



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AW CAPITAL AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zenith Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		133 684	131 280
Sum inntekter		133 684	131 280
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	423 881	414 545
Sum kostnader		423 881	414 545
Driftsresultat		-290 197	-283 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		880 000	153 556
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 532
Annen renteinntekt		4 578	76 442
Annen finansinntekt		3 775 988	2 794 162
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-1 644 384	2 894 482
Sum finansinntekter		3 016 182	5 920 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Annen finanskostnad		5 367 552	845 743
Sum finanskostnader		5 367 552	845 743
Netto finans		-2 351 371	5 074 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 641 568	4 791 166
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-304 237	-22 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 337 331	4 813 775
Årsresultat		-2 337 331	4 813 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 337 331	4 813 775
Totalresultat		-2 337 331	4 813 775
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			4 813 775
Overført fra annen egenkapital	3	-2 337 331	
Sum overføringer og disponeringer		-2 337 331	4 813 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	5 760 000	5 760 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	584 418	584 418
Sum varige driftsmidler		6 344 418	6 344 418
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	31 199 386	30 972 012
Lån til foretak i samme konsern	5, 1		
Investeringer i aksjer og andeler		25 369 939	25 369 939
Andre langsiktige fordringer			545 562
Sum finansielle anleggsmidler		56 569 325	56 887 512
Sum anleggsmidler		62 913 743	63 231 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	1	13 608	
Andre kortsiktige fordringer	1	1 976 276	2 512 250
Sum fordringer		1 989 883	2 512 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	21 684 043	24 539 536
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre finansielle instrumenter	6	1 200 000	1 200 000
Sum investeringer		22 884 043	25 739 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 067 835	985 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 067 835	985 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		26 941 762	29 237 723
SUM EIENDELER		89 855 504	92 469 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 020 000	1 020 000
Overkurs	3	23 627 358	23 627 358
Sum innskutt egenkapital		24 647 358	24 647 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	65 009 260	67 346 591
Sum opptjent egenkapital		65 009 260	67 346 591
Sum egenkapital		89 656 618	91 993 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	140 362	444 599
Sum avsetninger for forpliktelser		140 362	444 599
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		140 362	444 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 905	30 487
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld		58 524	31 106
Sum gjeld		198 886	475 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 855 504	92 469 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 551079

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AW CAPITAL AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zenith Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 195 271
AW CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		133 684	131 280
Sum inntekter		133 684	131 280
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	423 881	414 545
Sum kostnader		423 881	414 545
Driftsresultat		-290 197	-283 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		880 000	153 556
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 532
Annen renteinntekt		4 578	76 442
Annen finansinntekt		3 775 988	2 794 162
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-1 644 384	2 894 482
Sum finansinntekter		3 016 182	5 920 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6			
Annen finanskostnad		5 367 552	845 743
Sum finanskostnader		5 367 552	845 743
Netto finans		-2 351 371	5 074 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 641 568	4 791 166
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-304 237	-22 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 337 331	4 813 775
Årsresultat		-2 337 331	4 813 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 337 331	4 813 775
Totalresultat		-2 337 331	4 813 775
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 813 775
Overført fra annen egenkapital	3	-2 337 331	



Sum overføringer og
disponeringer

-2 337 331

4 813 775



Organisasjonsnr: 989 195 271
AW CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	7	5 760 000	5 760 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7	584 418	584 418
Sum varige driftsmidler			
		6 344 418	6 344 418
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	1	31 199 386	30 972 012
Lån til foretak i samme konsern			
	5, 1		
Investeringer i aksjer og andeler			
		25 369 939	25 369 939
Andre langsiktige fordringer			
			545 562
Sum finansielle anleggsmidler			
		56 569 325	56 887 512
Sum anleggsmidler			
		62 913 743	63 231 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap			
	1	13 608	
Andre kortsiktige fordringer			
	1	1 976 276	2 512 250
Sum fordringer			
		1 989 883	2 512 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	21 684 043	24 539 536
Markedsbaserte obligasjoner			
	6		
Andre finansielle instrumenter			
	6	1 200 000	1 200 000
Sum investeringer			
		22 884 043	25 739 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	2 067 835	985 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 067 835	985 938
Sum omløpsmidler			
		26 941 762	29 237 723



