



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 518 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENDA AS  
Forretningsadresse: c/o On Time Regnskap AS  
Holbergs gate 1  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		962 759	961 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>962 759</b>	<b>961 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	127 995	126 411
Annen driftskostnad	5	128 081	126 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 076</b>	<b>253 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 683</b>	<b>707 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		266 980	330 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 980</b>	<b>330 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-266 977</b>	<b>-330 491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		439 706	377 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	24 327 527	24 327 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	14	48 264	42 951
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 264</b>	<b>42 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	46 173	86 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 173</b>	<b>86 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 437</b>	<b>129 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 421 964</b>	<b>24 457 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (6 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	600 000	600 000
Overkurs	11	9 924 496	9 924 496
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 524 496</b>	<b>10 524 496</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 320 021	880 315



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 021</b>	<b>880 315</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>11 844 517</b>	<b>11 404 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 882	45 002
Skyldige offentlige avgifter		6 841	6 840
Annen kortsiktig gjeld	12	521 724	1 000 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 447</b>	<b>1 052 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 577 447</b>	<b>13 052 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 421 964</b>	<b>24 457 433</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297458

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 518 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENDA AS  
Forretningsadresse: c/o Praksisutvikling AS  
Pilestredet 15B  
0164 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 518 882  
LENDAS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		962 759	961 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>962 759</b>	<b>961 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	127 995	126 411
Annen driftskostnad	5	128 081	126 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 076</b>	<b>253 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 683</b>	<b>707 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		266 980	330 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 980</b>	<b>330 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-266 977</b>	<b>-330 491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		439 706	377 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>



Organisasjonsnr: 990 518 882  
LENDAS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 8  
Sum varige driftsmidler

24 327 527 24 327 527  
24 327 527 24 327 527

Sum anleggsmidler

24 327 527 24 327 527

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer 14  
Sum fordringer

48 264 42 951  
48 264 42 951

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

46 173 86 954  
46 173 86 954

Sum omløpsmidler

94 437 129 905

SUM EIENDELER

24 421 964 24 457 433

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (6 000  
aksjer à kr 100,00) 7, 11  
Overkurs 11  
Sum innskutt egenkapital

600 000 600 000  
9 924 496 9 924 496  
10 524 496 10 524 496

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 11  
Sum opptjent egenkapital

1 320 021 880 315  
1 320 021 880 315

Sum egenkapital

11 844 517 11 404 811

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 882	45 002
Skyldige offentlige avgifter		6 841	6 840
Annen kortsiktig gjeld	12	521 724	1 000 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 447</b>	<b>1 052 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 577 447</b>	<b>13 052 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 421 964</b>	<b>24 457 433</b>



Organisasjonsnr: 990 518 882  
LENDAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111240.00	111240.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15685.00	14124.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1070.00	1047.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127995.00	126411.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





## Noter 2021

### Lenda AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	111 240	111 240
Arbeidsgiveravgift	15 685	14 124
Andre ytelser / Refusjoner	1 070	1 047
<b>Sum</b>	<b>127 995</b>	<b>126 411</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrehonorar eksternt styremedlem	25 000		
Total ytelse til andre ledende personer	25 000	0	0

## Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 875	15 750
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 875</b>	<b>15 750</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 3 574. Skyldig skattetrekk er kr 3 570.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	6 000	100,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lorentzen, Haakon	3 000	50,00%	Ordinære aksjer
Lorentzen, Martha Freitas	3 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Eiendom		
	Skogryggveien 2	Inventar	I alt
Anskaffelseskost 01.01.2020	24 327 527	0	24 502 468
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>24 327 527</b>	<b>0</b>	<b>24 502 468</b>
Avskrivninger 01.01.2020	0	0	0
Årets avskrivninger		0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>24 327 527</b>	<b>0</b>	<b>24 327 527</b>

## Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	439 706	377 484
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(12 023)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(439 706)	(365 461)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 215 189)	(775 483)	(439 706)
Netto forskjeller	(1 215 189)	(775 483)	(439 706)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 215 189	775 483	439 706
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 170 606

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	600 000	9 924 496	880 315	11 404 811
Årets resultat			439 706	439 706
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>9 924 496</b>	<b>1 320 021</b>	<b>11 844 517</b>

## Note 12 - Kortsiktig gjeld

I kortsiktig gjeld inngår kr. 501 964 i gjeld til selskapets aksjonærer. Det er ikke beregnet renter på lånet.



