



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 351 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Beiteveien 28
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Thoring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 192	27 477
Sum kostnader		22 192	27 477
Driftsresultat		-22 192	-27 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	28
Sum finansinntekter		12	28
Netto finans		12	28
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 180	-27 449
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 342	-6 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 838	-21 410
Årsresultat	3	-18 838	-21 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 838	-21 410
Totalresultat		-18 838	-21 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 838	-8 022
Overført fra annen egenkapital			-13 388
Sum overføringer og disponeringer		-18 838	-21 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktig fordring på aksjonær		9 000	
Sum fordringer		9 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 442	40 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 442	40 621
Sum omløpsmidler		18 442	40 621
SUM EIENDELER		318 442	340 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	36 000	36 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 860	8 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-26 860	-8 022
Sum egenkapital	3	9 140	27 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		3 342
Sum avsetninger for forpliktelser			3 342
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	309 302	
Langsiktig gjeld til konsernselskap			300 000
Sum annen langsiktig gjeld		309 302	300 000
Sum langsiktig gjeld		309 302	303 342
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			9 302
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld			9 302
Sum gjeld		309 302	312 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 442	340 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 206910

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 351 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Beiteveien 28
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Thoring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 997 351 584
TAC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 192	27 477
Sum kostnader		22 192	27 477
Driftsresultat		-22 192	-27 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	28
Sum finansinntekter		12	28
Netto finans		12	28
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 180	-27 449
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 342	-6 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 838	-21 410
Årsresultat	3	-18 838	-21 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 838	-21 410
Totalresultat		-18 838	-21 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 838	-8 022
Overført fra annen egenkapital			-13 388
Sum overføringer og disponeringer		-18 838	-21 410



Organisasjonsnr: 997 351 584
TAC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4

300 000 300 000

Sum finansielle anleggsmidler

300 000 300 000

Sum anleggsmidler

300 000 300 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktig fordring på aksjonær

9 000

Sum fordringer

9 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

9 442

40 621

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

9 442

40 621

Sum omløpsmidler

18 442

40 621

SUM EIENDELER

318 442

340 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

36 000

36 000

Sum innskutt egenkapital

36 000

36 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

26 860

8 022

Sum opptjent egenkapital

-26 860

-8 022

Sum egenkapital

3

9 140

27 978

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		3 342
Sum avsetninger for forpliktelseser			3 342
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	309 302	
Langsiktig gjeld til konsernselskap			300 000
Sum annen langsiktig gjeld		309 302	300 000
Sum langsiktig gjeld		309 302	303 342
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			9 302
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld			9 302
Sum gjeld		309 302	312 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 442	340 621



Organisasjonsnr: 997 351 584
TAC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	24000.00	1.50	36000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andreas Thoring	24000.00	100.00%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	24000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Meglergaarden	25.00%	25.00%		



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tac Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Tac Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 18 838. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse:
P.boks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 7. april 2021
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgiro nr. 1503.53.27956
Org nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



Årsregnskap 2020 Tac Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 351 584



Resultatregnskap

Tac Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	<u>22 192</u>	<u>27 477</u>
Sum driftskostnader		<u>22 192</u>	<u>27 477</u>
Driftsresultat		<u>-22 192</u>	<u>-27 477</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>12</u>	<u>28</u>
Resultat av finansposter		<u>12</u>	<u>28</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 180	-27 449
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-3 342</u>	<u>-6 039</u>
Ordinært resultat		<u>-18 838</u>	<u>-21 410</u>
Årsresultat	3	<u>-18 838</u>	<u>-21 410</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		18 838	8 022
Overført fra annen egenkapital		0	13 388
Sum overføringer		<u>-18 838</u>	<u>-21 410</u>



Balanse

Tac Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig fordring på aksjonær		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 442	40 621
Sum omløpsmidler		<u>18 442</u>	<u>40 621</u>
Sum eiendeler		<u>318 442</u>	<u>340 621</u>



Balanse

Tac Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>36 000</u>	<u>36 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-26 860</u>	<u>-8 022</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-26 860</u>	<u>-8 022</u>
Sum egenkapital	3	<u>9 140</u>	<u>27 978</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>0</u>	<u>3 342</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>3 342</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>309 302</u>	<u>0</u>
Langsiktig gjeld til konsernselskap		<u>0</u>	<u>300 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>309 302</u>	<u>300 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		<u>0</u>	<u>9 302</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>9 302</u>
Sum gjeld		<u>309 302</u>	<u>312 644</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>318 442</u>	<u>340 621</u>

Moss, 07.04.2021
Styret i Tac Eiendom AS

Andreas Thoring
styreleder



Noter år 2020 Tac Eiendom AS

Om selskapet

TAC Eiendom AS er et selskap som omfatter investering i og utvikling av andre selskap, samt annet som faller naturlig inn under dette. Selskapet har tilholdssted i Moss Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr. 1 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 24 000 aksjer pålydende kr. 1,5,-.
Selskapets eneaksjonær er Andreas Thoring.

Note nr. 2 - Honorarer

Kostnadsført revisjonshonorar er kr. 11 938,- hvorav kr. 5.000,- er for lovbestemt revisjon.
Resterende er årsoppgjør og annen bistand.



Noter år 2020
Tac Eiendom AS

Note nr. 3 - Egenkapital

	2020	2019
Inngående balanse	27 978	49 388
Årets resultat	-18 838	-21 410
Utgående balanse	9 141	27 978

Note nr. 4 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet eier 25 prosent av selskapet, Meglergaarden AS.
Investeringen er oppført til kostpris med kr 300 000 a kr 125 aksjer.

Note nr. 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pr 31.12.2020 har selskapet øvrig langsiktig gjeld med kr. 309 302,-, til tidligere morselskap. Gjelden skal gjøres opp i tråd med egen avtale mellom partene, og skal ikke renteberegnes.



Noter år 2020
Tac Eiendom AS

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 342	-6 039
Skattekostnad ordinært resultat	-3 342	-6 039
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-22 180	-27 449
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 599	11 999
Skattepliktig inntekt	-12 581	-15 450
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	38 394	47 993	9 599
Sum	38 394	47 993	9 599
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 382	-32 802	12 581
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 988	0	-6 988
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	15 191	15 191
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	3 342	3 342

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.