SUM EIENDELER		89 855 504	92 469 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 020 000	1 020 000
Overkurs	3	23 627 358	23 627 358
Sum innskutt egenkapital		24 647 358	24 647 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	65 009 260	67 346 591
Sum opptjent egenkapital		65 009 260	67 346 591
Sum egenkapital		89 656 618	91 993 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	140 362	444 599
Sum avsetninger for forpliktelser		140 362	444 599
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		140 362	444 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 905	30 487
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld		58 524	31 106
Sum gjeld		198 886	475 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 855 504	92 469 653



Organisasjonsnr: 989 195 271
AW CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



AW Capital AS

Årsregnskap 2020

Penneo Dokumentnøkkel: 1J7CY-DIS8T-H43H-JE3DT-4JFOU-8W5QA



Resultatregnskap			
Aw Capital AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		133 684	131 280
Sum driftsinntekter		133 684	131 280
Annen driftskostnad	5	423 881	414 545
Sum driftskostnader		423 881	414 545
Driftsresultat		-290 197	-283 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		880 000	153 556
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 532
Annen renteinntekt		4 578	76 442
Annen finansinntekt		3 775 988	2 794 162
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-1 644 384	2 894 482
Annen finanskostnad		5 367 552	845 743
Resultat av finansposter		-2 351 371	5 074 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 641 568	4 791 166
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-304 237	-22 609
Ordinært resultat		-2 337 331	4 813 775
Årsresultat		-2 337 331	4 813 775
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 813 775
Overført fra annen egenkapital	3	-2 337 331	0
Sum overføringer		-2 337 331	4 813 775
Aw Capital AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: U7CY-DIS8T-HT43H-JE3DT-4JFOU-8W5QA



Balanse			
Aw Capital AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	5 760 000	5 760 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	584 418	584 418
Sum varige driftsmidler		6 344 418	6 344 418
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	31 199 386	30 972 012
Investeringer i aksjer og andeler		25 369 939	25 369 939
Andre langsiktige fordringer		0	545 562
Sum finansielle anleggsmidler		56 569 325	56 887 512
Sum anleggsmidler		62 913 743	63 231 930
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	1	13 608	0
Andre kortsiktige fordringer	1	1 976 276	2 512 250
Sum fordringer		1 989 883	2 512 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	21 684 043	24 539 536
Andre finansielle instrumenter	6	1 200 000	1 200 000
Sum investeringer		22 884 043	25 739 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 067 835	985 938
Sum omløpsmidler		26 941 762	29 237 723
Sum eiendeler		89 855 504	92 469 653
Aw Capital AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: U7CY-DIS8T-HT43H-JE3DT-4JFU-8W5QA



Balanse			
Aw Capital AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 020 000	1 020 000
Overkurs	3	23 627 358	23 627 358
Sum innskutt egenkapital		24 647 358	24 647 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	65 009 260	67 346 591
Sum opptjent egenkapital		65 009 260	67 346 591
Sum egenkapital		89 656 618	91 993 948
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	140 362	444 599
Sum avsetning for forpliktelser		140 362	444 599
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 905	30 487
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Sum kortsiktig gjeld		58 524	31 106
Sum gjeld		198 886	475 705
Sum egenkapital og gjeld		89 855 504	92 469 653
Oslo, 30.06.2021 Styret i Aw Capital AS			
<hr/> Alexandra Angelil styreleder		<hr/> Morten Angelil styremedlem	
Aw Capital AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: U7CY-DIS8T-HT43H-JE3DT-4JFOU-8W5QA



AW Capital AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år. AW Capital AS med datterselskaper overstiger ikke grensene i regnskapsloven § 1-6 samlet sett og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ihht opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Datterselskap/Tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

Selskapets portefølje av slike investeringer er vurdert etter regnskapsloven § 5-8. 1. ledd.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: U7CY-DIS8T-HT43H-JE3D1-4JFOU-8W5QA



