



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 536 009  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUS DEKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindeberg næringsvei 22  
1067 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørne Byhring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 684 980	1 418 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 684 980</b>	<b>1 418 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	970 680	970 680
Annen driftskostnad	3	129 069	90 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 749</b>	<b>1 061 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 232</b>	<b>356 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		124	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>124</b>	
Annen rentekostnad		933 127	473 810
Annen finanskostnad		3 020	18 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>936 147</b>	<b>492 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-936 023</b>	<b>-492 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-350 792</b>	<b>-135 386</b>
Skattekostnad på resultat	4	-77 175	-49 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			62 510
Avsatt til annen egenkapital		-273 617	-148 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	107 717	47 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 717</b>	<b>47 415</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 052 309	29 022 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 052 309</b>	<b>29 022 989</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 160 026</b>	<b>29 070 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 525	
Konsernfordringer	5	76 694	
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 219</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	565 837	887 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 837</b>	<b>887 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>677 056</b>	<b>887 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 837 082</b>	<b>29 958 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 235 000	2 235 000
Overkurs		178 802	178 802
Annen innskutt egenkapital		114 105	54 284



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 527 907</b>	<b>2 468 086</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 657 415	9 931 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 657 415</b>	<b>9 931 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 185 322</b>	<b>12 399 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	15 750 000	16 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 750 000</b>	<b>16 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 750 000</b>	<b>16 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Skyldig offentlige avgifter		65 194	61 250
Kortsiktig konserngjeld	5	580 572	548 971
Annen kortsiktig gjeld		255 994	192 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>901 760</b>	<b>809 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 651 760</b>	<b>17 559 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 837 082</b>	<b>29 958 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554598

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 536 009  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUS DEKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindeberg næringsvei 22  
1067 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørne Byhring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 928 536 009  
FORUS DEKKEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 684 980	1 418 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 684 980</b>	<b>1 418 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	970 680	970 680
Annen driftskostnad	3	129 069	90 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 749</b>	<b>1 061 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 232</b>	<b>356 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		124	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>124</b>	
Annen rentekostnad		933 127	473 810
Annen finanskostnad		3 020	18 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>936 147</b>	<b>492 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-936 023</b>	<b>-492 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>-350 792</b>	<b>-135 386</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			62 510
Avsatt til annen egenkapital		-273 617	-148 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>



Organisasjonsnr: 928 536 009  
FORUS DEKKEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	107 717	47 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 717</b>	<b>47 415</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 052 309	29 022 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 052 309</b>	<b>29 022 989</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 160 026</b>	<b>29 070 404</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		34 525	
Konsernfordringer	5	76 694	
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 219</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	565 837	887 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 837</b>	<b>887 809</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>677 056</b>	<b>887 809</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 837 082</b>	<b>29 958 213</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 235 000	2 235 000
Overkurs		178 802	178 802
Annen innskutt egenkapital		114 105	54 284
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 527 907</b>	<b>2 468 086</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 657 415	9 931 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 657 415</b>	<b>9 931 031</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 185 322</b>	<b>12 399 117</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8, 9	15 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		6 250
Skyldig offentlige avgifter		61 250
Kortsiktig konserngjeld	5	580 572
Annen kortsiktig gjeld		255 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>809 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 651 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 837 082</b>



Organisasjonsnr: 928 536 009  
FORUS DEKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# mazars

Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Forus Dekkeiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forus Dekkeiendom AS som viser et underskudd på kr 273 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Audit,ng (ISA-ene) "Vare oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



## mazars

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 12.04.2024

Mazars AS

Rune Jalving

statsautorisert revisor

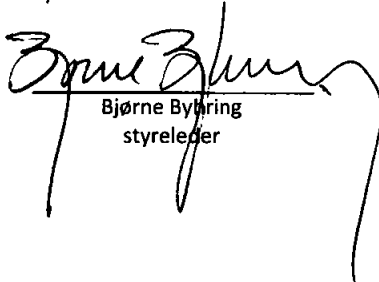


## BALANSE

### FORUS DEKKEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	2 235 000	2 235 000
Overkurs		178 802	178 802
Annen innskutt egenkapital		114 105	54 284
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 527 907</b>	<b>2 468 086</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 657 415	9 931 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 657 415</b>	<b>9 931 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 185 322</b>	<b>12 399 117</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	15 750 000	16 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 750 000</b>	<b>16 750 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	6 250
Skyldig offentlige avgifter		65 194	61 250
Konserngjeld	5	580 572	548 971
Annen kortsiktig gjeld		255 994	192 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>901 760</b>	<b>809 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 651 760</b>	<b>17 559 096</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 837 082</b>	<b>29 958 213</b>

Oslo, 11.04.2024  
Styret i Forus Dekkeiendom AS

  
Bjørne Byhring  
styreleder



## BALANSE

### FORUS DEKKEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	107 717	47 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 717</b>	<b>47 415</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 052 309	29 022 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 052 309</b>	<b>29 022 989</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 160 026</b>	<b>29 070 404</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 525	0
Konsernfordringer	5	76 694	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 219</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	565 837	887 809
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>677 056</b>	<b>887 809</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 837 082</b>	<b>29 958 213</b>



