



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 844 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Meatjønnsvegen 31D
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Bjelland Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 800	540 000
Sum inntekter		556 800	540 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 000	51 000
Annen driftskostnad	4	84 223	75 130
Sum kostnader		135 223	126 130
Driftsresultat		421 577	413 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			11
Annen finansinntekt		11 753	65 498
Sum finansinntekter		11 753	65 509
Rentekostnad til føretak i same konsern	3		
Annan rentekostnad		8	3 848
Sum finanskostnader		8	3 848
Netto finans		11 745	61 660
Ordinært resultat før skattekostnad		433 322	475 531
Skattekostnad på ordinært resultat	2	92 797	90 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 525	385 060
Årsresultat	5	340 525	385 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 525	385 060
Totalresultat		340 525	385 060
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		340 525	385 060
Sum overføringer og disponeringar		340 525	385 060



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 418 348	2 469 348
Sum varige driftsmiddel		2 418 348	2 469 348
Sum anleggsmiddel		2 418 348	2 469 348
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			269
Sum krav			269
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	6	617 518	252 000
Sum investeringar		617 518	252 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 422	129 391
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		125 422	129 391
Sum omløpsmiddel		742 940	381 660
SUM EIGEDELAR		3 161 288	2 851 008
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 666	-10 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annan innskoten egenkapital		37 589	37 589
Sum innskoten egenkapital		56 923	56 923
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 803 008	1 462 483
Sum opptent egenkapital		1 803 008	1 462 483
Sum egenkapital		1 859 931	1 519 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	90 711	86 594
Sum avsetjinger for plikter		90 711	86 594
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	994 503	1 033 011
Sum anna langsiktig gjeld		994 503	1 033 011
Sum langsiktig gjeld		1 085 214	1 119 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 949	2 845
Betalbar skatt	2	88 680	85 222
Skyldig offentlige avgifter		122 037	119 242
Annen kortsiktig gjeld		3 477	4 688
Sum kortsiktig gjeld		216 143	211 997
Sum gjeld		1 301 357	1 331 602
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 161 288	2 851 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 175669

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 844 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Meatjønnsvegen 31D
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Bjelland Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 911 844 052
GG EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 800	540 000
Sum inntekter		556 800	540 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	51 000	51 000
Annen driftskostnad	4	84 223	75 130
Sum kostnader		135 223	126 130
Driftsresultat		421 577	413 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			11
Annen finansinntekt		11 753	65 498
Sum finansinntekter		11 753	65 509
Rentekostnad til foretak i same konsern	3		
Annan rentekostnad		8	3 848
Sum finanskostnader		8	3 848
Netto finans		11 745	61 660
Ordinært resultat før skattekostnad		433 322	475 531
Skattekostnad på ordinært resultat	2	92 797	90 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 525	385 060
Årsresultat	5	340 525	385 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 525	385 060
Totalresultat		340 525	385 060
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
		340 525	385 060
Sum overføringer og disponeringar		340 525	385 060



Organisasjonsnr: 911 844 052
GG EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 418 348	2 469 348
Sum varige driftsmiddel		2 418 348	2 469 348

Sum anleggsmiddel		2 418 348	2 469 348
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer			269
Sum krav			269

Investeringar

Andre marknadsbaserte finansielle instrument	6	617 518	252 000
Sum investeringar		617 518	252 000

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 422	129 391
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		125 422	129 391

Sum omløpsmiddel		742 940	381 660
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		3 161 288	2 851 008
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 666	-10 666
Annan innskoten eigenkapital		37 589	37 589
Sum innskoten eigenkapital		56 923	56 923

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	1 803 008	1 462 483
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptent egenkapital		1 803 008	1 462 483
Sum egenkapital		1 859 931	1 519 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	90 711	86 594
Sum avsetjinger for plikter		90 711	86 594
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	994 503	1 033 011
Sum anna langsiktig gjeld		994 503	1 033 011
Sum langsiktig gjeld		1 085 214	1 119 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 949	2 845
Betalbar skatt	2	88 680	85 222
Skyldig offentlige avgifter		122 037	119 242
Annen kortsiktig gjeld		3 477	4 688
Sum kortsiktig gjeld		216 143	211 997
Sum gjeld		1 301 357	1 331 602
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 161 288	2 851 008



