



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 628 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGATA 5 SNR 8 AS  
Forretningsadresse: Karihaugveien 89  
1086 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		95 338	13 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 338</b>	<b>13 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	7	56 898	17 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 898</b>	<b>17 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 440</b>	<b>-3 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 122	76 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 122</b>	<b>76 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 112</b>	<b>-76 775</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 672	-80 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	1 599 585	1 599 585
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 599 585</b>	<b>1 599 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 599 585</b>	<b>1 599 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		31 672	86 254
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>31 672</b>	<b>86 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		37 193	141 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 193</b>	<b>141 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 865</b>	<b>227 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 668 450</b>	<b>1 826 975</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	3	112 356	80 684
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>142 356</b>	<b>110 684</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		112 356	80 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 356</b>	<b>-80 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 5	1 628 387	1 782 894
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 387</b>	<b>1 782 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 387</b>	<b>1 782 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 893	14 081
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 169	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 062</b>	<b>14 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 638 449</b>	<b>1 796 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 668 450</b>	<b>1 826 975</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 628 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGATA 5 SNR 8 AS  
Forretningsadresse: Karihaugveien 89  
1086 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 925 628 603  
RÅDHUSGATA 5 SNR 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		95 338	13 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 338</b>	<b>13 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	7	56 898	17 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 898</b>	<b>17 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 440</b>	<b>-3 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 122	76 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 122</b>	<b>76 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 112</b>	<b>-76 775</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 672	-80 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 672</b>	<b>-80 684</b>



Organisasjonsnr: 925 628 603  
RÅDHUSGATA 5 SNR 8 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	1 599 585	1 599 585
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 599 585</b>	<b>1 599 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 599 585</b>	<b>1 599 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer	5		
Konsernfordringer		31 672	86 254
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>31 672</b>	<b>86 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		37 193	141 136
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>37 193</b>	<b>141 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 865</b>	<b>227 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 668 450</b>	<b>1 826 975</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	3	112 356	80 684
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>142 356</b>	<b>110 684</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		112 356	80 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 356</b>	<b>-80 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 5	1 628 387	1 782 894
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 387</b>	<b>1 782 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 387</b>	<b>1 782 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 893	14 081
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 169	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 062</b>	<b>14 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 638 449</b>	<b>1 796 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 668 450</b>	<b>1 826 975</b>



Organisasjonsnr: 925 628 603  
RÅDHUSGATA 5 SNR 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Rådhusgata 5 Snr 8 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Rådhusgata 5 Snr 8 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 31 672. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)

Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



An Association of  
Independent Accountants Firms

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 27. april 2022  
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**HOFSETH, JAN OVE**

Norwegian Buypass

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.04.2022 16.25.27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2021

Rådhusgata 5 Snr 8 AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Rådhusgata 5 Snr 8 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		<u>95 338</u>	<u>13 167</u>
Annen driftskostnad	7	<u>56 898</u>	<u>17 076</u>
Driftsresultat		<u>38 440</u>	<u>-3 909</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>70 122</u>	<u>76 775</u>
Resultat av finansposter		<u>-70 112</u>	<u>-76 775</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-31 672</u>	<u>-80 684</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat	3	<u>-31 672</u>	<u>-80 684</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>31 672</u>	<u>80 684</u>
<b>Rådhusgata 5 Snr 8 AS</b>			



<b>Balanse</b>			
Rådhusgata 5 Snr 8 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	<u>1 599 585</u>	<u>1 599 585</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 599 585</u>	<u>1 599 585</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		<u>31 672</u>	<u>86 254</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>37 193</u>	<u>141 136</u>
Sum omløpsmidler		<u>68 865</u>	<u>227 390</u>
Sum eiendeler		<u>1 668 450</u>	<u>1 826 975</u>
Rådhusgata 5 Snr 8 AS			



<b>Balanse</b>			
Rådhusgata 5 Snr 8 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	112 356	80 684
Sum innskutt egenkapital		<u>142 356</u>	<u>110 684</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-112 356</u>	<u>-80 684</u>
Sum egenkapital	3	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	1, 5	<u>1 628 387</u>	<u>1 782 894</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 893	14 081
Annen kortsiktig gjeld		8 169	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 062</u>	<u>14 081</u>
Sum gjeld		<u>1 638 449</u>	<u>1 796 975</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 668 450</u>	<u>1 826 975</u>
Oslo, 07.04.2022			
<hr/>		<hr/>	
Atle Sæther styreleder		Terje Brøske styremedlem/daglig leder	
Rådhusgata 5 Snr 8 AS			



## Noter 2021

Rådhusgata 5 Snr 8 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

### Note 1 Fordringer og gjeld

	2021
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	1 628 387

Morselskapet Strømmen Næring AS har stilt selskapets eiendom som pant for felles konsernlån tatt opp i Strømmen Næring AS.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 1 628 387. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 1 599 585.



## Noter 2021

Rådhusgata 5 Snr 8 AS

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusgata 5 Snr 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Strømmen Næring AS	30 000	100

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	80 684	-80 684	30 000
Årets resultat			-31 672	-31 672
Konsernbidrag mottatt		31 672		31 672
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>112 356</b>	<b>-112 356</b>	<b>30 000</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-31 672
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	31 672
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-6 968
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 968
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



**Noter 2021**

Rådhusgata 5 Snr 8 AS

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<b>Gjeld</b>	<b>Strømmen Næring AS 2021</b>
Konsernbidrag	31 672
<b>Gjeld</b>	
Lån til foretak i samme konsern	1 628 387
<b>Sum</b>	<b>1 628 387</b>

**Note 6 Anleggssnote**

	<b>Bolig eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 599 585
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 599 585</b>
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>1 599 585</b>
Årets avskrivninger	0
Avskrivningssatser	Avskrives ikke

**Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Rådhusgata 5 Snr 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Brøske, Terje**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.04.2022 16.23.39

**Sæther, Atle**

Norwegian BankID

27.04.2022 15.37.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.