



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 205 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 39  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arvid Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 126 838	845 833
Annen driftsinntekt		4 947 466	4 508 082
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 074 304</b>	<b>5 353 915</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		315 177	256 183
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 128 233	1 603 069
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	632 991	615 073
Annen driftskostnad	5	2 187 741	1 929 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 264 142</b>	<b>4 403 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 810 162</b>	<b>950 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	69 571	73 739
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 571</b>	<b>73 739</b>
Annen rentekostnad		295 298	276 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>295 298</b>	<b>276 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 727</b>	<b>-203 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 584 435</b>	<b>747 167</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	348 683	164 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 235 752</b>	<b>582 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 235 752</b>	<b>582 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	13	1 235 752	582 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 235 752</b>	<b>582 575</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	443 746	359 394
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>443 746</b>	<b>359 394</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	17 656 583	9 753 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	905 868	870 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 562 451</b>	<b>10 624 286</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6, 10	2 561 041	2 576 680
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 561 041</b>	<b>2 576 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 567 239</b>	<b>13 560 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 11	314 817	389 628
Andre fordringer		386 872	62 718
<b>Sum fordringer</b>		<b>701 690</b>	<b>452 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 843 076	1 280 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 843 076</b>	<b>1 280 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 544 766</b>	<b>1 733 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 112 005</b>	<b>15 293 672</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	5 919 925	4 684 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 919 925</b>	<b>4 684 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>6 069 925</b>	<b>4 834 174</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	18 425 000	9 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 425 000</b>	<b>9 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 425 000</b>	<b>9 650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		936 795	264 478
Betalbar skatt	7	433 035	214 224
Skyldige offentlige avgifter		91 236	140 652
Annen kortsiktig gjeld		156 014	190 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 617 079</b>	<b>809 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 042 079</b>	<b>10 459 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 112 005</b>	<b>15 293 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 205 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 39  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arvid Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 205 670  
RØSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 126 838	845 833
Annen driftsinntekt		4 947 466	4 508 082
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 074 304</b>	<b>5 353 915</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		315 177	256 183
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 128 233	1 603 069
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	632 991	615 073
Annen driftskostnad	5	2 187 741	1 929 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 264 142</b>	<b>4 403 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 810 162</b>	<b>950 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	69 571	73 739
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 571</b>	<b>73 739</b>
Annen rentekostnad		295 298	276 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>295 298</b>	<b>276 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 727</b>	<b>-203 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	348 683	164 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 235 752</b>	<b>582 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 235 752</b>	<b>582 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	13	1 235 752	582 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 235 752</b>	<b>582 575</b>



Organisasjonsnr: 977 205 670  
RØSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 443 746 359 394  
Sum immaterielle eiendeler 443 746 359 394

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 9 17 656 583 9 753 531  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 4 905 868 870 756  
Sum varige driftsmidler 18 562 451 10 624 286

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 6, 10 2 561 041 2 576 680  
Sum finansielle anleggsmidler 2 561 041 2 576 680

Sum anleggsmidler 21 567 239 13 560 361

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 9, 11 314 817 389 628  
Andre fordringer 386 872 62 718  
Sum fordringer 701 690 452 346

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 12 3 843 076 1 280 964  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 843 076 1 280 964

Sum omløpsmidler 4 544 766 1 733 311

SUM EIENDELER 26 112 005 15 293 672

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00) 13, 14 150 000 150 000  
Sum innskutt egenkapital 150 000 150 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	5 919 925	4 684 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 919 925</b>	<b>4 684 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>6 069 925</b>	<b>4 834 174</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 9	18 425 000	9 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 425 000</b>	<b>9 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 425 000</b>	<b>9 650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		936 795	264 478
Betalbar skatt	7	433 035	214 224
Skyldige offentlige avgifter		91 236	140 652
Annen kortsiktig gjeld		156 014	190 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 617 079</b>	<b>809 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 042 079</b>	<b>10 459 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 112 005</b>	<b>15 293 672</b>



Organisasjonsnr: 977 205 670  
RØSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1018250.00	1468888.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90174.00	112606.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6118.00	14359.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13691.00	7215.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1128233.00	1603068.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets





1.50%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 RØSTAD EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 018 250	1 468 888
Arbeidsgiveravgift	90 174	112 606
Pensjonskostnader	6 118	14 359
Andre ytelser	13 691	7 215
<b>Sum</b>	<b>1 128 233</b>	<b>1 603 068</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 503 071	12 491 956	1 428 899	19 423 926
Tilgang i året	0	8 371 156	200 000	8 571 156
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>5 503 071</b>	<b>20 863 112</b>	<b>1 628 899</b>	<b>27 995 082</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(8 241 496)	(558 144)	(8 799 640)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(8 709 599)	(723 032)	(9 432 631)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>5 503 071</b>	<b>12 153 513</b>	<b>905 867</b>	<b>18 562 451</b>
Årets avskrivninger		(468 103)	(164 888)	(632 991)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	3 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 10 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	2 536 907
Rentesats	1,50 %



## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 584 435	747 167
+/- Permanente forskjeller	490	980
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	383 418	225 600
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 968 343</b>	<b>973 747</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	433 035	214 224
Sum	433 035	214 224
+/- Endring i utsatt skatt	(84 352)	(49 632)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>348 683</b>	<b>164 592</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	433 035	214 224
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>433 035</b>	<b>214 224</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 681 805)	(1 901 564)	219 759
Omløpsmidler	3 360	(151 332)	154 692
Gevinst- og tapskonto	44 832	35 865	8 967
Sum midlertidige forskjeller	(1 633 613)	(2 017 031)	383 418
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(359 395)</b>	<b>(443 747)</b>	<b>84 352</b>

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 425 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	17 284 098

## Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 561 041
---	-----------

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	464 817	389 628
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(150 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>314 817</b>	<b>389 628</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 50 000. Skyldig skattetrekk er kr 63 947.



## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	150 000	4 684 174	4 834 174
Årets resultat		1 235 752	1 235 752
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>5 919 925</b>	<b>6 069 925</b>

## Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Røstad, Johan Jacob	150	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00%</b>	