## RESULTATREGNSKAP

### FORUS DEKKEIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 684 980	1 418 055
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 684 980</b>	<b>1 418 055</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	970 680	970 680
Annen driftskostnad	3	129 069	90 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 099 749</b>	<b>1 061 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 232</b>	<b>356 930</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		124	0
Annen rentekostnad		933 127	473 810
Annen finanskostnad		3 020	18 506
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-936 023</b>	<b>-492 316</b>
Resultat før skattekostnad		-350 792	-135 386
Skattekostnad på resultat	4	-77 175	-49 395
<b>Årsresultat</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-62 510
Avsatt til annen egenkapital		-273 617	-148 501
<b>Sum overføringer</b>		<b>-273 617</b>	<b>-85 991</b>



## Forus Dekkeiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Tilleggsopplysninger for å bedømme selskapets stilling

Selskapet mener at de relevante opplysningene for å bedømme selskapets resultat og stilling går fram av årsregnskapet for øvrig.

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt:

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Kostnader bokføres samtidig med de inntektene de kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld :

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk ( levetid over 3 år ) er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er det brukt analoge kriterier.

Selskapet har ingen poster i utenlandsk valuta.

#### Vurderingsregler :

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

**Varige driftsmidler :** vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid, og det benyttes lineære avskrivninger. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Skatter** kostnadsføres når de påløper, det vil si at betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Skattekostnaden består av betalbar skatt ( av årets skattepliktige inntekt ) endring i netto utsatt skatt og refusjon for skatt på personinntekt.

**Utsatt skatt og utsatt skattefordel** presenteres netto i balansen. Beløpet avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

#### Note 1 Driftsinntekter

All omsetning er innenlands. Selskapet har bare ett virksomhetsområde.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter Maskinvn. 20	Bygg Maskinvn. 20	Tekn.inst Maskinvn. 20	Totalt
Anskaffelseskost 1.1				0
Tilgang i året	13 970 000	10 590 172	5 433 497	29 993 669
Samlede ordinære avskrivninger		-448 006	-1 493 354	-1 941 360
Bokført verdi 31.12	13 970 000	10 142 166	3 940 143	28 052 309
Årets ordinære avskrivninger		224 003	746 677	970 680
Sats for ordinære avskrivninger	0 %	1 %	10 %	
Økonomisk levetid		50 år	10 år	

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.



<b>Revisor</b>	
Kostnadsført honorar	22 000
I tillegg kommer honorar for andre tjenester.	

#### Note 4 Utsatt skatt

<b>Årets betalbare skatt:</b>	
Ordinært resultat	-350 792
Permanente forskjeller	
Endringer i midlertidige forskjeller	274 098
Mottatt konsernbidrag	76 694
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>

<b>Betalbar skatt/skattekostnad:</b>	
Betalbar skatt	0
For mye avsatt skatt i fjor	
Skatt av konsernbidrag	-16 873
Endring utsatt skatt	-60 302
Årets skattekostnad	<u>-77 174</u>

Forskjeller som utlignes:	01.jan	31.des	Endring
Anleggsmidler	-215 527	-489 625	-274 098
Grunnlag utsatt skatt	<u>-215 527</u>	<u>-489 625</u>	<u>-274 098</u>
Utsatt skattefordel 22%	<u>-47 415</u>	<u>-107 717</u>	<u>60 302</u>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordring
	<u>2023</u>
Byhring AS	76 694
Sum	<u>76 694</u>

	Gjeld
	<u>2023</u>
Byhring AS	80 141
Gjerde & Byhring AS	500 431
Sum	<u>580 572</u>

#### Note 6 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 565.837,- en del av Byhring AS sin konsernkonto. Innskuddet er formelt sett en fordring på Byhring AS. Innskuddet hefter for et hvert mellomværende Byhring konsernet har overfor Nordea.

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Det er bare én klasse innen aksjekapitalen.  
Det er ingen særlige vedtektsbestemmelser om stemmerett

Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
8940	250	2 235 000

#### Eierstruktur

	Eierandel	Stemmeandel
Byhring AS	100,00 %	100,00 %

Egenkapital bevegelser	Aksjekapital	Overkursfond	Annen Inskutt e	Annen Ek	Sum
IB 1/1	2 235 000	178 802	54 284	9 931 031	12 399 117
Årets resultat					0
Konsernbidrag			59 821	-273 617	-213 796
Pr. 31/12	<u>2 235 000</u>	<u>178 802</u>	<u>114 105</u>	<u>9 657 414</u>	<u>12 185 322</u>



<b>Note 8</b>	<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner som forfaller etter 5 år:		<hr/>
		10 750 000

**Note 9**      **Pantstillelser og garantier**  
Gjeld til kreditinstitusjoner kr 15.750.000,- er sikret med pant MNOK 30  
Bokført verdi av pansatte eiendeler: 28.052.309,-