



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 912 585 948 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | LEONARD INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Sarpsborgveien 107 1636 GAMLE FREDRIKSTAD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Bashkim Qela |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 07.03.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 27 555 | 25 688 |
| Sum kostnader | | 27 555 | 25 688 |
| Driftsresultat | | -27 555 | -25 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 827 555 | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | 2 827 555 | 2 |
| Annen rentekostnad | | | 101 |
| Sum finanskostnader | | | 101 |
| Netto finans | | 2 827 555 | -99 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 800 000 | -25 787 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | -5 651 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 800 000 | -20 136 |
| Årsresultat | 4 | 2 800 000 | -20 136 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 800 000 | -20 136 |
| Totalresultat | | 2 800 000 | -20 136 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 800 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -20 136 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 800 000 | -20 136 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 3 374 394 | 3 344 394 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 1 500 000 | 766 142 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 874 394 | 4 110 536 |
| Sum anleggsmidler | | 4 874 394 | 4 110 536 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | | 5 651 |
| Konsernfordringer | 5 | 2 827 555 | |
| Sum fordringer | | 2 827 555 | 5 651 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 6 | 59 427 | 25 189 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 427 | 25 189 |
| Sum omløpsmidler | | 2 886 982 | 30 840 |
| SUM EIENDELER | | 7 761 376 | 4 141 376 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 676 764 | 1 876 764 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 676 764 | 1 876 764 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 736 764 | 1 936 764 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Gjeld til aksjonær | 1 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 761 376 | 4 141 376 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139251

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 585 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEONARD INVEST AS
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 107
1636 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bashkim Qela
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 585 948
LEONARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 27 555 | 25 688 |
| Sum kostnader | | 27 555 | 25 688 |
| Driftsresultat | | -27 555 | -25 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 827 555 | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | 2 827 555 | 2 |
| Annen rentekostnad | | | 101 |
| Sum finanskostnader | | | 101 |
| Netto finans | | 2 827 555 | -99 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 800 000 | -25 787 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | -5 651 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 800 000 | -20 136 |
| Årsresultat | 4 | 2 800 000 | -20 136 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 800 000 | -20 136 |
| Totalresultat | | 2 800 000 | -20 136 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 800 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -20 136 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 800 000 | -20 136 |



Organisasjonsnr: 912 585 948
LEONARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 2 | 3 374 394 | 3 344 394 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 1 500 000 | 766 142 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 874 394 | 4 110 536 |
| Sum anleggsmidler | | 4 874 394 | 4 110 536 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|------------------|--------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | | 5 651 |
| Konsernfordringer | 5 | 2 827 555 | |
| Sum fordringer | | 2 827 555 | 5 651 |

Investeringer

| | | | |
|---|---|--|--|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Bankinnskudd | 6 | 59 427 | 25 189 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 427 | 25 189 |

Sum omløpsmidler 2 886 982 30 840

SUM EIENDELER 7 761 376 4 141 376

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 676 764 | 1 876 764 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 676 764 | 1 876 764 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 736 764 | 1 936 764 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Gjeld til aksjonær | 1 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 761 376 | 4 141 376 |



Organisasjonsnr: 912 585 948
LEONARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

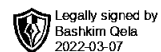
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsoppgjøret 2021

Leonard Invest AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



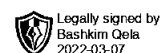
Org.nr: 912 585 948



Resultatregnskap

Leonard Invest AS

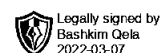
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 27 555 | 25 688 |
| Sum driftskostnader | | 27 555 | 25 688 |
| Driftsresultat | | -27 555 | -25 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 827 555 | 0 |
| Renteinntekt | | 0 | 2 |
| Rentekostnad | | 0 | 101 |
| Resultat av finansposter | | 2 827 555 | -99 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 800 000 | -25 787 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | -5 651 |
| Ordinært resultat | | 2 800 000 | -20 136 |
| Årsresultat | 4 | 2 800 000 | -20 136 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 800 000 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | -20 136 |
| Sum overføringer | | 2 800 000 | -20 136 |



Balanse

Leonard Invest AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 3 374 394 | 3 344 394 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 1 500 000 | 766 142 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 874 394 | 4 110 536 |
| Sum anleggsmidler | | 4 874 394 | 4 110 536 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 0 | 5 651 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 2 827 555 | 0 |
| Sum fordringer | | 2 827 555 | 5 651 |
| Bankinnskudd | 6 | 59 427 | 25 189 |
| Sum omløpsmidler | | 2 886 982 | 30 840 |
| Sum eiendeler | | 7 761 376 | 4 141 376 |



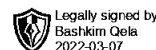
Balanse

Leonard Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 676 764 | 1 876 764 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 676 764 | 1 876 764 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 736 764 | 1 936 764 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap | 5 | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Sum gjeld | | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 761 376 | 4 141 376 |

Fredrikstad, 07.03.2022
Styret i Leonard Invest AS

Bashkim Qela
Daglig leder / Styrets leder



Noter

Leonard Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styre.

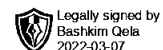
Det foreligger ikke avtale om bonus, etterlønn eller tegningsretter for daglig leder eller styremedlemmer.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter

Leonard Invest AS

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelses- kost | Balanseført verdi |
|-----------------------|-----------|-----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Sarpsborgveien 107 AS | 100 % | 2 397 531 | 2 397 531 |
| Østfold Auto AS | 100 % | 30 000 | 30 000 |
| Leos Car Wash AS | 100 % | 99 000 | 946 863 |
| Sum | | 2 526 531 | 3 374 394 |

Datterselskapet Sarpsborgveien 107 AS fikk i år et overskudd på kr. 474 919 og har ved utgangen av 2021 en positiv egenkapital på kr. 1 444 792.

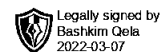
Datterselskapet Østfold Auto AS fikk i år et overskudd på kr. 747 306 og har ved utgangen av 2021 en positiv egenkapital på kr. 277 306.

Datterselskapet Leos Car Wash AS fikk i år et overskudd på kr. 958 466 og har ved utgangen av 2021 en positiv egenkapital på kr. 868 552.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | -5 651 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | -5 651 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 2 800 000 | -25 787 |
| Permanente forskjeller | -2 800 000 | 100 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -25 687 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -6 062 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 6 062 | 0 |
| Skatt på tilbakeført underskudd | 0 | -5 651 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | -5 651 |

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019



Noter

Leonard Invest AS

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2021 | 30 000 | 30 000 | 1 876 764 | 1 936 764 |
| Årets resultat | | | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | 30 000 | 4 676 764 | 4 736 764 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 500 000 | 766 142 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 2 827 555 | 0 |
| Sum | 4 327 555 | 766 142 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 3 024 612 | 2 204 612 |
| Sum | 3 024 612 | 2 204 612 |

Note 6 Bundne midler

Posten inneholder kun frie midler.