



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 700 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJERHAGAN INVEST AS
Forretningsadresse: Gilestubben 80
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Desmond O'Leary
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 531	652 492
Sum inntekter		484 531	652 492
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	379 900	393 900
Annen driftskostnad		423 483	281 820
Sum kostnader		803 383	675 720
Driftsresultat		-318 852	-23 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 340	18 282
Annen finansinntekt		30 166	307 465
Sum finansinntekter		38 507	325 747
Annen rentekostnad		80 398	150 369
Annen finanskostnad		15 525	80 605
Sum finanskostnader		95 923	230 974
Netto finans		-57 416	94 773
Ordinært resultat før skattekostnad		-376 268	71 546
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	-82 780	-9 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 488	81 182
Årsresultat		-293 488	81 182
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		280 000	
Konsernbidrag		138 420	
Annen egenkapital		-711 908	81 182
Sum overføringer og disponeringer		-293 488	81 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 922 040	5 259 340
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1		42 600
Sum varige driftsmidler		4 922 040	5 301 940
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	168 420	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	62 539	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 959	130 000
Sum anleggsmidler		5 152 999	5 431 940
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		358 933	63 308
Sum fordringer		358 933	63 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 255	3 155 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 255	3 155 036
Sum omløpsmidler		2 822 187	3 218 344
SUM EIENDELER		7 975 186	8 650 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 466 115	2 039 604
Sum opptjent egenkapital		1 466 115	2 039 604
Sum egenkapital		1 566 115	2 139 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	452 205	574 026
Sum avsetninger for forpliktelser		452 205	574 026
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 806 422	5 875 327
Sum annen langsiktig gjeld		5 806 422	5 875 327
Sum langsiktig gjeld		6 258 627	6 449 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 386	11 997
Betalbar skatt			
Utbytte		80 000	
Annen kortsiktig gjeld		80 830	49 330
Sum kortsiktig gjeld		150 444	61 327
Sum gjeld		6 409 071	6 510 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 975 186	8 650 284



SIGNICAT

Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Total 2019 - årsregnskap med spesifikasjoner.pdf	O'leary, Desmond Arthur Joseph	01.05.1955	31.08.2020 18:03

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap for 2019

**AJERHAGAN INVEST AS
2322 RIDABU**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2019 AJERHAGAN INVEST AS

	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		484 531	652 492
Sum driftsinntekter		484 531	652 492
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(379 900)	(393 900)
Annen driftskostnad		(423 483)	(281 820)
Sum driftskostnader		(803 383)	(675 720)
Driftsresultat		(318 852)	(23 228)
Annen renteinntekt		8 340	18 282
Annen finansinntekt		30 166	307 465
Sum finansinntekter		38 507	325 747
Annen rentekostnad		(80 398)	(150 369)
Annen finanskostnad		(15 525)	(80 605)
Sum finanskostnader		(95 923)	(230 974)
Netto finans		(57 416)	94 773
Ordinært resultat før skattekostnad		(376 268)	71 546
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	82 780	9 636
Ordinært resultat		(293 488)	81 182
Årsresultat		(293 488)	81 182
Overføringer			
Utbytte		80 000	0
Tilleggsutbytte		200 000	0
Konsemsbidrag		138 420	0
Annen egenkapital		(711 908)	81 182
Sum		(293 488)	81 182



Balanse pr. 31. desember 2019
AJERHAGAN INVEST AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 922 040	5 259 340
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	42 600
Sum varige driftsmidler		4 922 040	5 301 940
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	168 420	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	62 539	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 959	130 000
Sum anleggsmidler		5 152 999	5 431 940
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		358 933	63 308
Sum fordringer		358 933	63 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 255	3 155 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 255	3 155 036
Sum omløpsmidler		2 822 187	3 218 344
Sum eiendeler		7 975 186	8 650 284



Balanse pr. 31. desember 2019 AJERHAGAN INVEST AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 466 115	2 039 604
Sum opptjent egenkapital		1 466 115	2 039 604
Sum egenkapital		1 566 115	2 139 604
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	452 205	574 026
Sum avsetning for forpliktelser		452 205	574 026
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 806 422	5 875 327
Sum annen langsiktig gjeld		5 806 422	5 875 327
Sum langsiktig gjeld		6 258 627	6 449 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(10 386)	11 997
Betalbar skatt	3	0	0
Utbytte		80 000	0
Annen kortsiktig gjeld		80 830	49 330
Sum kortsiktig gjeld		150 444	61 327
Sum gjeld		6 409 071	6 510 680
Sum egenkapital og gjeld		7 975 186	8 650 284

Ridabu, den 28 august 2020

Desmond Arthur Joseph O'leary
Styrets leder

Hilde Synnøve Frydenlund O'leary
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2019

