



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 314 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLTID EIENDOM MO GÅRD AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 11
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexandra N. Tillbrandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 502 947	34 237 293
Annen driftsinntekt		6 750	934 016
Sum inntekter		38 509 697	35 171 309
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 529 915	-855 903
Varekostnad		24 911 052	24 537 799
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 5	180 874	188 831
Annen driftskostnad		614 121	742 738
Sum kostnader		28 235 961	24 613 466
Driftsresultat		10 273 736	10 557 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 703	68 887
Annen renteinntekt		67 879	181 704
Sum finansinntekter		110 582	250 591
Rentekostnad til foretak i samme konsern			86 778
Annen rentekostnad		45	838
Sum finanskostnader		45	87 616
Netto finans		110 537	162 975
Ordinært resultat før skattekostnad		10 384 273	10 720 818
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 287 247	2 361 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 097 026	8 359 458
Årsresultat		8 097 026	8 359 458
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		18 000 000	
Annen egenkapital		-9 902 974	8 359 458



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		8 097 026	8 359 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	22 161	27 831
Utsatt skattefordel	4	200 272	
Sum immaterielle eiendeler		222 433	27 831
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 396 938	1 667 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	127 720	243 210
Sum varige driftsmidler		3 524 658	1 911 042
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		2 066 261
Sum finansielle anleggsmidler			2 066 261
Sum anleggsmidler		3 747 091	4 005 134
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 13	12 954 105	17 272 839
Sum varer		12 954 105	17 272 839
Fordringer			
Andre fordringer	8	2 519 625	2 159
Sum fordringer		2 519 625	2 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 042 943	15 814 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 042 943	15 814 626
Sum omløpsmidler		29 516 673	33 089 625
SUM EIENDELER		33 263 763	37 094 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	360 034	360 034
Sum innskutt egenkapital		390 034	390 034
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	21 391 628	31 294 603
Sum opptjent egenkapital		21 391 628	31 294 603
Sum egenkapital	10	21 781 662	31 684 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		18 432
Sum avsetninger for forpliktelser			18 432
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	18 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		549 864	987 092
Betalbar skatt	11	2 505 951	2 214 192
Utbytte	10	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	12	2 426 286	2 190 405
Sum kortsiktig gjeld		11 482 101	5 391 690
Sum gjeld		11 482 101	5 410 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 263 763	37 094 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 749108

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 314 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLTID EIENDOM MO GÅRD AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 11
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexandra N. Tillbrandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 314 511
ALLTID EIENDOM MO GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 502 947	34 237 293
Annen driftsinntekt		6 750	934 016
Sum inntekter		38 509 697	35 171 309
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 529 915	-855 903
Varekostnad		24 911 052	24 537 799
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 5	180 874	188 831
Annen driftskostnad		614 121	742 738
Sum kostnader		28 235 961	24 613 466
Driftsresultat		10 273 736	10 557 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 703	68 887
Annen renteinntekt		67 879	181 704
Sum finansinntekter		110 582	250 591
Rentekostnad til foretak i samme konsern			86 778
Annen rentekostnad		45	838
Sum finanskostnader		45	87 616
Netto finans		110 537	162 975
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 287 247	2 361 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 097 026	8 359 458
Årsresultat		8 097 026	8 359 458
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		18 000 000	
Annen egenkapital		-9 902 974	8 359 458
Sum overføringer og disponeringer		8 097 026	8 359 458



Organisasjonsnr: 915 314 511
ALLTID EIENDOM MO GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	22 161	27 831
Utsatt skattefordel	4	200 272	
Sum immaterielle eiendeler		222 433	27 831

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 396 938	1 667 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	127 720	243 210
Sum varige driftsmidler		3 524 658	1 911 042

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		2 066 261
Sum finansielle anleggsmidler			2 066 261

Sum anleggsmidler		3 747 091	4 005 134
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	7, 13	12 954 105	17 272 839
Sum varer		12 954 105	17 272 839

Fordringer

Andre fordringer	8	2 519 625	2 159
Sum fordringer		2 519 625	2 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 042 943	15 814 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 042 943	15 814 626

Sum omløpsmidler		29 516 673	33 089 625
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		33 263 763	37 094 758
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	360 034	360 034
Sum innskutt egenkapital		390 034	390 034
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	21 391 628	31 294 603
Sum opptjent egenkapital		21 391 628	31 294 603
Sum egenkapital	10	21 781 662	31 684 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		18 432
Sum avsetninger for forpliktelses			18 432
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	18 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		549 864	987 092
Betalbar skatt	11	2 505 951	2 214 192
Utbytte	10	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	12	2 426 286	2 190 405
Sum kortsiktig gjeld		11 482 101	5 391 690
Sum gjeld		11 482 101	5 410 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 263 763	37 094 758