## Note 13 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	24 327 527

## Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



**Arsregnskap for 2021**

**Lenda AS  
0130 Oslo**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Revisjonsberetning**



**Resultatregnskap for 2021**  
**Lenda AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		962 759	961 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>962 759</b>	<b>961 250</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(127 995)	(126 411)
Annen driftskostnad	5	(128 081)	(126 863)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(256 076)</b>	<b>(253 275)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 683</b>	<b>707 975</b>
Annen renteinntekt		3	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		(266 980)	(330 514)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(266 980)</b>	<b>(330 514)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(266 977)</b>	<b>(330 491)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		439 706	377 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>439 706</b>	<b>377 484</b>

*ant*

*h*



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Lenda AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	<u>24 327 527</u>	<u>24 327 527</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u><b>24 327 527</b></u>	<u><b>24 327 527</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>24 327 527</b></u>	<u><b>24 327 527</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	14	<u>48 264</u>	<u>42 951</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u><b>48 264</b></u>	<u><b>42 951</b></u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>46 173</u>	<u>86 954</u>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u><b>46 173</b></u>	<u><b>86 954</b></u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>94 437</b></u>	<u><b>129 905</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>24 421 964</b></u>	<u><b>24 457 433</b></u>

*Aut*

*ll*

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Lenda AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (6 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	600 000	600 000
Overkurs	11	9 924 496	9 924 496
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 524 496</b>	<b>10 524 496</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 320 021	880 315
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 021</b>	<b>880 315</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>11 844 517</b>	<b>11 404 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 882	45 002
Skyldige offentlige avgifter		6 841	6 840
Annen kortsiktig gjeld	12	521 724	1 000 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 447</b>	<b>1 052 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 577 447</b>	<b>13 052 622</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 421 964</b>	<b>24 457 433</b>

I styret for Lenda AS  
Oslo, 21.03.2022

21.04.

  
Haakon Lorentzen  
Styrets leder  
Wilhelm Damm  
Styremedlem



## Noter 2021

### Lenda AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	111 240	111 240
Arbeidsgiveravgift	15 685	14 124
Andre ytelser / Refusjoner	1 070	1 047
<b>Sum</b>	<b>127 995</b>	<b>126 411</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0
<b>Ledende person</b>	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonsforpliktelse</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Styrehonorar eksternt styremedlem	25 000		
Total ytelse til andre ledende personer	25 000	0	0

## Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 875	15 750
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 875</b>	<b>15 750</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 3 574. Skyldig skattetrekk er kr 3 570.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	6 000	100,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lorentzen, Haakon	3 000	50,00%	Ordinære aksjer
Lorentzen, Martha Freitas	3 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 000</b>	<b>100,00%</b>	

*Handwritten signature*

**Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

Spesifikasjon varige driftsmidler	Eiendom		I alt
	Skogryggveien 2	Inventar	
Anskaffelseskost 01.01.2020	24 327 527	0	24 502 468
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>24 327 527</b>	<b>0</b>	<b>24 502 468</b>
Avskrivninger 01.01.2020	0	0	0
Årets avskrivninger		0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>24 327 527</b>	<b>0</b>	<b>24 327 527</b>

**Note 9 - Skatt**

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	439 706	377 484
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(12 023)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(439 706)	(365 461)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 215 189)	(775 483)	(439 706)
Netto forskjeller	(1 215 189)	(775 483)	(439 706)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 215 189	775 483	439 706
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 170 606

**Note 11 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	600 000	9 924 496	880 315	11 404 811
Årets resultat			439 706	439 706
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>9 924 496</b>	<b>1 320 021</b>	<b>11 844 517</b>

**Note 12 - Kortsiktig gjeld**

I kortsiktig gjeld inngår kr. 501 964 i gjeld til selskapets aksjonærer.  
Det er ikke beregnet renter på lånet.

*in 100*



**Note 13 - Gjeld**

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	24 327 527

**Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

*12 1000*



STATSAUTORISERT REVISOR

**THORE WILHELMSEN AS**

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Til generalforsamlingen i

Lenda AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lenda AS som viser et overskudd på kr 439.706. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

POSTADRESSE	BESØKSADRESSE	TELEFON	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Boks 1005 Hoff 0218 Oslo	Enggebrets vei 3 0275 Oslo	91320496	<a href="mailto:thorew@wilhelmsenas.no">thorew@wilhelmsenas.no</a>	6034.05.52744	989 663 364 MVA



Side 2

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. april 2022

Statsautorisert revisor Thore Wilhelmsen AS

Thore Wilhelmsen  
statsautorisert revisor