AJERHAGAN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer ved forfall.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	1 078 640	7 862 105	29 537	283 190	9 253 472
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 078 640	7 862 105	29 537	283 190	9 253 472
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(3 681 405)	(29 537)	(240 590)	(3 951 532)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(4 018 705)	(29 537)	(283 190)	(4 331 432)
Balansført verdi pr. 31.12.2019	1 078 640	3 843 400	0	0	4 922 040
Årets avskrivninger		(337 300)		(42 600)	(379 900)
Økonomisk levetid		20 - 30 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		3,33 - 5 %	20 %	20 %	

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(511 558)	(697 061)	185 503
Gevinst- og tapskonto	3 440 676	2 752 540	688 136
Skattemessig fremførbart underskudd	(319 910)	0	(319 910)
Sum midlertidige forskjeller	2 609 208	2 055 479	553 729
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	574 026	452 205	121 821

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(376 268)	71 546
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	873 639	1 040 812
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(319 910)	(1 112 358)
Årets skattegrunnlag	177 461	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	39 041	
Sum	39 041	
+/- Endring i utsatt skatt	(121 821)	(9 636)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(82 780)	(9 636)
Betalbar skatt i skattekostnad	39 041	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(39 041)	
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	2 039 604	2 139 604
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		(293 488)	(293 488)
Avsatt utbytte		(80 000)	(80 000)
Egenkapital 31.12.2019	100 000	1 466 115	1 566 115

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 6 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
O'Leary, Desmond	50	50,00%
O'Leary, Hilde Synnøve	50	50,00%
Sum	100	100,00%

Note 7 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år kr.5 875 327,-

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 875 327,- Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr.5 259 340,-

Lånet er sikret med pant i Ajerhagan 96 og Gillund, IIseng

Note 8 - Investering i datterselskap

Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2019"	Selskapets resultat for 2019
Midnight Music AS	Oslo	100%	-212 951	-52 212

Note 9 - Koronavirusutbruddet

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet kan bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet.

WHO erklærte koronavirusutbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Den norske regjeringen fulgte opp med omfattende krisetiltak 12. mars 2020. Tiltak som i praksis stenger ned store deler av Norge. Hvilke økonomiske konsekvenser dette til slutt vil få, vil avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare.

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet, er en hendelse som har oppstått etter balansedagen for regnskapsåret 2019. Utgangspunktet er at regnskapet skal reflektere forholdene på balansedagen.

Etter selskapets oppfatning påvirker hendelsene i 2020 ikke årsregnskapet for 2019.



Spesifikasjon av poster

AJERHAGAN INVEST AS

Kontospesifisert årsregnskap AJERHAGAN INVEST AS

	Foreløpig	Endring	2019	2018
3600 Leieinntekt Ajerhagan 96, agiftsfri	(469 531,00)		(469 531,00)	(652 492,00)
3950 Annen inntekt	(15 000,00)		(15 000,00)	0,00
Annen driftsinntekt	(484 531,00)	0,00	(484 531,00)	(652 492,00)
Sum driftsinntekter			(484 531,00)	(652 492,00)
6000 Avskrivning bygningsm.inv.	0,00 S1	337 300,00	337 300,00	337 300,00
6010 Avskr. transportm., maskiner og inventar	0,00 S1	42 600,00	42 600,00	56 600,00
Avskrivning på driftsmidler og immateriell ...	0,00	379 900,00	379 900,00	393 900,00
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	2 193,23		2 193,23	0,00
6340 Lys, varme	6 680,15		6 680,15	50 257,81
6360 Renhold og renovasjon Anjerhagan	0,00		0,00	27 334,42
6390 Annen kostnad lokaler	532,00		532,00	37 008,92
6430 Leie andre kontormaskiner	1 878,73		1 878,73	0,00
6540 Inventar	0,00		0,00	9 959,73
6560 Rekvizita	0,00		0,00	1 770,50
6610 Rep.vedlikeh.Ajerhagan 96	1 920,00		1 920,00	42 027,00
6701 Honorar revisjon	15 625,00		15 625,00	0,00
6705 Honorar regnskap	27 479,00		27 479,00	31 455,00
6725 Honorar for juridisk bistand, fradragsbere ...	149 993,35		149 993,35	0,00
6790 Annen fremmed tjeneste	146 174,73		146 174,73	0,00
6810 Data/EDB kostnad	985,00		985,00	11 517,09
6890 Andre kontorkostnader	10 312,50		10 312,50	0,00
7000 Drivstoff bil	0,00		0,00	4 993,56
7020 Vedlikehold bil	3 520,00		3 520,00	0,00
7040 Forsikring og avgifter bil	11 530,67		11 530,67	10 630,50
7140 Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	7 363,00		7 363,00	0,00
7300 Salgskostnad	0,00		0,00	798,00
7420 Gave, fradragsberettiget	2 000,00		2 000,00	2 000,00
7500 Forsikringspremie	27 151,17		27 151,17	25 437,00
7740 Øreavrundning	(0,51)		(0,51)	(4,95)
7750 Eiendoms- og festeavgift	6 619,24		6 619,24	23 632,08
7770 Bank og kortgebyr	620,00		620,00	1 560,50
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	906,09		906,09	1 442,75
Annen driftskostnad	423 483,35	0,00	423 483,35	281 819,91
Sum driftskostnader			803 383,35	675 719,91
Driftsresultat			318 852,35	23 227,91
8050 Annen renteinntekt	(8 340,34)		(8 340,34)	(18 282,00)
Annen renteinntekt	(8 340,34)	0,00	(8 340,34)	(18 282,00)
8060 Valutagevinst (agio)	(24 990,37)		(24 990,37)	(307 465,43)
8070 Annen finansinntekt	(5 176,00)		(5 176,00)	0,00
Annen finansinntekt	(30 166,37)	0,00	(30 166,37)	(307 465,43)
Sum finansinntekter			(38 506,71)	(325 747,43)
8150 Annen rentekostnad	0,00		0,00	8,98