Organisasjonsnr: 915 314 511
ALLTID EIENDOM MO GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggskontrakter Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes hovedsakelig som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader, Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Varebeholdningene er vurdert til variabel tilvirkningskost. Regnskapsmessig og skattemessig verdi er identiske Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

ALLTID EIENDOM MO GÅRD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes hovedsakelig som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader, Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Varebeholdningene er vurdert til variabel tilvirkningskost. Regnskapsmessig og skattemessig verdi er identiske

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2021	56 697
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	56 697
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2021	(28 866)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(34 536)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	22 161
Årets avskrivninger	(5 670)
Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 %

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(700 088)	(1 395 856)	695 768
Omløpsmidler	151 957	0	151 957
Kortsiktig gjeld	(100 000)	(100 000)	0
Gevinst- og tapskonto	731 913	585 530	146 383
Sum midlertidige forskjeller	83 782	(910 326)	994 108
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	18 432	(200 272)	218 704

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	19 623	2 163 889	954 689	3 138 201
Tilgang i året	19 795	1 769 025	0	1 788 820
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	39 418	3 932 914	954 689	4 927 021
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(515 680)	(711 479)	(1 227 159)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(575 394)	(826 969)	(1 402 363)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	39 418	3 357 520	127 720	3 524 658
Årets avskrivninger		(59 714)	(115 490)	(175 204)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	3 - 6,7 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	14,99 - 33,33 %	



Note 6 - Konsern lån og gjeld annet foretak

Type	2021	2020
Fordring på foretak i samme konsern	0	2 066 261
Gjeld til foretak i samme konsern	0	0

Note 7 - Varer

	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	12 954 105	12 154 223
Lager av egentilvirkede ferdigvarer		5 118 616
Sum	12 954 105	17 272 839

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ALLTID EIENDOM AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	360 034	31 294 603	31 684 637
Tilleggsutbytte			(18 000 000)	(18 000 000)
Årets resultat			8 097 026	8 097 026
Egenkapital 31.12.2021	30 000	360 034	21 391 628	21 781 662

Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	10 384 273	10 720 818
+/- Permanente forskjeller	12 305	12 639
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	994 108	(668 947)
Årets skattegrunnlag	11 390 686	10 064 511
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 505 951	2 214 192
Sum	2 505 951	2 214 192
+/- Endring i utsatt skatt	(218 704)	147 168
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 287 247	2 361 360
Betalbar skatt i skattekostnad	2 505 951	2 214 192
Betalbar skatt i balansen	2 505 951	2 214 192



Note 12 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2021	2020
Anleggskontrakter;		
Spesifisering av balanseposter;		
<i>Inkludert i kundefordringer;</i>		
Opptjent, ikke fakturert produksjon	0	0
Tilbakeholdte betalinger iht kontrakt	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld;</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon	0	352 199
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	0	8 052 410
Kostnader opptjent inntekt og tapsavsetninger	0	5 737 459
Estimert kontraktsfortjeneste	0	2 314 951
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenstående omsetning	0	0

Note 13 - Gjeld/pantstillelser og garantier

	2021	2020
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld som er sikret ved pant;		
Gjeld kredittinstitusjoner	0	0
Balanseført verdi av eiendeler som sikkerhet for pantegjeld;		
Varelager	12 954 105	17 272 839
Driftsmidler	0	0
Fordringer	0	0
Sikkerhet for gjeld ;		
Pant i eiendom/tomter/varelager	10 000 000	10 000 000
Pant i factoring	10 000 000	10 000 000
Pant og Garantier:		
Toten Sparebank har pant i tomter/varelager og factoring , samme bank har stillet løpende påkravsgaranti overfor Statens vegvesen. Garantier i.f.t. kjøperne av bolig vedr 5 års reklamasjonstid er stillet av Toten Sparebank. Totalt garantiansvar stillet av banken er kr 4.232.000,- pr 31.12.		



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Alltid Eiendom Mo Gård AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Alltid Eiendom Mo Gård AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 097 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



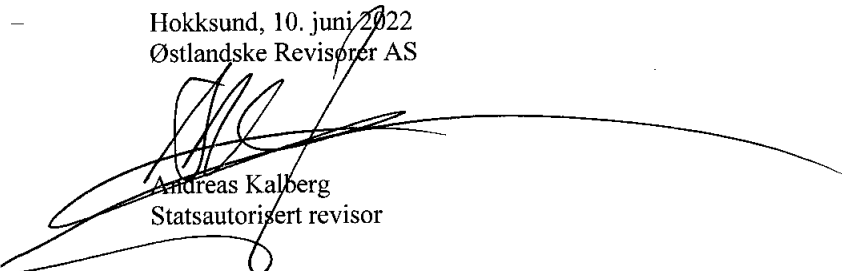
R Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 10. juni 2022
Østlandske Revisorer AS



Andreas Kalberg
Statsautorisert revisor