
Mottatt konsernbidrag		0	-5 198 163
Sum overføringer		-5 662 227	-16 332 483



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Balanse

Sola Helikoptereiendom Invest AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	403 270 453	403 270 453
Sum finansielle anleggsmidler		403 270 453	403 270 453
Sum anleggsmidler		403 270 453	403 270 453
Omløpsmidler			
Til gode offentlige avgifter		0	32 459
Forskuddsbetalte kostnader		123 493	119 936
Kortsiktige fordringer konsern	6	19 470 283	10 944 133
Sum fordringer		19 593 776	11 096 528
Likvider		188 373	109 467
Sum omløpsmidler		19 782 149	11 205 995
SUM EIENDELER		423 052 602	414 476 449



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Balanse

Sola Helikoptereiendom Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital			
Udekket tap	11	-47 725 472	-45 841 579
Sum annen egenkapital		-47 725 472	-45 841 579
Sum egenkapital		-47 695 472	-45 811 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	230 416 708	220 201 107
Obligasjonslån	4,5	239 760 000	239 520 000
Sum langsiktig gjeld		470 176 708	459 721 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 366	149 921
Betalbar skatt	7,8	0	0
Påløpte rentekostnader	4,5	417 000	417 000
Sum kortsiktig gjeld		571 366	566 921
Sum gjeld		470 748 074	460 288 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423 052 602	414 476 449

Styret i Sola Helikoptereiendom Invest AS
Oslo, 31. desember 2025 / 24. februar 2026

DocuSigned by:

Tord Augestad

DocuSigned by:

Henrik August Christensen
Henrik Christensen

DocuSigned by:

Martin Rustøy

DocuSigned by:

Trond Borge



Docusign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Noter til regnskapet 2025

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 01.11.2021

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Investering i AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 24 318 i honorar til revisor i 2025.



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Noter til regnskapet 2025

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 3: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2025	2024
Revisjonshonorar	24 318	35 624
Juridisk bistand	0	0
Diverse administrasjonskostnader	35 279	33 144
Sum administrasjonskostnader	59 597	68 769

Note 4: Langsiktig gjeld

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte morselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SOO806Q341) med pant i eiendommen. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er fast på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000 Sola Helikopterterminal Eiendom AS. Lånerenten er fast på 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Total gjeld i konsernet er pr 31.12.2024 NOK 260 000 000.

Långiver	Hovedstol	2025	2024
Obligasjonslån	240 000 000	239 760 000	239 520 000
Sum lån		239 760 000	239 520 000

Differansen mellom hovedstol på obligasjonslånet og balanseført verdi skyldes aktivering av emisjonsgebyr på 0,5 % av emisjonsbeløpet, tilsvarende NOK 1 200 000, som periodiseres over obligasjonslånets løpetid på 5 år.

Note 5: Pantestillelser / garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	Hovedstol	2025	2024
Obligasjonslån	240 000 000	239 760 000	239 520 000
Påløpte rentekostnader		417 000	417 000
Sum bokført gjeld sikret ved pant og lignende		240 177 000	239 937 000

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte morselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån med pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SOO806Q341) med pant i eiendommen. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er fast på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000. Lånerenten er fast på 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Total gjeld for Flyplassvegen 250 AS, Sola Helikoptereiendom Invest AS og Sola Helikopterterminal Eiendom AS er pr 31.12.2024 NOK 260 000 000. Obligasjonslånet utstedt av Sola Helikoptereiendom Invest AS er sikret ved pant i festeretten (inklusive bygninger oppført på Eiendommen), med prioritet kun etter bortfesteres panterett etter tomtfesteloven § 14 til sikkerhet for skyldig festeavgift, til enhver tid, pålydende NOK 288 000 000 (med tillegg av renter og omkostninger), til fordel for Tillitsmannen (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Utsteders forpliktelser. Den pantsatte eiendommen er festeretten til Flyplassvegen 250 og 256, 4055 Sola, med gnr. 16, bnr. 91 og gnr. 14, bnr. 276 i Sola kommune. I tillegg er det etablert pant i aksjene i Flyplassvegen 250 AS og Sola Helikoptereiendom Invest AS, factoringpant i leieinntektene, samt andre relevante pant.