NOTE 1 INVESTERING I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP OG KONSERNMELLOMVÆRENDE

	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Ansk. kost	Balansført verdi
Haugenstua Butikksenter AS	Oslo	10 %	21 303 997	4 576 226	2 551 137	2 551 137
Inmuebles Generalife	Spania	100 %	10 199 414	-184 553	6 963 250	6 963 250
RWA Invest AS	Oslo	70 %	40 963 239	2 512 900	21 625 000	21 625 000
Thornegata 22 AS	Oslo	100 %	14 893	-9 538	30 000	30 000
Thornegata 22 Hjelpesels. AS	Oslo	100 %	27 000	-3 000	30 000	30 000
Sum datterselskap/tilknyttet selskap					31 199 386	31 199 386

Mellomværende	2020	2019
Kortsiktig fordring på W-Invest AS	1 970 130	2 504 496
Kortsiktig fordring på Thornegata 22 AS	13 608	0
Langsiktig fordring Bimo Utland AS	0	545 562

Renteinntekter mellomværende	2020	2019
Haugenstua Butikksenter AS	0	1 532

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen består av :

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer (samtlige aksjer har samme rettigheter)	1	1 020 000	1 020 000

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

	Antall aksjer	Eierandel
Alain F. Angelil	1	100 %

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 020 000	23 627 358	67 346 591	91 993 948
Utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-2 337 331	-2 337 331
Egenkapital pr 31.12	1 020 000	23 627 358	65 009 260	89 656 618

Penneo Dokumentnøkkel: U7CY-DIS8T-HT43H-JE3DT-4JFOU-8W5QA



NOTE 4 SKATT

	31.12.2020	31.12.2019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 641 568	4 791 166
Permanente forskjeller	280 477	-4 893 933
Endring midlertidige forskjeller	205 614	257 016
Grunnlag betalbar skatt	-2 155 477	154 249
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-154 249
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-304 237	-22 609
Årets totale skattekostnad	-304 237	-22 609

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:	31.12.2020	31.12.2019
Gevinst- og tapskonto	822 449	1 028 063
Anleggsmidler	2 100 051	2 100 051
Aksjer utenfor fritaksmetoden	-834 366	-
Underskudd til fremføring	-1 450 127	-1 107 209
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	638 007	2 020 905
Utsatt skatt/ skattefordel	140 362	444 599
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	-	-
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	140 362	444 599

NOTE 5 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL STYRET OG REVISOR

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 70 137,50 herav kostnader til bistand kr. 42 412,50. Beløpene er inklusiv mva.

NOTE 6 INVESTERING I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Kostpris	Balanseført verdi 31.12	Virkelig verdi 31.12
Aksjer	23 196 293	21 684 043	21 684 043
Obligasjoner	0	0	0
Andeler deltakerlignende selskaper	8 300 000	1 200 000	1 200 000 i)
Sum	31 496 293	22 884 043	22 884 043

i) Det eksisterer ingen observerbar markedsverdi for selskapets investering i deltakerlignende selskap. Verdien er derfor vurdert separat på bakgrunn av regnskapet til Volstad Maritime DIS I.



NOTE 7 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bygning	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 538 550	4 221 450	584 418	6 344 418
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12	1 538 550	4 221 450	584 418	6 344 418

Ingen av de varige driftmidlene avskrives regnskapsmessig.

NOTE 8 BUNDNE MIDLER

Bundne midler på skattetrekkskontoen utgjør kr 1.001,26 pr. 31.12.2020.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexandra Angell

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-887330

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-02 11:01:20Z



Morten F Angell

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-868002

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-07-04 06:42:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1J7CY-DIS8T-HT43H-JE3D1-4JFOU-8W5QA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AW Capital AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AW Capital AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 337 331. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 1SCYG-HQO7H-OOTBU-LLBY4-4SUMQ-VJNLL



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
AW Capital AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 2. juli 2021
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 15CYG-HQQT4-00TBU-LLBY4-4SUMQ-VJNL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-07-02 08:35:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 15CYG-HQQT4-00TBU-LLBY4-45UMQ-VJNLL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>