



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Industrigata 36
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		150 000	45 000
Sum inntekter		150 000	45 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	189 700	189 700
Annen driftskostnad	4	98 880	72 477
Sum kostnader		288 580	262 177
Driftsresultat		-138 580	-217 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	63
Sum finansinntekter		10	63
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		-25	63
Ordinært resultat før skattekostnad		-138 605	-217 114
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 795	-793
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 811	-216 321
Årsresultat		-133 811	-216 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 811	-216 321
Totalresultat		-133 811	-216 321
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-133 811	-216 321
Sum overføringer og disponeringer		-133 811	-216 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 244 900	2 434 600
Sum varige driftsmidler		2 244 900	2 434 600
Sum anleggsmidler		2 244 900	2 434 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	150 000	
Andre kortsiktige fordringer		15 670	10 260
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		165 670	10 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 818	30 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 818	30 633
Sum omløpsmidler		229 488	40 893
SUM EIENDELER		2 474 388	2 475 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 229 316	2 363 126
Sum innskutt egenkapital		2 329 316	2 463 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		2 329 316	2 463 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	3		4 795
Kortsiktig konserngjeld	5	132 572	7 572
Sum kortsiktig gjeld		145 072	12 367
Sum gjeld		145 072	12 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 388	2 475 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412776

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Industrigata 36
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		150 000	45 000
Sum inntekter		150 000	45 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		189 700	189 700
Annen driftskostnad 4		98 880	72 477
Sum kostnader		288 580	262 177
Driftsresultat		-138 580	-217 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	63
Sum finansinntekter		10	63
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		-25	63
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		-4 795	-793
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 811	-216 321
Årsresultat		-133 811	-216 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 811	-216 321
Totalresultat		-133 811	-216 321
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-133 811	-216 321
Sum overføringer og disponeringer		-133 811	-216 321



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

2 244 900

2 434 600

Sum varige driftsmidler

2 244 900

2 434 600

Sum anleggsmidler

2 244 900

2 434 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

5

150 000

Konsernfordringer

5

15 670

10 260

Sum fordringer

165 670

10 260

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

63 818

30 633

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

63 818

30 633

Sum omløpsmidler

229 488

40 893

SUM EIENDELER

2 474 388

2 475 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

7

2 229 316

2 363 126

Sum innskutt egenkapital

2 329 316

2 463 126

Udisponert resultat

Sum egenkapital

2 329 316

2 463 126

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	3		4 795
Kortsiktig konserngjeld	5	132 572	7 572
Sum kortsiktig gjeld		145 072	12 367
Sum gjeld		145 072	12 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 388	2 475 493



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Martin Skaansar	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Industrigata 36 Lillehammer AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Industrigata 36 Lillehammer AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Industrigata 36 Lillehammer AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer, 28. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2021-06-02 21:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Industrigata 36 Lillehammer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 957 220



Resultatregnskap

Industrigata 36 Lillehammer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		150 000	45 000
Sum driftsinntekter		150 000	45 000
Avskrivning av driftsmidler	2	189 700	189 700
Annen driftskostnad	4	98 880	72 477
Sum driftskostnader		288 580	262 177
Driftsresultat		-138 580	-217 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	63
Annen rentekostnad		35	0
Resultat av finansposter		-25	63
Ordinært resultat før skattekostnad		-138 605	-217 114
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 795	-793
Ordinært resultat		-133 811	-216 321
Årsresultat		-133 811	-216 321
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		133 811	216 321
Sum overføringer		-133 811	-216 321



Balanse

Industrigata 36 Lillehammer AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 244 900	2 434 600
Sum varige driftsmidler		2 244 900	2 434 600
Sum anleggsmidler		2 244 900	2 434 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	150 000	0
Andre kortsiktige fordringer		15 670	10 260
Sum fordringer		165 670	10 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 818	30 633
Sum omløpsmidler		229 488	40 893
Sum eiendeler		2 474 388	2 475 493



Balanse

Industrigata 36 Lillehammer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 229 316	2 363 126
Sum innskutt egenkapital		2 329 316	2 463 126
Sum egenkapital		2 329 316	2 463 126
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	0
Betalbar skatt	3	0	4 795
Konserngjeld	5	132 572	7 572
Sum kortsiktig gjeld		145 072	12 367
Sum gjeld		145 072	12 367
Sum egenkapital og gjeld		2 474 388	2 475 493

Lillehammer, 28.05.2021

Styret i Industrigata 36 Lillehammer AS

Odd Martin Skaansar
styreleder



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2020

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2. Varige driftsmidler

	Industrigt 36	Tomt	Sum
Ansk.kost 01.01.	3 288 560	300 000	3 588 560
Tilgang i perioden	-	-	-
Avgang til ansk.kost			
Ansk.kost 31.12.	3 288 560	300 000	3 588 560
Akk.avskrivninger 31.12.	1 343 660	-	1 343 660
Bokført verdi 31.12.	1 944 900	300 000	2 244 900
Årets avskrivning	189 700	-	189 700
Pr.sats avskrivning	3-10		



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2020

Note 3. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

	2020
Ref betalbar skatt tbført underskudd Koronatiltak	-4 795
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad	-4 795

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Netto grunnlag	-330 282	-213 506	-116 776
Utsatt skatt	-	-	-
Utsatt skattefordel	-72 662	-46 971	

* Utsatt skattefordel er ikke bokført i.h.t. GRS for små selskap.

Note 4. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Revisor:

Kostnadsført revisorhonorar for 2020 utgjør kr 31.313 inkl mva for revisjon og kr. 6.188 inkl mva for bistand.

Note 5. Mellomværende med foretak i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

	2020	2019
Moavegen 33 AS (søsterselskap)		
Kundefordringer	150 000	0
Konserngjeld	-32 572	-7 572
Skaansar Holding AS (morselskap)		
Konserngjeld	-100 000	0

Det er ingen garantier eller sikkerhetsstillelser overfor andre selskap i konsernet.



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2020

Note 6. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000.
Alle aksjene i selskapet eies av Skaansar Holding AS.
Styreleder Odd Martin Skaansar eier 100% av aksjene i Skaansar Holding AS.

Note 7. Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk egenkap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	2 363 127	2 463 127
Mottatt konsernbidrag (into)		0	0
Årets resultat		-133 811	-133 811
Egenkapital pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>2 229 316</u>	<u>2 329 316</u>