Side 1

**Spesifikasjon av poster****AJERHAGAN INVEST AS**

	Foreløpig	Endring	2019	2018
8151 Forsinkelsesrenter	15,64		15,64	14,57
8152 Renter valutalån 1803.40.38550	0,00		0,00	80 020,94
8153 Renter valutalån 1803.40.40016	0,00		0,00	19 819,07
8154 Renter valutalån 1803.40.31084	80 382,00		80 382,00	50 505,52
Annen rentekostnad	80 397,64	0,00	80 397,64	150 369,08
8160 Valutatap (disagio)	15 525,06		15 525,06	80 604,86
Annen finanskostnad	15 525,06	0,00	15 525,06	80 604,86
Sum finanskostnader			95 922,70	230 973,94
Netto finans			57 415,99	(94 773,49)
Ordinært resultat før skattekostnad			376 268,34	(71 545,58)
8300 Betalbar skatt, ordinær	0,00 S5	39 041,00	39 041,00	0,00
8320 Endring utsatt skatt, ordinær	0,00 S4	(121 821,00)	(121 821,00)	(9 636,00)
Skattekostnad på ordinært resultat	0,00	(82 780,00)	(82 780,00)	(9 636,00)
Ordinært resultat			293 488,34	(81 181,58)
Årsresultat			293 488,34	(81 181,58)
8920 Avsatt utbytte / renter grunnfondsbevis	0,00 S2	80 000,00	80 000,00	0,00
Utbytte	0,00	80 000,00	80 000,00	
8922 Avsatt tilleggsutbytte	0,00 S3	200 000,00	200 000,00	0,00
Tilleggsutbytte	0,00	200 000,00	200 000,00	
8930 Konsernbidrag	0,00 S7	138 420,00	138 420,00	0,00
Konsernbidrag	0,00	138 420,00	138 420,00	
8960 Overført fra fri egenkap.	0,00 S3	(200 000,00)		
	S6	(373 488,34)		
	S7	(138 420,00)	(711 908,34)	81 181,58
Annen egenkapital	0,00	(711 908,34)	(711 908,34)	81 181,58
Sum			(293 488,34)	81 181,58



Spesifikasjon av poster

AJERHAGAN INVEST AS

Kontospesifisert årsregnskap AJERHAGAN INVEST AS

	Foreløpig	Endring	2019	2018
1100 Ajerhagan 96	751 346,00 S1	(337 300,00)	414 046,00	751 346,00
1105 Ajerhagan 96 - Nybygg	3 429 354,00		3 429 354,00	3 429 354,00
1150 Tomter	1 078 640,00		1 078 640,00	1 078 640,00
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 259 340,00	(337 300,00)	4 922 040,00	5 259 340,00
1220 CF59946	42 600,00 S1	(42 600,00)	0,00	42 600,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormas ...	42 600,00	(42 600,00)		42 600,00
Sum varige driftsmidler			4 922 040,00	5 301 940,00
1305 Midnight Music AS	30 000,00 S7	138 420,00	168 420,00	30 000,00
Investering i datterselskap	30 000,00	138 420,00	168 420,00	30 000,00
1325 Langsiktig fordring Midninght Music	100 000,00 T1	(177 461,00)		
		T2	140 000,00	100 000,00
Lån til foretak i samme konsern	100 000,00	(37 461,00)	62 539,00	100 000,00
Sum finansielle anleggsmidler			230 959,00	130 000,00
Sum anleggsmidler			5 152 999,00	5 431 940,00
1565 Fordringer på Oslo Endoskopi AS	272 488,00		272 488,00	0,00
1566 Fordring Midnight Music AS	140 000,00 T2	(140 000,00)	0,00	0,00
1570 Hilde og Des Oleary	280 000,00 T3	(200 000,00)	80 000,00	0,00
1575 Gastroklinikken AS	0,00		0,00	57 439,21
1742 Forskuddsbetalt forsikring	6 444,66		6 444,66	5 868,50
Andre fordringer	698 932,66	(340 000,00)	358 932,66	63 307,71
Sum fordringer			358 932,66	63 307,71
1925 Danske Bank 8475.10.70178 Pluss	435,02		435,02	435,02
1930 SpH 1822.19.33679	296 632,76		296 632,76	2 978 710,45
1935 Danske Bank 8475.10.70186	2 166 186,72		2 166 186,72	175 890,94
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 463 254,50	0,00	2 463 254,50	3 155 036,41
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 463 254,50	3 155 036,41
Sum omløpsmidler			2 822 187,16	3 218 344,12
Sum eiendeler			7 975 186,16	8 650 284,12

