



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 747 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 43
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Erik Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		979 312	796 512
Sum inntekter		979 312	796 512
Kostnader			
Varekostnad		224 271	225 340
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 219	57 524
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		75 869	50 640
Sum kostnader		354 359	333 504
Driftsresultat		624 953	463 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 331	386
Sum finansinntekter		3 331	386
Annen rentekostnad			773
Annen finanskostnad		3 290	1 379
Sum finanskostnader		3 290	2 152
Netto finans		41	-1 766
Ordinært resultat før skattekostnad		624 994	461 242
Skattekostnad på resultat	3	137 058	101 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 936	359 599
Årsresultat		487 936	359 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 936	359 599
Totalresultat		487 936	359 599
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	487 936	359 599
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		487 936	359 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 924 014	1 978 233
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 924 014	1 978 233
Sum anleggsmidler		1 924 014	1 978 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		77 216	132 795
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	
Sum fordringer		1 077 216	132 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 720	1 375 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		817 720	1 375 704
Sum omløpsmidler		1 894 936	1 508 499
SUM EIENDELER		3 818 950	3 486 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 133 219	2 645 283
Sum opptjent egenkapital		3 133 219	2 645 283
Sum egenkapital	4	3 383 219	2 895 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	64 475	64 475
Sum avsetninger for forpliktelser		64 475	64 475
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		64 475	64 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 656	22 636
Betalbar skatt	3	137 058	101 643
Skyldig offentlige avgifter		37 001	40 699
Annen kortsiktig gjeld		184 541	361 996
Sum kortsiktig gjeld		371 256	526 974
Sum gjeld		435 731	591 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 818 950	3 486 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347296

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 747 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 43
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Erik Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 747 912
MØLLEGATEN 1 OG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		979 312	796 512
Sum inntekter		979 312	796 512
Kostnader			
Varekostnad		224 271	225 340
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 219	57 524
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		75 869	50 640
Sum kostnader		354 359	333 504
Driftsresultat		624 953	463 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 331	386
Sum finansinntekter		3 331	386
Annen rentekostnad			773
Annen finanskostnad		3 290	1 379
Sum finanskostnader		3 290	2 152
Netto finans		41	-1 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	137 058	101 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 936	359 599
Årsresultat		487 936	359 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 936	359 599
Totalresultat		487 936	359 599
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	487 936	359 599
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og
disponeringer

487 936

359 599



Organisasjonsnr: 832 747 912
MØLLEGATEN 1 OG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 924 014 1 978 233

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **1 924 014** **1 978 233**

Sum anleggsmidler **1 924 014** **1 978 233**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 77 216 132 795

Andre kortsiktige

fordringer 1 000 000

Sum fordringer **1 077 216** **132 795**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 817 720 1 375 704

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **817 720** **1 375 704**

Sum omløpsmidler **1 894 936** **1 508 499**

SUM EIENDELER **3 818 950** **3 486 732**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 250 000 250 000

Sum innskutt egenkapital **250 000** **250 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 3 133 219 2 645 283

Sum opptjent egenkapital **3 133 219** **2 645 283**



Sum egenkapital	4	3 383 219	2 895 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	64 475	64 475
Sum avsetninger for forpliktelser		64 475	64 475
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		64 475	64 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 656	22 636
Betalbar skatt	3	137 058	101 643
Skyldig offentlige avgifter		37 001	40 699
Annen kortsiktig gjeld		184 541	361 996
Sum kortsiktig gjeld		371 256	526 974
Sum gjeld		435 731	591 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 818 950	3 486 732



Organisasjonsnr: 832 747 912
MØLLEGATEN 1 OG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Møllegaten 1 og 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 832 747 912



Resultatregnskap			
Møllegaten 1 og 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		979 312	796 512
Sum driftsinntekter		<u>979 312</u>	<u>796 512</u>
Varekostnad		224 271	225 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 219	57 524
Annen driftskostnad		75 869	50 640
Sum driftskostnader		<u>354 359</u>	<u>333 504</u>
Driftsresultat		<u>624 953</u>	<u>463 008</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 331	386
Annen rentekostnad		0	773
Annen finanskostnad		3 290	1 379
Resultat av finansposter		<u>41</u>	<u>-1 766</u>
Resultat før skattekostnad		624 994	461 242
Skattekostnad på resultat	3	137 058	101 643
Resultat		<u>487 936</u>	<u>359 599</u>
Årsresultat		<u>487 936</u>	<u>359 599</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	487 936	359 599
Sum overføringer		<u>487 936</u>	<u>359 599</u>



Balanse			
Møllegaten 1 og 3 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 924 014	1 978 233
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 924 014</u>	<u>1 978 233</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 924 014</u>	<u>1 978 233</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		77 216	132 795
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	0
Sum fordringer		<u>1 077 216</u>	<u>132 795</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 720	1 375 704
Sum omløpsmidler		<u>1 894 936</u>	<u>1 508 499</u>
Sum eiendeler		<u>3 818 950</u>	<u>3 486 732</u>



Balanse			
Møllegaten 1 og 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>3 133 219</u>	<u>2 645 283</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 133 219</u>	<u>2 645 283</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 383 219</u>	<u>2 895 283</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>64 475</u>	<u>64 475</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>64 475</u>	<u>64 475</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 656	22 636
Betalbar skatt	3	137 058	101 643
Skyldig offentlige avgifter		37 001	40 699
Annen kortsiktig gjeld		<u>184 541</u>	<u>361 996</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>371 256</u>	<u>526 974</u>
Sum gjeld		<u>435 731</u>	<u>591 449</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 818 950</u>	<u>3 486 732</u>
Tønsberg, 21.03.2025 Styret i Møllegaten 1 og 3 AS			
<u>Petter Erik Samuelsen</u> styreleder		<u>Gro Anita Fjeldstad Kvål</u> styremedlem	
Møllegaten 1 og 3 AS			Side 4



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Møllegaten 1 og 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 2 Anleggsnote

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 796 748	25 225	2 821 973
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 796 748	25 225	2 821 973
Akk. avskrivninger 31.12.2024	872 734	25 225	897 959
Bokført verdi per 31.12.2024	1 924 014	0	1 924 014
Årets avskrivninger	54 219	0	54 219
Avskrivningssatser	2 %	20 %	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	137 058	101 643
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	137 058	101 643
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	624 994	461 242
Permanente forskjeller	-2 003	773
Skattepliktig inntekt	622 991	462 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	137 058	101 643
Sum betalbar skatt i balansen	137 058	101 643

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	293 069	293 070	0
Sum	293 069	293 070	0
Grunnlag for utsatt skatt	293 069	293 070	0
Utsatt skatt (22 %)	64 475	64 475	0



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	2 645 283	2 895 283
Pr 01.01.2024	250 000	2 645 283	2 895 283
Årets resultat		487 936	487 936
Pr 31.12.2024	250 000	3 133 219	3 383 219

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllegaten 1 og 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	12 500,0	250 000
Sum	20		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nedregt 43 ANS	20	100,0	100,0