



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 339 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Stanseveien 35
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		4 377 000	4 448 000
Sum inntekter		4 377 000	4 448 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	947 630	947 630
Annen driftskostnad	2	89 107	101 310
Sum kostnader		1 036 737	1 048 940
Driftsresultat		3 340 263	3 399 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	
Annen rentekostnad		2 092	
Sum finanskostnader		2 092	
Netto finans		-2 092	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 338 171	3 399 060
Skattekostnad på ordinært resultat	6	734 858	747 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 603 313	2 651 267
Årsresultat		2 603 313	2 651 267
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	2 603 313	2 651 267
Sum overføringer og disponeringer		2 603 313	2 651 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	93 136	46 654
Sum immaterielle eiendeler		93 136	46 654
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 486 510	5 794 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	4 160 390	4 800 450
Sum varige driftsmidler		9 646 900	10 594 530
Sum anleggsmidler		9 740 036	10 641 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 375 000	
Sum fordringer		1 375 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 189 743	7 461 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 189 743	7 461 833
Sum omløpsmidler		4 564 743	7 461 833
SUM EIENDELER		14 304 779	18 103 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 393 736	8 790 423
Sum opptjent egenkapital		11 393 736	8 790 423
Sum egenkapital		11 423 736	8 820 423
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 809 500
Betalbar skatt	6	781 340	778 932
Skyldige offentlige avgifter		550 000	-83 900
Annen kortsiktig gjeld		1 549 703	6 778 062
Sum kortsiktig gjeld		2 881 043	9 282 594
Sum gjeld		2 881 043	9 282 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 304 779	18 103 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426221

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 339 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Stanseveien 35
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 917 339 864
STANSEVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		4 377 000	4 448 000
Sum inntekter		4 377 000	4 448 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	947 630	947 630
Annen driftskostnad	2	89 107	101 310
Sum kostnader		1 036 737	1 048 940
Driftsresultat		3 340 263	3 399 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	
Annen rentekostnad		2 092	
Sum finanskostnader		2 092	
Netto finans		-2 092	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	734 858	747 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 603 313	2 651 267
Årsresultat		2 603 313	2 651 267
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	2 603 313	2 651 267
Sum overføringer og disponeringer		2 603 313	2 651 267



Organisasjonsnr: 917 339 864
STANSEVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	93 136	46 654
Sum immaterielle eiendeler		93 136	46 654
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 486 510	5 794 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	4 160 390	4 800 450
Sum varige driftsmidler		9 646 900	10 594 530
Sum anleggsmidler		9 740 036	10 641 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 375 000	
Sum fordringer		1 375 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 189 743	7 461 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 189 743	7 461 833
Sum omløpsmidler		4 564 743	7 461 833
SUM EIENDELER		14 304 779	18 103 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 393 736	8 790 423
Sum opptjent egenkapital		11 393 736	8 790 423
Sum egenkapital		11 423 736	8 820 423



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 809 500
Betalbar skatt	6	781 340	778 932
Skyldige offentlige avgifter		550 000	-83 900
Annen kortsiktig gjeld		1 549 703	6 778 062
Sum kortsiktig gjeld		2 881 043	9 282 594
Sum gjeld		2 881 043	9 282 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 304 779	18 103 017



Organisasjonsnr: 917 339 864
STANSEVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Det er ingen ansatte i selskapet

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10594530.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10594530.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-947630.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9646900.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

JIRA Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Svingen 10B, Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1549702.00	6778062.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Stanseveien 35 AS

917 339 864

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Stanseveien 35 AS Styrets årsberetning 2022

Selskapets virksomhet er kjøp, salg, utvikling og utleie av bolig- og forretningseiendommer, samt annen virksomhet forbundet med dette, herunder deltagelse i andre selskaper.

Selskapet har sitt forretningskontor i Stanseveien 35 i Oslo.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ingen ansatte i selskapet. Og det har ikke vært noen skader.

Selskapets påvirkning av det ytre miljø anses for å være ubetydelig.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over Stanseveien 35 AS's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets driftsinntekter for regnskapsåret ble NOK 4 377 000,- med et overskudd før skattekostnad på NOK 3 338 171,-.

Bedriftens likviditet har vært god gjennom hele året. Likviditetsreserven ved årets slutt var på MNOK 3,2. Selskapet har ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 14,3, sammenlignet med MNOK 18,1 året før. Egenkapitalen var ved utgangen av året MNOK 11,4 mot MNOK 8,8 året før. Annen egenkapital utgjorde MNOK 11,4.

Styret foreslår at årets overskudd etter skatt på NOK 2 603 313 overføres til annen egenkapital.

Bankforbindelse

Selskapet har et fint og tillitsfullt forhold til sin bankforbindelse, Nordea Bank Norge ASA.

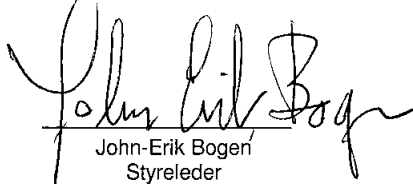
Forskning og utvikling

Det drives ikke forskning og utvikling i selskapet.

Utsikter for 2023

Stanseveien 35 AS har langsiktige kontrakter om utleie av eiendom hvor inntektene forventes å bli i samme størrelse i 2023 som i 2022 med minimale kostnader.

