



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 852 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Villaveien 10
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Irene Håland Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		879 150	720 000
Sum inntekter		879 150	720 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 694	372 694
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad	5	219 879	50 057
Sum kostnader		592 573	422 751
Driftsresultat		286 576	297 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 242	871
Sum finansinntekter		3 242	871
Annen finanskostnad		445 678	384 218
Sum finanskostnader		445 678	384 218
Netto finans		-442 436	-383 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-155 860	-86 098
Skattekostnad på resultat	6	-34 289	-18 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 571	-67 156
Årsresultat	7	-121 571	-67 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 571	-67 156
Totalresultat		-121 571	-67 156
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-121 571	-67 156
Sum overføringer og disponeringar		-121 571	-67 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 745 056	9 117 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmiddel		8 745 056	9 117 750
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	8		
Sum anleggsmiddel		8 745 056	9 117 750
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		46 115	
Sum krav		46 115	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 014	160 718
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		79 014	160 718
Sum omløpsmiddel		125 129	160 718
SUM EIGEDELAR		8 870 185	9 278 468
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7, 9	1 545 000	1 545 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Behaldning av egne aksjar	9		
Overkurs	7	54 133	54 133
Sum innskoten egenkapital		1 599 133	1 599 133
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	63 597	185 168
Sum opptent egenkapital		63 597	185 168
Sum egenkapital		1 662 730	1 784 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	168 535	202 824
Sum avsetjingar for plikter		168 535	202 824
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8		
Langsiktig konserngjeld	8	6 981 263	7 291 343
Sum anna langsiktig gjeld		6 981 263	7 291 343
Sum langsiktig gjeld		7 149 798	7 494 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	57 657	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld	8	57 657	
Sum gjeld		7 207 455	7 494 167
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 870 185	9 278 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572974

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 852 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Villaveien 10
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Irene Håland Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 921 852 142
MEIERIET EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		879 150	720 000
Sum inntekter		879 150	720 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 694	372 694
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad	5	219 879	50 057
Sum kostnader		592 573	422 751
Driftsresultat		286 576	297 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 242	871
Sum finansinntekter		3 242	871
Annen finanskostnad		445 678	384 218
Sum finanskostnader		445 678	384 218
Netto finans		-442 436	-383 347
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-155 860	-86 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 289	-18 942
Årsresultat	7	-121 571	-67 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 571	-67 156
Totalresultat		-121 571	-67 156
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-121 571	-67 156
Sum overføringer og disponeringar		-121 571	-67 156



Organisasjonsnr: 921 852 142
MEIERIET EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	8 745 056	9 117 750
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmiddel		8 745 056	9 117 750
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same			
------------------------	--	--	--

konsern	8		
---------	---	--	--

Sum anleggsmiddel		8 745 056	9 117 750
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		46 115	
-----------------	--	--------	--

Sum krav		46 115	
-----------------	--	---------------	--

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		79 014	160 718
----	--	--------	---------

Sum bankinnskott,			
--------------------------	--	--	--

kontantar og liknande		79 014	160 718
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmiddel		125 129	160 718
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		8 870 185	9 278 468
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7, 9	1 545 000	1 545 000
--------------	------	-----------	-----------

Behaldning av egne aksjar	9		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	7	54 133	54 133
----------	---	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		1 599 133	1 599 133
-----------------------------------	--	------------------	------------------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	63 597	185 168
-------------------	---	--------	---------



Sum opptent egenkapital		63 597	185 168
Sum egenkapital		1 662 730	1 784 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	168 535	202 824
Sum avsetjinger for plikter		168 535	202 824
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8		
Langsiktig konserngjeld	8	6 981 263	7 291 343
Sum anna langsiktig gjeld		6 981 263	7 291 343
Sum langsiktig gjeld		7 149 798	7 494 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	57 657	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld	8	57 657	
Sum gjeld		7 207 455	7 494 167
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 870 185	9 278 468



Organisasjonsnr: 921 852 142
MEIERIET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Meieriet Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 852 142