Side 3



Spesifikasjon av poster

AJERHAGAN INVEST AS

Kontospesifisert årsregnskap AJERHAGAN INVEST AS

	Foreløpig	Endring	2019	2018
2000 Aksjekapital	(100 000,00)		(100 000,00)	(100 000,00)
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	(100 000,00)	0,00	(100 000,00)	(100 000,00)
Sum innskutt egenkapital			(100 000,00)	(100 000,00)
2050 Annen egenkapital	(2 039 603,71) S3	200 000,00		
		S6 373 488,34	(1 466 115,37)	(2 039 603,71)
Annen egenkapital	(2 039 603,71)	573 488,34	(1 466 115,37)	(2 039 603,71)
Sum opptjent egenkapital			(1 466 115,37)	(2 039 603,71)
Sum egenkapital			(1 566 115,37)	(2 139 603,71)
2120 Utsatt skatt	(574 026,00) S4	121 821,00	(452 205,00)	(574 026,00)
Utsatt skatt	(574 026,00)	121 821,00	(452 205,00)	(574 026,00)
Sum avsetning for forpliktelser			(452 205,00)	(574 026,00)
2284 Valutalån 1803.40.31084	(5 806 422,00)		(5 806 422,00)	(5 875 327,00)
Gjeld til kredittinstitusjoner	(5 806 422,00)	0,00	(5 806 422,00)	(5 875 327,00)
Sum annen langsiktig gjeld			(5 806 422,00)	(5 875 327,00)
Sum langsiktig gjeld			(6 258 627,00)	(6 449 353,00)
2400 Leverandørgjeld	10 386,00		10 386,00	(11 997,00)
Leverandørgjeld	10 386,00	0,00	10 386,00	(11 997,00)
2930 Midnight Music AS	0,00 T1	177 461,00		
		S7 (177 461,00)	0,00	0,00
Kortsiktig konserngjeld	0,00	0,00		
2800 Avsatt utbytte	0,00 T3	200 000,00		
		S2 (80 000,00)		
		S3 (200 000,00)	(80 000,00)	0,00
Utbytte	0,00	(80 000,00)	(80 000,00)	
2900 Forskuddsbetalt husleie/depositum	0,00		0,00	(36 624,00)
2910 Gjeld til Oslo Endoskopi AS	(4 847,00)		(4 847,00)	(1 080,91)
2915 Gjeld til eiere	(7 393,00)		(7 393,00)	(1 581,00)
2920 Gjeld til Gastroklinikk Østlandet AS	(62 560,79)		(62 560,79)	0,00
2950 Påløpt rente	(6 029,00)		(6 029,00)	(6 607,00)
2960 Annen påløpt kostnad	0,00		0,00	(3 437,50)
Annen kortsiktig gjeld	(80 829,79)	0,00	(80 829,79)	(49 330,41)
Sum kortsiktig gjeld			(150 443,79)	(61 327,41)
Sum gjeld			(6 409 070,79)	(6 510 680,41)
Sum egenkapital og gjeld			(7 975 186,16)	(8 650 284,12)

Side 4



SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i
Ajerhagan Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ajerhagan Invest AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 293 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: A0C4U-377P2-5C820-10CBE-ZZNSD-YECGH

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG

revisjon & rådgiving

Revisors beretning 2019
Ajerhagan Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 01. september 2020

Sandberg Revisjon AS

Arild Wangen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A0C4U-377P2-5C820-10CBE-ZZNSD-YECGH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Wangen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-531759

IP: 109.189.xxx.xxx

2020-09-01 12:35:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: A0C4U-377P2-5C820-10CBE-ZZNSD-YECGH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>