



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 899 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HH EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Harald Skjolds veg 16C  
5236 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vike Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 164 732	4 405 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 164 732</b>	<b>4 405 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 014 267	4 214 035
Andre driftskostnader		54 689	61 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 068 956</b>	<b>4 275 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 776</b>	<b>129 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 678	823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 678</b>	<b>823</b>
Annen rentekostnad		31 784	42 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 784</b>	<b>42 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 106</b>	<b>-41 338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>67 670</b>	<b>88 613</b>
Skattekostnad på resultat	4	14 950	19 552
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		52 720	69 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			21 900
Andre kortsiktige fordringer			299 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>320 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		932 956	563 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>932 956</b>	<b>563 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>932 956</b>	<b>884 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>932 956</b>	<b>884 837</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 10 000)	3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		518 006	465 285
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 006</b>	<b>465 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>918 006</b>	<b>865 285</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	14 950	19 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 950</b>	<b>19 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 950</b>	<b>19 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>932 956</b>	<b>884 837</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699639

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 899 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HH EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Harald Skjolds veg 16C  
5236 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vike Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 920 899 897  
HH EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 164 732	4 405 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 164 732</b>	<b>4 405 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 014 267	4 214 035
Andre driftskostnader		54 689	61 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 068 956</b>	<b>4 275 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 776</b>	<b>129 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 678	823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 678</b>	<b>823</b>
Annen rentekostnad		31 784	42 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 784</b>	<b>42 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 106</b>	<b>-41 338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	5	67 670	88 613
Skattekostnad på resultat	4	14 950	19 552
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		52 720	69 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 720</b>	<b>69 061</b>



Organisasjonsnr: 920 899 897  
HH EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			21 900
Andre kortsiktige fordringer			299 000
Sum fordringer			320 900
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		932 956	563 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		932 956	563 937
Sum omløpsmidler		932 956	884 837
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>932 956</b>	<b>884 837</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 10 000)	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		518 006	465 285
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		518 006	465 285
Sum egenkapital	5	918 006	865 285
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	14 950	19 552
Sum kortsiktig gjeld		14 950	19 552



Sum gjeld	14 950	19 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	932 956	884 837



Organisasjonsnr: 920 899 897  
HH EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## HH Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 10 000)	3	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>400 000</b></u>	<u><b>400 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>518 006</u>	<u>465 285</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>518 006</b></u>	<u><b>465 285</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u><b>918 006</b></u>	<u><b>865 285</b></u>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	<u>14 950</u>	<u>19 552</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>14 950</b></u>	<u><b>19 552</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>14 950</b></u>	<u><b>19 552</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>932 956</b></u>	<u><b>884 837</b></u>

Styret i HH Eiendomsutvikling AS

Even Vike Holm  
styreleder

Stig Ove Holm  
styremedlem

Steffen Vike Holm  
styremedlem