



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 166 138
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16
Forretningsadresse: c/o Frode Darrud
Markenrudveien 16
3095 EIDSFLOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Darrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
innbetaling engangsbeløp	1	20 000	
innbetaling felleskostnad		24 301	
andre innbetalinger		353	
Sum inntekter		44 654	
Kostnader			
Lønnskostnad	2,4	0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	
Forsikring bygningsmasse		19 859	
Sum kostnader	5,6	19 859	
Driftsresultat		24 795	
Bankgebyr		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	
Ordinært resultat før skattekostnad		24 788	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 788	0
Årsresultat		24 788	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 788	
Sum overføringer og disponeringer		24 788	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
husleierestanse	7	2 031	
Sum fordringer		2 031	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DnB		24 788	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 788	
Sum omløpsmidler		26 819	0
SUM EIENDELER		26 819	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Bankinnskudd		24 788	
husleierestanse	7	2 031	
Sum innskutt egenkapital		26 819	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		26 819	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 819	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238682

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 166 138
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16
Forretningsadresse: c/o Frode Darrud
Markenrudveien 16
3095 EIDSF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Darrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 925 166 138
SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
innbetaling engangsbeløp	1	20 000	
innbetaling felleskostnad		24 301	
andre innbetalinger		353	
Sum inntekter		44 654	
Kostnader			
Lønnskostnad	2,4	0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	
Forsikring bygningsmasse		19 859	
Sum kostnader	5,6	19 859	
Driftsresultat		24 795	
Bankgebyr		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	
Ordinært resultat før skattekostnad		24 788	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 788	0
Årsresultat		24 788	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 788	
Sum overføringer og disponeringer		24 788	



Organisasjonsnr: 925 166 138
SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
husleierestanse	7	2 031	
Sum fordringer		2 031	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DnB		24 788	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 788	
Sum omløpsmidler		26 819	0
SUM EIENDELER		26 819	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Bankinnskudd		24 788	
husleierestanse	7	2 031	
Sum innskutt egenkapital		26 819	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		26 819	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 819	0



Organisasjonsnr: 925 166 138
SAMEIET MARKENRUDVEIEN 10-16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

se vedlegg

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

se vedlegg

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for
Sameiet Markenrudveien 10-16
2020

Org nr 925 166 138



Årsregnskap

Markenrudveien 10-16

	Regnskap 2020
Driftsinntekter	
Innbetaling engangsbeløp I (note 1)	20000
Innbetaling felleskostnad	24301
Andre innbetalinger	353
Sum driftsinntekter	44654

Driftsutgifter

Sum personalkostnader (note 2)	0
Sum avskrivninger (note 3)	0

Snørydding (note 4)	0
Forsikring bygningsmasse	-19859
Vedlikehold bygningsmasse (note 5)	0
Sum eiendomskostnader	-19859

-	
Sum elektrisitet og varme (note 6)	0

-	
Sum eksterne honorarer	0

-	
Sum andre driftskostander	0

-	
Sum driftutgifter	-19859

Tap på krav	0
-------------	---

Driftsresultat	24795
-----------------------	--------------

Finansinntekter/kostnader

	Regnskap 2020
Renteinntekter	0
Annen renteinntekt	0
Bankgebyrer	-7
Rentekostnader	0
Sum finansposter	-7



Årsresultat	24788
--------------------	--------------

Overføringer

Overføres egenkapital og anleggsmidler	24788
--	-------

Balanse

2020

Eiendeler

Anleggsmidler (note 3)	0
Sum anleggsmidler	0

Omløpsmidler

Husleierestanse (note 7)	2031
DnB	24788
Sum eiendeler	26819

Gjeld og egenkapital

Egenkapital per 01.01	0
Disponering av resultat per 31.12	24788
Egenkapital per 31.12	24788

Langsiktig gjeld	0
------------------	---

Kortsiktig gjeld	0
------------------	---

Sum gjeld og egenkapital	24788
---------------------------------	--------------

Eidsfoss, 31.12.2020 / 21.04.21

Irene Christensen

Irene Christensen

Styret

Frank Gabrielsen

Frank Gabrielsen

Vera Hansen
Vera Hansen

Flode Darrud
Flode Darrud



Noter til årsregnskap 2020

Sameiet Markenrudveien 10-16

Note 1 – Det ble vedtatt i etableringsmøte at hver enhetseier skulle innbetale 5000,- som engangssum til fremtidige kostnader, enten til innkjøp av nødvendige anleggsmidler eller fremtidig vedlikehold

Note 2 – Det er ikke vedtatt noe avlønning til styremedlemmer, det lave antallet enheter tatt i betraktning drives sameiet i god dugnadsånd.

Note 3 – Det er foreløpig ikke gjort noen anskaffelser av anleggsmidler.

Note 4 – snørydding gjøres inntil videre på dugnadsbasis

Note 5 – Det har ikke vært nødvendig med vedlikehold ihht. FDV dokumentasjon. Første nødvendige innsats forfaller i 2021

Note 6 – Sameiet har per nå ikke noe fellesanlegg for elektrisitet eller varme

Note 7 – Det var enkelte misforståelser rundt oppstart av fast innbetaling av felleskostander. Det knyttes ingen risiko til at ikke dette kommer raskt i orden i neste regnskapsår