



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o SQM AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjeran Kolsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 276	57 594
Sum kostnader		65 276	57 594
Driftsresultat		-65 276	-57 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 413	214 784
Annen finansinntekt		-119 314	-14 486 717
Sum finansinntekter		-112 901	-14 271 933
Annen rentekostnad		714	
Sum finanskostnader		714	
Netto finans		-113 615	-14 271 933
Resultat før skattekostnad		-178 891	-14 329 527
Skattekostnad på resultat	2		34 582
Årsresultat		-178 891	-14 364 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-178 891	-14 364 109
Totalresultat		-178 891	-14 364 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-178 891	-12 466 382
Overført fra annen egenkapital			-1 897 727
Sum overføringer og disponeringer	3	-178 891	-14 364 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		2 257 714
Sum fordringer			2 257 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		104 727	324 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 727	324 111
Sum omløpsmidler		104 727	2 581 825
SUM EIENDELER		104 727	2 581 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 125 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	3, 3		
Sum innskutt egenkapital		1 125 000	750 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 020 273	12 466 382
Sum opptjent egenkapital		-1 020 273	-12 466 382
Sum egenkapital		104 727	-11 716 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		34 582
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			14 263 625
Sum kortsiktig gjeld			14 298 207
Sum gjeld			14 298 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 727	2 581 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426476

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 398 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o SQM AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Kjeran Kolsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 398 010
LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 276	57 594
Sum kostnader		65 276	57 594
Driftsresultat		-65 276	-57 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 413	214 784
Annen finansinntekt		-119 314	-14 486 717
Sum finansinntekter		-112 901	-14 271 933
Annen rentekostnad		714	
Sum finanskostnader		714	
Netto finans		-113 615	-14 271 933
Resultat før skattekostnad		-178 891	-14 329 527
Skattekostnad på resultat	2		34 582
Årsresultat		-178 891	-14 364 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-178 891	-14 364 109
Totalresultat		-178 891	-14 364 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-178 891	-12 466 382
Overført fra annen egenkapital			-1 897 727
Sum overføringer og disponeringer	3	-178 891	-14 364 109



Organisasjonsnr: 914 398 010
LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Lån til foretak i samme

konsern 4

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 2 257 714

Sum fordringer 2 257 714

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 104 727 324 111

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 104 727 324 111

Sum omløpsmidler 104 727 2 581 825

SUM EIENDELER 104 727 2 581 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 125 000 750 000

Annen innskutt egenkapital 3, 3

Sum innskutt egenkapital 1 125 000 750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

Udekket tap 3 1 020 273 12 466 382

Sum opptjent egenkapital -1 020 273 -12 466 382

Sum egenkapital 104 727 -11 716 382

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		34 582
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			14 263 625
Sum kortsiktig gjeld			14 298 207
Sum gjeld			14 298 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 727	2 581 825



Organisasjonsnr: 914 398 010
LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Org.nr.: 914 398 010

Utarbeidet av:

VIEW.
PROCURATOR



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	65 276	57 594
Sum driftskostnader		65 276	57 594
Driftsresultat		-65 276	-57 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	170 981
Annen renteinntekt		6 413	43 803
Annen finansinntekt		-119 314	-14 486 717
Sum finansinntekter		-112 901	-14 271 933
Annen rentekostnad		714	0
Sum finanskostnader		714	0
Resultat av finansposter		-113 615	-14 271 933
Resultat før skattekostnad		-178 891	-14 329 527
Skattekostnad på resultat	2	0	34 582
Resultat		-178 891	-14 364 109
Årsresultat		-178 891	-14 364 109
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		-178 891	-12 466 382
Overført fra annen egenkapital		0	-1 897 727
Sum overføringer	3	-178 891	-14 364 109



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	4	0	2 257 714
Sum fordringer		0	2 257 714
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		104 727	324 111
Sum bankinnskudd o.l.		104 727	324 111
Sum omløpsmidler		104 727	2 581 825
Sum eiendeler		104 727	2 581 825



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 125 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		1 125 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 020 273	-12 466 382
Sum opptjent egenkapital		-1 020 273	-12 466 382
Sum egenkapital		104 727	-11 716 382
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	34 582
Annen kortsiktig gjeld		0	14 263 625
Sum kortsiktig gjeld		0	14 298 207
Sum gjeld		0	14 298 207
Sum egenkapital og gjeld		104 727	2 581 825

25.03.2026
Styret i Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Fredrik Torgersen
styreleder

Jan Kjeran Kolsrud
daglig leder



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er å eie aksjer i andre selskaper. Virksomheten holder til i Oslo.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (Transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksregel for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under andre avsetninger for forpliktelser og annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er utført 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	34 582
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	34 582
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-178 891	-14 329 527
Permanente forskjeller	120 028	14 486 717
Skattepliktig inntekt	-58 863	157 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	34 582
Sum betalbar skatt i balansen	0	34 582

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-58 863	0	58 863
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 863	0	-58 863
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-12 950	0	12 950

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	750 000	0	0	-12 466 382	-11 716 382
Årets resultat			0	-178 891	-178 891
Kapitalforhøyelse	375 000	0	0	11 625 000	12 000 000
Egenkapital 31.12.2025	1 125 000	0	0	-1 020 273	104 727



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Noter

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Brødrene Jensen AS	0	0	0	2 257 714
Sum			0	2 257 714