RESULTATREGNSKAP

MEIERIET EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		879 150	720 000
Sum driftsinntekter		879 150	720 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 694	372 694
Annen driftskostnad	5	219 879	50 057
Sum driftskostnader		592 573	422 751
Driftsresultat		286 576	297 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 242	871
Annen finanskostnad		445 678	384 218
Resultat av finansposter		-442 436	-383 347
Resultat før skattekostnad		-155 860	-86 098
Skattekostnad på resultat	6	-34 289	-18 942
Resultat		-121 571	-67 156
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	-121 571	-67 156
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-121 571	-67 156
Sum overføringer		-121 571	-67 156



BALANSE

MEIERIET EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 745 056	9 117 750
Sum varige driftsmidler		8 745 056	9 117 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 745 056	9 117 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		46 115	0
Sum fordringer		46 115	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 014	160 718
Sum omløpsmidler		125 129	160 718
Sum eiendeler		8 870 185	9 278 468



BALANSE

MEIERIET EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	1 545 000	1 545 000
Overkurs	7	54 133	54 133
Sum innskutt egenkapital		1 599 133	1 599 133
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	63 597	185 168
Sum opptjent egenkapital		63 597	185 168
Sum egenkapital		1 662 730	1 784 301
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	168 535	202 824
Sum avsetning for forpliktelser		168 535	202 824
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	6 981 263	7 291 343
Sum annen langsiktig gjeld		6 981 263	7 291 343
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	57 657	0
Betalbar skatt	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld	8	57 657	0
Sum gjeld		7 207 455	7 494 167
Sum egenkapital og gjeld		8 870 185	9 278 468

Bergen, 27.05.2024
Styret i Meieriet Eigedom AS

Sonja Irene Håland Dyrkorn



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Meieriet Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -121 571 etter skatt, mot kr. -67 156 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomter	Total
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	9 262 870	1 318 250	10 581 120
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	9 262 870	1 318 250	10 581 120
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	1 463 370		
Årets ordinære avskrivninger	372 694		
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	1 836 064	0	1 836 064
Bokført verdi 01.01.2023	7 799 500	1 318 250	9 117 750
Årets avskrivning og nedskrivning	372 694		0
Bokført verdi 31.12.2023	7 426 806	1 318 250	8 745 056
Økonomisk levetid	10-50 år		

Note 5 Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke daglig leder eller revisor. Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-34 289	-18 942
Skattekostnad ordinært resultat	-34 289	-18 942
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-155 860	-86 098
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	51 820	23 551
Skattepliktig inntekt	-104 040	-62 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 282 516	1 334 336	51 820
Sum	1 282 516	1 334 336	51 820
Akkumulert fremførbart underskudd	-516 448	-412 408	104 040
Grunnlag for utsatt skatt	766 068	921 928	155 860



Utsatt skatt (22 %)	168 535	202 824	34 289
---------------------	---------	---------	--------

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 545 000	54 133	185 168	1 784 301
Årets resultat			-121 571	-121 571
Pr 31.12.2023	1 545 000	54 133	63 597	1 662 730

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 981 263	7 291 343
Sum	6 981 263	7 291 343



Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
1 545	1000	kr 1 545 000

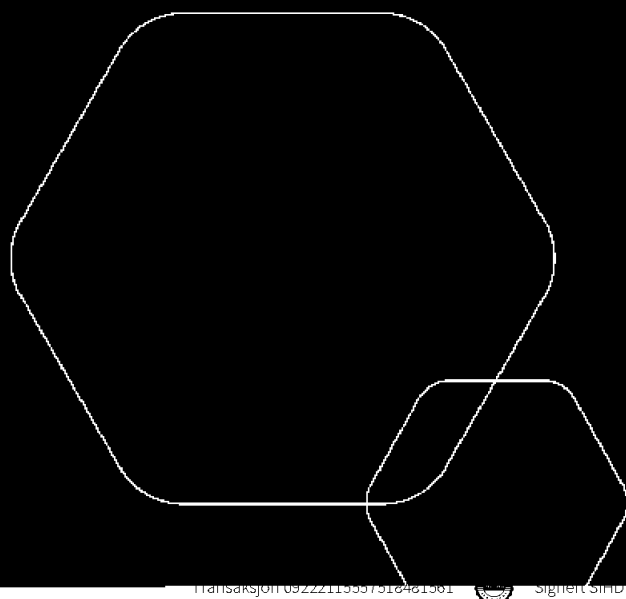
Oversikt over aksjonærene i selskapet:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Studentsamskipnaden	1 545	100 %	100 %



