



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 433 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM-NORD AS  
Forretningsadresse: Risvær  
Årsteinøyen 14  
8324 DIGERMULEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 045 983	1 952 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 045 983</b>	<b>1 952 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		995	16 123
Lønnskostnad	1	3 373	6 151
Avskrivning på varige driftsmidler	2	570 290	563 912
Annen driftskostnad		832 658	505 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 407 316</b>	<b>1 092 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>638 667</b>	<b>860 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			160
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>160</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 137	61 137
Annen rentekostnad		405 745	430 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 882</b>	<b>491 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-466 882</b>	<b>-491 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 785</b>	<b>369 051</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		37 792	81 192
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	133 993	287 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		40 342	78 134
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 342</b>	<b>78 134</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 878 147	16 369 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	141 446	127 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 019 593</b>	<b>16 496 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 884 935</b>	<b>16 599 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	179 573	1 301
Andre kortsiktige fordringer			11 040
Konsernfordringer		150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>329 573</b>	<b>12 341</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 010	747 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 010</b>	<b>747 154</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>516 583</b>	<b>759 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 401 517</b>	<b>17 359 439</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 700 000	3 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	119 173	253 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-119 173</b>	<b>-253 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 580 827</b>	<b>3 446 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 390 304	12 133 152
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 304</b>	<b>12 133 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 304</b>	<b>12 133 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 899	45 523
Skyldig offentlige avgifter		631	38 421
Kortsiktig konserngjeld		2 024 254	1 524 254
Annen kortsiktig gjeld		230 603	171 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 430 387</b>	<b>1 779 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 820 691</b>	<b>13 912 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 401 517</b>	<b>17 359 439</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678131

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 433 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM-NORD AS  
Forretningsadresse: Risvær  
Årsteinøyan 14  
8324 DIGERMULEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 433 244  
EIENDOM-NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 045 983	1 952 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 045 983</b>	<b>1 952 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		995	16 123
Lønnskostnad	1	3 373	6 151
Avskrivning på varige driftsmidler	2	570 290	563 912
Annen driftskostnad		832 658	505 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 407 316</b>	<b>1 092 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>638 667</b>	<b>860 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			160
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>160</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 137	61 137
Annen rentekostnad		405 745	430 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 882</b>	<b>491 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-466 882</b>	<b>-491 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		37 792	81 192
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	133 993	287 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>



Organisasjonsnr: 918 433 244  
EIENDOM-NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		40 342	78 134
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 342</b>	<b>78 134</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 878 147	16 369 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	141 446	127 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 019 593</b>	<b>16 496 810</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 000</b>	<b>25 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 884 935</b>	<b>16 599 944</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	4	179 573	1 301
Andre kortsiktige fordringer			11 040
Konsernfordringer		150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>329 573</b>	<b>12 341</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		187 010	747 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 010</b>	<b>747 154</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>516 583</b>	<b>759 495</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 401 517</b>	<b>17 359 439</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	3 700 000	3 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3 119 173	253 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-119 173</b>	<b>-253 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 580 827</b>	<b>3 446 834</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 11 390 304	12 133 152
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 390 304</b>	<b>12 133 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 390 304</b>	<b>12 133 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	174 899	45 523
Skyldig offentlige avgifter	631	38 421
Kortsiktig konserngjeld	2 024 254	1 524 254
Annen kortsiktig gjeld	230 603	171 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 430 387</b>	<b>1 779 453</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 820 691</b>	<b>13 912 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 401 517</b>	<b>17 359 439</b>



Organisasjonsnr: 918 433 244  
EIENDOM-NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Eiendom-Nord AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Eiendom-Nord AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 622 545	180 031	14 802 576
+ Tilgang	61 115	31 957	93 072
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 683 660	211 988	14 895 648
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 975 957	53 006	2 028 963
+ Ordinære avskrivninger	552 753	17 537	570 290
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 528 710	70 543	2 599 252
Balanseført verdi pr 31/12	12 154 950	141 446	12 296 396
Prosentstatts for ord.avskr	2-10	7-20	

#### Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 700 000	0	-253 166	3 446 834
+Fra årets resultat			133 993	133 993
Pr 31.12.	3 700 000	0	-119 173	3 580 827

#### Note 4 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0



Eiendom-Nord AS

## Noter 2021

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har følgende gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets utgang:

Gjeld til kredittinstitusjoner	6.437.984
--------------------------------	-----------



## Eiendom-Nord AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 045 983	1 952 218
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 045 983</b>	<b>1 952 218</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		995	16 123
Lønnskostnad	1	3 373	6 151
Avskrivning på varige driftsmidler	2	570 290	563 912
Annen driftskostnad		832 658	505 945
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 407 316</b>	<b>1 092 131</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>638 667</b>	<b>860 087</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>160</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		61 137	61 137
Annen rentekostnad		405 745	430 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 882</b>	<b>491 196</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-466 882</b>	<b>-491 036</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>171 785</b>	<b>369 051</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		37 792	81 192
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	133 993	287 859
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>133 993</b>	<b>287 859</b>



## Eiendom-Nord AS

### Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		40 342	78 134
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 342</b>	<b>78 134</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 878 147	16 369 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	141 446	127 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 019 593</b>	<b>16 496 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>16 884 935</b>	<b>16 599 944</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	179 573	1 301
Fordringer på konsernselskap		150 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	11 040
<b>Sum fordringer</b>		<b>329 573</b>	<b>12 341</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 010	747 154
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>516 583</b>	<b>759 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 401 517</b>	<b>17 359 439</b>



Eiendom-Nord AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 700 000	3 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-119 173	-253 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-119 173</b>	<b>-253 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 580 827</b>	<b>3 446 834</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 390 304	12 133 152
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 390 304</b>	<b>12 133 152</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 390 304</b>	<b>12 133 152</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		174 899	45 523
Skyldig offentlige avgifter		631	38 421
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 024 254	1 524 254
Annen kortsiktig gjeld		230 603	171 256
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 430 387</b>	<b>1 779 453</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 820 691</b>	<b>13 912 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 401 517</b>	<b>17 359 439</b>

Risvær, 27.06.2022

Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Styrets Leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Eiendom-Nord AS**

**Organisasjonsnr. 918433244**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Terminalgata 10  
9019 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142