



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 896 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKONOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 4
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten F Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		3 050	3 566
Sum kostnader		3 050	3 566
Driftsresultat		-3 050	-3 566
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 050	-3 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 050	-3 566
Årsresultat		-3 050	-3 566
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	-3 050	-3 566
Sum overføringer og disponeringar		-3 050	-3 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	3	18 796	21 846
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		18 796	21 846
Sum omløpsmiddel		18 796	21 846
SUM EIGEDELAR		18 796	21 846
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital	5	220 000	220 000
Sum innskoten eigenkapital		320 000	320 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	326 203	323 153
Sum opptent eigenkapital		-326 203	-323 153
Sum eigenkapital		-6 203	-3 153
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	25 000	25 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum gjeld		25 000	25 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 797	21 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 698610

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 896 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKONOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 4
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten F Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 896 126
ØKONOR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		3 050	3 566
Sum kostnader		3 050	3 566
Driftsresultat		-3 050	-3 566
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-3 050	-3 566
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-3 050	-3 566
Årsresultat		-3 050	-3 566
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	-3 050	-3 566
Sum overføringer og disponeringar		-3 050	-3 566



Organisasjonsnr: 998 896 126
ØKONOR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	3	18 796	21 846
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		18 796	21 846
Sum omløpsmiddel		18 796	21 846
SUM EIGEDELAR		18 796	21 846
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital	5	220 000	220 000
Sum innskoten eigenkapital		320 000	320 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	326 203	323 153
Sum opptent eigenkapital		-326 203	-323 153
Sum eigenkapital		-6 203	-3 153
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum gjeld		25 000	25 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 797	21 847



Organisasjonsnr: 998 896 126
ØKONOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
7

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja
Det er besluttet at selskapet skal avvikles i løpet av 2022

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Økonor Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter saldoprinsippet, regnskapsmessig og skattemessig behandles likt, slik man kan for små foretak. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Nedskrivning

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Det er ikke gjort avsetning til tap på grunnlag av individuelle vurderinger av fordringene.

Pensjoner

Selskapet er ikke forpliktet til å ha kollektiv pensjonsordning for ansatte, det er ingen ansatte.

Skatter

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregning benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster kan likevel vurderes særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelse. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel, og utsatt skattefordel av årets underskudd, evt korrigert for feil i tidligere års beregninger.



Økonor Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

Honorar til revisor og regnskapsfører:

Selskapet har fra valg av revisor	
Regnskapsfører	2750

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av: årets resultat	0
Betalbar skatt (22 %)	0
Skattekostnad	0

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt:

Skattemessig underskudd til fremføring	- 3050
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	<u>- 3050</u>
22% utsatt skatt	- 671

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i medhold av forenklingsreglene for små foretak.

Note 3 Bankmidler

Bankinnskudd	kr 18 796
--------------	-----------

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	Antall	Pålydende	Bokført
A- aksjer	10 000	10	100 000
Aksjene eies av: MFKL Holding AS			100 %

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital

Egenkapital pr. 01.01	-3153
Årets resultat	- 3050
Egenkapital pr. 31.12.	- 6203

Note 6 Gjeld

Lån fra morselskap MFKL Holding AS kr 25 000

Note 7 Grunnlag for fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Regnskapet for 2021 er avlagt med vurdering at fortsatt drift ikke er mulig. Egenkapitalen er tapt. Det har i flere år vært vurdert muligheter for utvikling av selskapet, men nå ser eieren MFKL Holding AS ingen annen mulighet enn å avvikle selskapet og gjennomføre en mor/datter fusjon. Dette vil bli igangsatt og gjennomført i løpet av 2022.