Årsregnskap 2023 Meieriet Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 852 142

Transaksjon 09222115537510481381  Signert SMD



RESULTATREGNSKAP

MEIERIET EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		879 150	720 000
Sum driftsinntekter		879 150	720 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 694	372 694
Annen driftskostnad	5	219 879	50 057
Sum driftskostnader		592 573	422 751
Driftsresultat		286 576	297 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 242	871
Annen finanskostnad		445 678	384 218
Resultat av finansposter		-442 436	-383 347
Resultat før skattekostnad		-155 860	-86 098
Skattekostnad på resultat	6	-34 289	-18 942
Resultat		-121 571	-67 156
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	-121 571	-67 156
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-121 571	-67 156
Sum overføringer		-121 571	-67 156





BALANSE

MEIERIET EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 745 056	9 117 750
Sum varige driftsmidler		8 745 056	9 117 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 745 056	9 117 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		46 115	0
Sum fordringer		46 115	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 014	160 718
Sum omløpsmidler		125 129	160 718
Sum eiendeler		8 870 185	9 278 468

MEIERIET EIGEDOM AS

SIDE 3





BALANSE

MEIERIET EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	1 545 000	1 545 000
Overkurs	7	54 133	54 133
Sum innskutt egenkapital		1 599 133	1 599 133
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	63 597	185 168
Sum opptjent egenkapital		63 597	185 168
Sum egenkapital		1 662 730	1 784 301
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	168 535	202 824
Sum avsetning for forpliktelser		168 535	202 824
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	6 981 263	7 291 343
Sum annen langsiktig gjeld		6 981 263	7 291 343
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	57 657	0
Betalbar skatt	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld	8	57 657	0
Sum gjeld		7 207 455	7 494 167
Sum egenkapital og gjeld		8 870 185	9 278 468

Bergen, 27.05.2024
Styret i Meieriet Eigedom AS

Sonja Irene Håland Dyrkorn





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Meieriet Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -121 571 etter skatt, mot kr. -67 156 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomter	Total
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	9 262 870	1 318 250	10 581 120
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	9 262 870	1 318 250	10 581 120
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	1 463 370		
Årets ordinære avskrivninger	372 694		
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	1 836 064	0	1 836 064
Bokført verdi 01.01.2023	7 799 500	1 318 250	9 117 750
Årets avskrivning og nedskrivning	372 694		0
Bokført verdi 31.12.2023	7 426 806	1 318 250	8 745 056
Økonomisk levetid	10-50 år		

Note 5 Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke daglig leder eller revisor. Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-34 289	-18 942
Skattekostnad ordinært resultat	-34 289	-18 942
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-155 860	-86 098
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	51 820	23 551
Skattepliktig inntekt	-104 040	-62 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 282 516	1 334 336	51 820
Sum	1 282 516	1 334 336	51 820
Akkumulert fremførbart underskudd	-516 448	-412 408	104 040
Grunnlag for utsatt skatt	766 068	921 928	155 860





Utsatt skatt (22 %)	168 535	202 824	34 289
---------------------	---------	---------	--------

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 545 000	54 133	185 168	1 784 301
Årets resultat			-121 571	-121 571
Pr 31.12.2023	1 545 000	54 133	63 597	1 662 730

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 981 263	7 291 343
Sum	6 981 263	7 291 343





Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
1 545	1000	kr 1 545 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Studentsamskipnaden	1 545	100 %	100 %





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557518481561

Dokument

Meieriet Eigedom AS

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2024-05-27 16:20:53 CEST (+0200) av Linda

Skogheim (LS)

Ferdigstilt den 2024-05-28 08:55:33 CEST (+0200)

Initiativtaker

Linda Skogheim (LS)

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Organisasjonsnr. 960 033 590

linda.skogheim@sammen.no

+4799216742

Underskriverne

Sonja Irene Håland Dyrkorn (SIHD)

Meieriet Eigedom AS

sonja.dyrkorn@sammen.no



Navnet norsk BankID oppga var "Sonja Irene Håland Dyrkorn"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2024-01-11 19:17:07 CET (+0100)

Signert 2024-05-28 08:55:33 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

