



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 847 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 31  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 500	36 600
Annen driftsinntekt		1 632 293	1 453 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 679 793</b>	<b>1 490 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 600	5 509
Lønnskostnad	1	222 948	222 948
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 778	0
Annen driftskostnad		1 249 305	1 283 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 487 631</b>	<b>1 512 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 162</b>	<b>-22 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 988	4 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 988</b>	<b>4 958</b>
Annen rentekostnad		19	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 970</b>	<b>4 954</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>198 132</b>	<b>-17 366</b>
Skattekostnad	3, 4	49 944	655
<b>Årsresultat</b>		<b>148 188</b>	<b>-18 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	148 188	-18 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>148 188</b>	<b>-18 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	17 222	0
Sum varige driftsmidler		17 222	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 222	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	45 989	48 135
Sum varer		45 989	48 135
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		64 351	0
Andre kortsiktige fordringer	7	104 761	18 714
Sum fordringer		169 112	18 714
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 428	235 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 428	235 675
Sum omløpsmidler		457 530	302 524
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 752</b>	<b>302 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	264 583	115 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 583</b>	<b>115 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 583</b>	<b>137 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	269	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>269</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>269</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 334	-69 144
Betalbar skatt	3, 4	49 675	0
Skyldige offentlige avgifter		87 891	60 450
Annen kortsiktig gjeld		20 000	173 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 901</b>	<b>165 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 169</b>	<b>165 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 752</b>	<b>302 524</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 847 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 31  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 847 395  
STAR EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 500	36 600
Annen driftsinntekt		1 632 293	1 453 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 679 793</b>	<b>1 490 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 600	5 509
Lønnskostnad	1	222 948	222 948
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 778	0
Annen driftskostnad		1 249 305	1 283 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 487 631</b>	<b>1 512 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 162</b>	<b>-22 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 988	4 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 988</b>	<b>4 958</b>
Annen rentekostnad		19	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 970</b>	<b>4 954</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>198 132</b>	<b>-17 366</b>
Skattekostnad	3, 4	49 944	655
<b>Årsresultat</b>		<b>148 188</b>	<b>-18 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	148 188	-18 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>148 188</b>	<b>-18 021</b>



Organisasjonsnr: 919 847 395  
STAR EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	17 222	0
Sum varige driftsmidler		17 222	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 222	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	45 989	48 135
Sum varer		45 989	48 135
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		64 351	0
Andre kortsiktige fordringer	7	104 761	18 714
Sum fordringer		169 112	18 714
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 428	235 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 428	235 675
Sum omløpsmidler		457 530	302 524
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 752</b>	<b>302 524</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	264 583	115 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 583</b>	<b>115 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 583</b>	<b>137 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	269	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>269</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>269</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 334	-69 144
Betalbar skatt	3, 4	49 675	0
Skyldige offentlige avgifter		87 891	60 450
Annen kortsiktig gjeld		20 000	173 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 901</b>	<b>165 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 169</b>	<b>165 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 752</b>	<b>302 524</b>



Organisasjonsnr: 919 847 395  
STAR EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	180000.00	180000.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25380.00	25380.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17568.00	17568.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222948.00	222948.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**STAR EIENDOMSUTVIKLING AS**  
919847395  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		47 500	36 600
Annen driftsinntekt		1 632 293	1 453 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 679 793</b>	<b>1 490 012</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-12 600	-5 509
Lønnskostnad	1	-222 948	-222 948
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-2 778	0
Annen driftskostnad		-1 249 305	-1 283 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 487 631</b>	<b>-1 512 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 162</b>	<b>-22 319</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 988	4 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 988</b>	<b>4 958</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-19	-5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-19</b>	<b>-5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 970</b>	<b>4 954</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>198 132</b>	<b>-17 366</b>
Skattekostnad	3, 4	-49 944	-655
<b>Årsresultat</b>		<b>148 188</b>	<b>-18 021</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	148 188	-18 021
<b>Sum overføringer</b>		<b>148 188</b>	<b>-18 021</b>



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	17 222	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 222</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 222</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	45 989	48 135
<b>Sum varer</b>		<b>45 989</b>	<b>48 135</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		64 351	0
Andre kortsiktige fordringer	7	104 761	18 714
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 112</b>	<b>18 714</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 428	235 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 428</b>	<b>235 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 530</b>	<b>302 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 752</b>	<b>302 524</b>



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	264 583	115 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 583</b>	<b>115 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 583</b>	<b>137 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	269	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>269</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 334	-69 144
Betalbar skatt	3, 4	49 675	0
Skyldige offentlige avgifter		87 891	60 450
Annen kortsiktig gjeld		20 000	173 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 901</b>	<b>165 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 169</b>	<b>165 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 752</b>	<b>302 524</b>

Trondheim, 30.05.2024

Arild Solli  
styrets leder

Stig Pettersen  
daglig leder



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Note 1 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	180 000	180 000
Arbeidsgiveravgift	25 380	25 380
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	17 568	17 568
<b>Sum</b>	<b>222 948</b>	<b>222 948</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	20 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>20 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 778
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>17 222</b>
Årets av- og nedskrivninger	2 778
Økonomisk levetid	3
Avskrivningsplan	Lineær



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	49 675	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	269	655
<b>Skattekostnad</b>	<b>49 944</b>	<b>655</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	198 132	-17 366
Permanente forskjeller	48 181	1 048
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 222	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 296	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>225 795</b>	<b>-16 318</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	49 675	0
Sum betalbar skatt i balansen	49 675	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	0	1 222	-1 222
Fremførbart underskudd	-19 296	0	-19 296
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-19 296</b>	<b>1 222</b>	<b>-20 518</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 296	0	19 296
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 222</b>	<b>-1 222</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>269</b>	<b>-269</b>

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-8 000	115 376	137 376
Årsresultat	0	0	148 188	148 188
Andre endringer	0	0	1 018	1 018
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 000</b>	<b>264 583</b>	<b>286 583</b>

## Note 6 - Varelager

Selskapet har investert i kryptovaluta, verdi per 31.12.23 er kr 45 989,19



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

I andre kortsiktige fordringer inngår forskuddsbetalt husleie med kr 104 761.

## Note 8 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stig Pettersen	15	50,00	Ordinære
Arild Solli	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.