



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 041 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LT BYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Skarsteindalen  
8480 ANDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saulius Babravicius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			59 201
Annen driftsinntekt		375 925	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>375 925</b>	<b>299 201</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 716	27 337
Annen driftskostnad	1	268 424	104 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>289 140</b>	<b>131 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 785</b>	<b>167 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			179
Annen finansinntekt			178
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>357</b>
Annen rentekostnad		12 696	259
Annen finanskostnad			52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 696</b>	<b>311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 696</b>	<b>46</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>74 089</b>	<b>167 492</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 299	12 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		57 790	154 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		684 191	1 063 666
Sum varer		684 191	1 063 666
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	170 000
Sum fordringer		200 000	170 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 379	21 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 379	21 611
Sum omløpsmidler		906 570	1 255 277
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>906 570</b>	<b>1 255 277</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	865 300	807 510
Sum opptjent egenkapital		865 300	807 510
Sum egenkapital		895 300	837 510



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 299	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 299</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 299</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		210	
Betalbar skatt	2		12 865
Skyldig offentlige avgifter		-6	-1 844
Annen kortsiktig gjeld		-5 233	206 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-5 029</b>	<b>217 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 270</b>	<b>417 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>906 570</b>	<b>1 255 277</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755980

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 041 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LT BYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Skarsteindalen  
8480 ANDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saulius Babravicius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 041 273  
LT BYGG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			59 201
Annen driftsinntekt		375 925	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>375 925</b>	<b>299 201</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 716	27 337
Annen driftskostnad	1	268 424	104 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>289 140</b>	<b>131 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 785</b>	<b>167 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			179
Annen finansinntekt			178
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>357</b>
Annen rentekostnad		12 696	259
Annen finanskostnad			52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 696</b>	<b>311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 696</b>	<b>46</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>74 089</b>	<b>167 492</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 299	12 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		57 790	154 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>



Organisasjonsnr: 918 041 273  
LT BYGG INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 684 191 1 063 666

Sum varer 684 191 1 063 666

Fordringer

Kundefordringer 200 000 170 000

Sum fordringer 200 000 170 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 22 379 21 611

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 22 379 21 611

Sum omløpsmidler 906 570 1 255 277

SUM EIENDELER 906 570 1 255 277

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 865 300 807 510

Sum opptjent egenkapital 865 300 807 510

Sum egenkapital 895 300 837 510

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 16 299

Sum avsetninger for  
forpliktelse 16 299

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 200 000

Sum annen langsiktig gjeld 200 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 299</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	210	
Betalbar skatt		12 865
Skyldig offentlige avgifter	-6	-1 844
Annen kortsiktig gjeld	-5 233	206 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-5 029</b>	<b>217 767</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 270</b>	<b>417 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>906 570</b>	<b>1 255 277</b>



Organisasjonsnr: 918 041 273  
LT BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Lt Bygg Invest AS**

**Organisasjonsnr. 918041273**

Innhold:

*Resultatregnskap*

*Balanse*

*Noter*

**Utarbeidet av:**

Activregnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hamnegata 87  
8480 ANDENES  
Organisasjonsnr. 913270940





Lt Bygg Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	59 201
Annen driftsinntekt		375 925	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>375 925</b>	<b>299 201</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		20 716	27 337
Annen driftskostnad	1	268 424	104 419
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>289 140</b>	<b>131 755</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>86 785</b>	<b>167 446</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	179
Annen finansinntekt		0	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>357</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		12 696	259
Annen finanskostnad		0	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 696</b>	<b>311</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-12 696</b>	<b>46</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>74 089</b>	<b>167 492</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 299	12 865
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		57 790	154 627
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>57 790</b>	<b>154 627</b>



## Lt Bygg Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		684 191	1 063 666
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	170 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>170 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 379	21 611
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>906 570</b>	<b>1 255 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>906 570</b>	<b>1 255 277</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	865 300	807 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>865 300</b>	<b>807 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>895 300</b>	<b>837 510</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		16 299	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 299</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 299</b>	<b>200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		210	0
Betalbar skatt	2	0	12 865
Skyldig offentlige avgifter		-6	-1 844
Annen kortsiktig gjeld		-5 233	206 747
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>-5 029</b>	<b>217 767</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 270</b>	<b>417 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>906 570</b>	<b>1 255 277</b>

Skarstein 30.06.22

Saulius Babravicius  
Styreleder  
(sign.)

Alf Andreassen  
styremedlem  
(sign.)



Lt Bygg Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

*Driftsinntekter.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger av varige driftsmidler.

*Leieavtaler* er ikke balanseført.

*Utsatt skatt* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



Lt Bygg Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.  
Det er heller ikke betalt godtgjørelse til styret.

### Note 2 - Skatt

#### **Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	74 089
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>74 089</b>
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-252 740
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	178 651
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### **Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	16 299
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>16 299</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>16 299</b>

#### **Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Lt Bygg Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

<b>Bokført verdi</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende verdi</b>	
Ordinære aksjer	100	300	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.21 var:

<b>Stemmeandel</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	
Saulius Babravicius (styreleder)	40	12 000	40 %	40 %
Rimantas Vidugiris	30	9 000	30 %	30 %
Alf Bernt Andreassen (styremedlem)	30	9 000	30 %	30 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



Lt Bygg Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	807 510	837 510
+Fra årets resultat			57 790	57 790
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>865 300</b>	<b>895 300</b>

### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetning for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet har ikke vært påvirket av korona-epidemien i særlig grad.