Oslo, 26.04.2023



John-Erik Bogen
Styreleder



Stanseveien 35 AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12

Beløp vises i NOK

Driftsinntekter

Husleieinntekt

Sum driftsinntekter

Driftskostnader

Annen driftskostnad

Avskrivninger

Sum driftskostnader

Driftsresultat

Finansinntekter og -kostnader

Annen rentekostnad

Netto finansposter

Resultat før skattekostnad

Skattekostnad

Skattekostnad

Årsresultat

Overføringer

Overført annen egenkapital

Sum overføringer

Note	2022	2021
	<u>4 377 000</u>	<u>4 448 000</u>
	<u>4 377 000</u>	<u>4 448 000</u>
2	89 107	101 310
	<u>947 630</u>	<u>947 630</u>
	<u>1 036 737</u>	<u>1 048 940</u>
	<u>3 340 263</u>	<u>3 399 060</u>
	<u>2 092</u>	<u>0</u>
	<u>-2 092</u>	<u>0</u>
	<u>3 338 171</u>	<u>3 399 060</u>
6	<u>734 858</u>	<u>747 793</u>
	<u>2 603 313</u>	<u>2 651 267</u>
5	<u>2 603 313</u>	<u>2 651 267</u>
	<u>2 603 313</u>	<u>2 651 267</u>



Stanseveien 35 AS

Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i NOK

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	6	93 136	46 654
Sum immaterielle eiendler		<u>93 136</u>	<u>46 654</u>

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 486 510	5 794 080
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		4 160 390	4 800 450
Sum varige driftsmidler		<u>9 646 900</u>	<u>10 594 530</u>

Sum anleggsmidler		<u>9 740 036</u>	<u>10 641 184</u>
-------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer		1 375 000	0
Sum fordringer		<u>1 375 000</u>	<u>0</u>

Bankinnskudd		<u>3 189 743</u>	<u>7 461 833</u>
--------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		<u>4 564 743</u>	<u>7 461 833</u>
------------------	--	------------------	------------------

Sum eiendeler		<u>14 304 779</u>	<u>18 103 017</u>
----------------------	--	-------------------	-------------------



Stanseveien 35 AS

Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i NOK

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

Note	2022	2021
4, 5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum egenkapital

5	<u>11 393 736</u>	<u>8 790 423</u>
	<u>11 423 736</u>	<u>8 820 423</u>

Gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldig off. avg.

Betalbar skatt

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

	0	1 809 500
	550 000	-83 900
6	781 340	778 932
7	<u>1 549 702</u>	<u>6 778 062</u>
	<u>2 881 042</u>	<u>9 282 594</u>

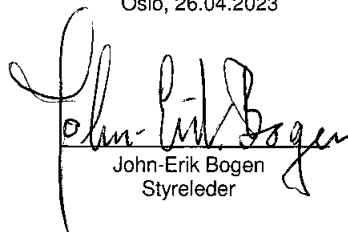
Sum Gjeld

	<u>2 881 042</u>	<u>9 282 594</u>
--	------------------	------------------

Sum EK og gjeld

	<u>14 304 779</u>	<u>18 103 017</u>
--	-------------------	-------------------

Oslo, 26.04.2023



John-Erik Bogen
Styreleder



Stanseveien 35 AS

Noter til regnskapet 2022

Beløp vises i NOK

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og god regnskapsskikk for små foretak

Salg av varer og tjenester

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Husleie inntektsføres i gjeldende periode.

Hovedregel for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler verdsettes i balansen til opprinnelig anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger. Varige driftsmidler avskrives lineært basert på antatt økonomisk levetid og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas å ikke være forbigående. Nedskrivning reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Gevinst eller tap ved salg av varige driftsmidler inkluderes som henholdsvis driftsinntekt eller driftskostnad i resultatregnskapet.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 Lønn, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder, eller avsatt noe i styrehonorar. Det er heller ikke avtalt noen bonusordninger eller stilt lån til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	25 850	23 500
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	18 502	16 052
Sum revisjonshonorar	44 352	39 552

Alle beløp er eks. mva.

Beløp samsvarer med kostnadsført revisjonshonorar i 2022.

Note 3 Driftsmidler, Egenregiprojekt - bygg og tomt

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre	Sum
Bokført verdi 01.01	835 000	4 959 080	4 800 450	10 594 530
Tilgang			0	0
Avgang				0
Av-/nedskrivning		-307 570	-640 060	-947 630
Bokført verdi 31.12	835 000	4 651 510	4 160 390	9 646 900



Stanseveien 35 AS

Noter til regnskapet 2022

Beløp vises i NOK

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Stanseveien 35 AS pr. 31.12.:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	30 000	1	30 000

Eierstruktur

Aksjonærene i Stanseveien 35 AS pr. 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemme
JIRA holding AS	30 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,00 %	100,00 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	0	8 790 422	8 820 422
Utbetalt utbytte				0
Årets resultat			2 603 313	2 603 313
Egenkapital 31.12	30 000	0	11 393 735	11 423 735

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	781 340	778 932
Endring utsatt skatt	-46 482	-31 139
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	734 857,86	747 793

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 338 171	3 399 060
Permanente forskjeller	2 092	0
Endring i midlertidige forskjeller	211 281	141 539
Grunnlag betalbar skatt	3 551 544	3 540 599
Skatt, 22 %, som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	781 340	778 932

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	781 340	778 932
Sum betalbar skatt	781 340	778 932

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2022	2021
Anleggsmidler	-423 339	-212 058
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	-423 339	-212 058
Ubenyttet fremførbart underskudd		
Netto midlertidige forskjeller	-423 339	-212 058
Ikke balansført utsatt skatt		
Utsatt skatt/skattefordel i balansen	-93 135	-46 653

Note 7 Gjeld til nærstående

Posten annen kortsiktig gjeld er gjeld til morselskapet JIRA Holding



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stanseveien 35 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stanseveien 35 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-05-04 21:52:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EQ2W7-TC0TP-NHDAB-ZN1BE-C4M0T-WLP43

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>