



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 581 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMLUND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Finn Lundstedt
Østvollveien 20
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Lundstedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		83 193	60 194
Sum kostnader		83 193	60 194
Driftsresultat		-83 193	-60 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 443	2 194
Annen finansinntekt	2	445 970	353 198
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			128 881
Sum finansinntekter		530 413	484 273
Nedskrivning av finansielle eiendeler		318 319	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 068 399	3 920 100
Annen rentekostnad		773	259
Annen finanskostnad	2	123 986	
Sum finanskostnader		3 511 477	3 920 359
Netto finans		-2 981 064	-3 436 086
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 064 256	-3 496 280
Skattekostnad på resultat	3	1 034	54 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 065 290	-3 550 849
Årsresultat	4	-3 065 290	-3 550 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 065 290	-3 550 849
Totalresultat		-3 065 290	-3 550 849
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 065 290	-3 550 849
Sum overføringer og disponeringer		-3 065 290	-3 550 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	14 945 720	16 014 119
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 171 000	1 171 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		16 116 720	17 185 119
Sum anleggsmidler		16 116 720	17 185 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer		12 689	12 689
Sum fordringer		12 689	12 689
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	2 747 509	1 356 715
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 747 509	1 356 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 662 857	5 109 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 662 857	5 109 735
Sum omløpsmidler		4 423 054	6 479 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		20 539 774	23 664 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 435 240	23 500 531
Sum opptjent egenkapital		20 435 240	23 500 531
Sum egenkapital	4	20 535 240	23 600 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 500	7 963
Betalbar skatt	3	1 034	54 569
Annen kortsiktig gjeld			1 195
Sum kortsiktig gjeld		4 534	63 727
Sum gjeld		4 534	63 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 539 774	23 664 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307807

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 581 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMLUND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Finn Lundstedt
Østvollveien 20
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Lundstedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 581 210
FAMLUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		83 193	60 194
Sum kostnader		83 193	60 194
Driftsresultat		-83 193	-60 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 443	2 194
Annen finansinntekt	2	445 970	353 198
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			128 881
Sum finansinntekter		530 413	484 273
Nedskrivning av finansielle eiendeler		318 319	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 068 399	3 920 100
Annen rentekostnad		773	259
Annen finanskostnad	2	123 986	
Sum finanskostnader		3 511 477	3 920 359
Netto finans		-2 981 064	-3 436 086
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 064 256	-3 496 280
Skattekostnad på resultat	3	1 034	54 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 065 290	-3 550 849
Årsresultat	4	-3 065 290	-3 550 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 065 290	-3 550 849
Totalresultat		-3 065 290	-3 550 849
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 065 290	-3 550 849
Sum overføringer og disponeringer		-3 065 290	-3 550 849



Organisasjonsnr: 913 581 210
FAMLUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	14 945 720	16 014 119
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 171 000	1 171 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		16 116 720	17 185 119
Sum anleggsmidler		16 116 720	17 185 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer		12 689	12 689
Sum fordringer		12 689	12 689
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	2 747 509	1 356 715
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 747 509	1 356 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 662 857	5 109 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 662 857	5 109 735
Sum omløpsmidler		4 423 054	6 479 139
SUM EIENDELER		20 539 774	23 664 258



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 435 240	23 500 531
Sum opptjent egenkapital		20 435 240	23 500 531

Sum egenkapital	4	20 535 240	23 600 531
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 500	7 963
Betalbar skatt	3	1 034	54 569
Annen kortsiktig gjeld			1 195
Sum kortsiktig gjeld		4 534	63 727

Sum gjeld		4 534	63 727
------------------	--	--------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 539 774	23 664 258
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 913 581 210
FAMLUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Famlund Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Famlund Invest AS som viser et underskudd på kr 3 065 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 11. februar 2025

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Famlund Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 581 210



FAMLUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		83 193	60 194
Sum driftskostnader		83 193	60 194
Driftsresultat		-83 193	-60 194
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		84 443	2 194
Annen finansinntekt	2	445 970	353 198
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	128 881
Nedskrivning av finansielle eiendeler		318 319	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 068 399	3 920 100
Annen rentekostnad		773	259
Annen finanskostnad	2	123 986	0
Resultat av finansposter		-2 981 064	-3 436 086
Resultat før skattekostnad		-3 064 256	-3 496 280
Skattekostnad på resultat	3	1 034	54 569
Resultat		-3 065 290	-3 550 849
Årsresultat	4	-3 065 290	-3 550 849
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		3 065 290	3 550 849
Sum overføringer		-3 065 290	-3 550 849



FAMLUND INVEST AS

BALANSE

	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	14 945 720	16 014 119
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 171 000	1 171 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 116 720	17 185 119
Sum anleggsmidler		16 116 720	17 185 119
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		12 689	12 689
Sum fordringer		12 689	12 689
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	2 747 509	1 356 715
Sum investeringer		2 747 509	1 356 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 662 857	5 109 735
Sum omløpsmidler		4 423 054	6 479 139
Sum eiendeler		20 539 774	23 664 258



FAMLUND INVEST AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 435 240	23 500 531
Sum opptjent egenkapital		20 435 240	23 500 531
Sum egenkapital	4	20 535 240	23 600 531
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 500	7 963
Betalbar skatt	3	1 034	54 569
Annen kortsiktig gjeld		0	1 195
Sum kortsiktig gjeld		4 534	63 727
Sum gjeld		4 534	63 727
Sum egenkapital og gjeld		20 539 774	23 664 258

11.02.2025
Styret i Famlund Invest AS

Finn Lundstedt
styreleder



FAMLUND INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedspris.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Famlund Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har hatt 0 årsverk i 2024.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	2 936 946	2 900 300	2 747 509



FAMLUND INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 034	54 569
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 034	54 569
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 064 256	-3 496 280
Permanente forskjeller	3 068 954	3 744 319
Skattepliktig inntekt	4 698	248 039
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 034	54 569
Sum betalbar skatt i balansen	1 034	54 569

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	23 500 531	23 600 531
Årets resultat	0	-3 065 290	-3 065 290
Pr 31.12.2024	100 000	20 435 240	20 535 240

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Famlund Investimentos Brasil	Natal	98,0%	98,0%	17 235 100	10 731 601
Krafthuset AS	Oslo	85,8%	88,0%	4 214 119	4 214 119
Sum				21 449 219	14 945 720

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	1 911 300	1 171 000



FAMLUND INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år eller gjeld med forfall senere enn 5 år.
Selskapet har ikke gitt lån til eller gitt sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAMLUND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i prosent pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Finn Lundstedt	12 000	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Lundstedt	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000