Organisasjonsnr: 911 844 052
GG EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

GG Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 844 052



Resultatregnskap

GG Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		556 800	540 000
Sum driftsinntekter		<u>556 800</u>	<u>540 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 000	51 000
Annen driftskostnad	4	84 223	75 130
Sum driftskostnader		<u>135 223</u>	<u>126 130</u>
Driftsresultat		<u>421 577</u>	<u>413 870</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Annen finansinntekt		11 753	65 498
Annen rentekostnad		8	3 848
Resultat av finansposter		<u>11 745</u>	<u>61 660</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		433 322	475 531
Skattekostnad på ordinært resultat	2	92 797	90 471
Ordinært resultat		<u>340 525</u>	<u>385 060</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>340 525</u>	<u>385 060</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 525	385 060
Sum overføringer		<u>340 525</u>	<u>385 060</u>



Balanse

GG Eigedom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 418 348	2 469 348
Sum varige driftsmidler		<u>2 418 348</u>	<u>2 469 348</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 418 348</u>	<u>2 469 348</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	269
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>269</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	617 518	252 000
Sum investeringer		<u>617 518</u>	<u>252 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 422	129 391
Sum omløpsmidler		<u>742 940</u>	<u>381 660</u>
Sum eiendeler		<u>3 161 288</u>	<u>2 851 008</u>



Balanse

GG Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 666	-10 666
Annen innskutt egenkapital		37 589	37 589
Sum innskutt egenkapital		<u>56 923</u>	<u>56 923</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>1 803 008</u>	<u>1 462 483</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 803 008</u>	<u>1 462 483</u>
Sum egenkapital		<u>1 859 931</u>	<u>1 519 406</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>90 711</u>	<u>86 594</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>90 711</u>	<u>86 594</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>994 503</u>	<u>1 033 011</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>994 503</u>	<u>1 033 011</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 949	2 845
Betalbar skatt	2	88 680	85 222
Skyldig offentlige avgifter		122 037	119 242
Annen kortsiktig gjeld		3 477	4 688
Sum kortsiktig gjeld		<u>216 143</u>	<u>211 997</u>
Sum gjeld		<u>1 301 357</u>	<u>1 331 602</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 161 288</u>	<u>2 851 008</u>

Stord, 28.03.2022
Styret i GG Eigedom AS

Kjartan Bjelland Grov
Styreleder



NOTER

GG Eigedom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

GG Eigedom AS



NOTER

GG Eigedom AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 861 301
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 861 301
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	442 953
= Bokført verdi 31.12.21	2 418 348
Årets ordinære avskrivninger	51 000
Økonomisk levetid	40 år
	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 861 301
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 861 301
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	442 953
= Bokført verdi 31.12.21	2 418 348
Årets ordinære avskrivninger	51 000

**NOTER****GG Eigedom AS****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 680	85 222
Endring i utsatt skatt	4 117	5 249
Skattekostnad ordinært resultat	92 797	90 471
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	433 322	475 531
Permanente forskjeller	-11 518	-64 298
Endring i midlertidige forskjeller	-18 712	-23 859
Skattepliktig inntekt	403 092	387 374
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 680	85 222
Sum betalbar skatt i balansen	88 680	85 222

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	412 322	393 610	-18 712
Sum	412 322	393 610	-18 712
Grunnlag for utsatt skatt	412 322	393 610	-18 712
Utsatt skatt (22 %)	90 711	86 594	-4 117

Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til morselskapet Grov Grasklypp Holding AS med kr 994 503. Ingen renteberegning.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller honorar til selskapets styre i 2021



NOTER

GG Eigedom AS

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 340 525 etter skatt, mot kr. 385 060 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Omløpsmidler			
Alfred Berg Gambak C		245 147	247 014
Holberg Global		146 420	217 370
Holberg Norden		59 765	76 973
Holberg Rurik		41 187	42 080
Odin C		125 000	131 617
Sum		617 518	715 054