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Noter til regnskapet 2025

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 6: Konsernmellomværende

Langsiktig

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2025	2024
Flyplassveien 250 AS	40 857 672	33 169 587
Sola Helikopterterminal Eiendom AS	189 559 036	187 031 520
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	230 416 708	220 201 107

Konsernlån renteberegnes årlig med 3 mnd NIBOR pluss fast margin på 1,0 %. Renter tillegges hovedstol ved årsslutt.

Note 7: Skattegrunnlag / utsatt skatt

	2025	2024
Resultat før skattekostnad	-6 727 911	-17 798 632
Permanente forskjeller:		
Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-14 626 265	-4 279 821
Endring midlertidige forskjeller:		
Langsiktig gjeld	240 000	240 000
Inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-21 114 176	-21 838 453
Mottatt konsernbidrag Sola Helikopterterminal Eiendom AS	4 844 018	6 664 312
Mottatt konsernbidrag Flyplassvegen 250 AS	14 626 265	4 279 821
Årets inntekt	-1 643 893	-10 894 320
Overført fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-1 643 893	-10 894 320
Betalbar skatt Nominell skattesats (22 %)	0	0
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av periodisert lånegebyr	-239 760 000	-239 520 000
Skattemessig verdi av periodisert lånegebyr	-240 000 000	-240 000 000
= midlertidige forskjeller knyttet til periodisert lånegebyr	240 000	480 000
Fremførbart underskudd	-30 651 461	-29 007 568
Fremførte avskårrede renter	-17 308 441	-17 308 441
Sum midlertidige forskjeller	-47 719 902	-45 836 009
Nominell skattesats (22 %)		
Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-) <i>ikke balanseført</i>	-10 498 378	-10 083 922



DocuSign Envelope ID: 4C42383E-2DBA-4EFE-B149-0C11215EEF0B

Noter til regnskapet 2025

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 8: Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Effekt av mottatt konsernbidrag	-1 065 684	-1 466 149
Årets skattekostnad	<u>-1 065 684</u>	<u>-1 466 149</u>

Note 9: Investering i datterselskap

Investeringer bokført etter kostmetoden:	Flyplassvegen 250 AS
Eierandel	100 %
Anskaffelsestidspunkt	20.12.2021
Forretningskontor	Oslo
Kostpris 01.01.2025	403 270 453
Sum pr. 31.12.2025	<u>403 270 453</u>
Andel EK pr. 31.12.2025	<u>457 307 804</u>
Andel resultat pr. 31.12.2025	<u>20 719 353</u>

Note 10: Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 10 000 aksjer á NOK 3

Eierstruktur:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selskapets aksjonærer var pr 31.12.:			
Sola Helikopterterminal Eiendom AS	10 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	<u>10 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Note 11: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Egenkapital pr 01.01.2025	30 000	-45 841 579	-45 811 579
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt		3 778 334	3 778 334
Resultat 2025		-5 662 227	-5 662 227
Egenkapital pr. 31.12.2025	<u>30 000</u>	<u>-47 725 472</u>	<u>-47 695 472</u>

Underliggende selskap har positive kontantstrømmer og morselskapet har stilt tilbakeståelseserklæring på fordringen mot datterselskapet

Note 12: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er via morselskapet Sola Helikopterterminal Eiendom AS inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.

Note 13: Fortsatt drift

Grunnlag for fortsatt drift er til stede. Det foreligger en langsiktig leiekontrakt i det underliggende SPV'et som sikrer fremtidig inntjening, samtidig det foreligger betydelige merverdier knyttet til den underliggende eiendommen sammenlignet med bokført verdi av driftsmidlene.