



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 643 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		1 170	3 503
Annen driftskostnad	2	30 205	52 189
Sum kostnader		31 375	55 692
Driftsresultat		-31 375	-55 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 413	1 511
Sum finansinntekter		2 413	1 511
Annen finanskostnad		1 830	3 387
Sum finanskostnader		1 830	3 387
Netto finans		583	-1 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 792	-57 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 792	-57 568
Årsresultat		-30 792	-57 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 792	-57 568
Sum overføringer og disponeringer		-30 792	-57 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 969	177 627
Sum omløpsmidler		127 969	177 627
SUM EIENDELER		127 969	177 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-65 897	-35 105
Sum opptjent egenkapital		-65 897	-35 105
Sum egenkapital		24 103	54 895
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239	2 732
Annen kortsiktig gjeld		103 627	120 000
Sum kortsiktig gjeld		103 866	122 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		103 866	122 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 969	177 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516006

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 643 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 643 833
TYRIFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		1 170	3 503
Annen driftskostnad	2	30 205	52 189
Sum kostnader		31 375	55 692
Driftsresultat		-31 375	-55 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 413	1 511
Sum finansinntekter		2 413	1 511
Annen finanskostnad		1 830	3 387
Sum finanskostnader		1 830	3 387
Netto finans		583	-1 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 792	-57 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 792	-57 568
Årsresultat		-30 792	-57 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 792	-57 568
Sum overføringer og disponeringer		-30 792	-57 568



Organisasjonsnr: 915 643 833
TYRIFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 969	177 627
Sum omløpsmidler		127 969	177 627
SUM EIENDELER		127 969	177 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-65 897	-35 105
Sum opptjent egenkapital		-65 897	-35 105
Sum egenkapital		24 103	54 895
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239	2 732
Annen kortsiktig gjeld		103 627	120 000
Sum kortsiktig gjeld		103 866	122 732
Sum gjeld		103 866	122 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 969	177 627



Organisasjonsnr: 915 643 833
TYRIFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tyrifjord Eiendom AS
Org.nr: 915 643 833

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: YDBEX-UWBEJ-1P3B6-Z1LB8-TQWLP-T5VBC



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		1 170	3 503
Annen driftskostnad	2	30 205	52 189
Sum driftskostnader		<u>31 375</u>	<u>55 692</u>
Driftsresultat		<u>-31 375</u>	<u>-55 692</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 413	1 511
Annen finanskostnad		1 830	3 387
Netto finansposter		<u>583</u>	<u>-1 876</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-30 792</u>	<u>-57 568</u>
Årsresultat		<u>-30 792</u>	<u>-57 568</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 792	-57 568

Penneo Dokumentnøkkel: YDBEX-UWBEJ-1P3B6-Z1LB8-TQWLP-T5VBC



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Balanse

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>127 969</u>	<u>177 627</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YDBEX-UWBEJ-1P3B6-Z1LB8-TQWLP-T5VBC



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		90 000	90 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-65 897	-35 105
Sum egenkapital		<u>24 103</u>	<u>54 895</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		239	2 732
Annen kortsiktig gjeld		<u>103 627</u>	<u>120 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>103 866</u>	<u>122 732</u>
Sum gjeld		<u>103 866</u>	<u>122 732</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>127 969</u>	<u>177 627</u>

Hønefoss, 8. mai 2024

Jan Solberg
Styrets leder

Tom Johannessen
Styremedlem

Anders Hval
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YDBEX-UWBEJ-1P3B6-Z1LB8-TQWLP-T5VBC



Tyrifjord Eiendom AS

Org.nr: 915 643 833

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-30 792	-57 568
Endring i midlertidige forskjeller	0	-21 710
Årets skattegrunnlag	<u>-30 792</u>	<u>-79 278</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-100 000	-120 000
Sum	<u>-100 000</u>	<u>-120 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-110 070</u>	<u>-79 278</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-210 070	-199 278
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-210 070</u>	<u>-199 278</u>
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: YDBEX-UWBEJ-1P3B6-Z1LB8-TQWLP-T5VBC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solberg, Jan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1014172

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-05-08 11:25:48 UTC



Hval, Anders Ånesen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37295

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-05-10 10:50:17 UTC



Johannessen, Tom

Styremedlem

På vegne av: TJ-Produksjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-428828

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-10 11:43:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YDBEX-UWBEJ-TP386-Z1LB8-TQWLP-T5VBC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>