



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 690 370
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DDJ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vesterålgata 96A 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Daae Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 469 372	4 164 802
Annen driftsinntekt		1 517 710	946 833
Sum inntekter		5 987 082	5 111 635
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 242 400	2 491 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	541 326	268 883
Annen driftskostnad	1	1 223 161	1 153 985
Sum kostnader		5 006 887	3 913 996
Driftsresultat		980 195	1 197 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 631	3 424
Sum finansinntekter		153 631	3 424
Annen rentekostnad		957 211	806 309
Annen finanskostnad			225
Sum finanskostnader		957 211	806 533
Netto finans		-803 580	-803 110
Resultat før skattekostnad	3	176 615	394 529
Skattekostnad på resultat	3	6 170	86 884
Årsresultat	4	170 445	307 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 445	307 645
Totalresultat		170 445	307 645
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	170 445	307 645



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		170 445	307 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 200 438	16 907 115
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	696 429	835 714
Sum varige driftsmidler	2	15 896 867	17 742 829
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		16 056 867	17 902 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		422 172	438 418
Andre kortsiktige fordringer		8 954	31 141
Konsernfordringer		150 000	16 322
Sum fordringer		581 126	485 880
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		738 974	607 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 974	607 725
Sum omløpsmidler		1 338 525	1 112 032
SUM EIENDELER		17 395 392	19 014 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		153 764	153 764
Sum innskutt egenkapital	4	253 764	253 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 068 031	3 041 357
Sum opptjent egenkapital	4	3 068 031	3 041 357
Sum egenkapital	4	3 321 795	3 295 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 957	50 338
Sum avsetninger for forpliktelser		15 957	50 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 924 719	14 605 736
Sum annen langsiktig gjeld		12 924 719	14 605 736
Sum langsiktig gjeld		12 940 676	14 656 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 306	65 725
Betalbar skatt	3		119 425
Skyldig offentlige avgifter		450 823	439 867
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		635 793	438 648
Sum kortsiktig gjeld		1 132 922	1 063 666
Sum gjeld		14 073 597	15 719 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 395 392	19 014 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519585

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 690 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 96A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Daae Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 469 372	4 164 802
Annen driftsinntekt		1 517 710	946 833
Sum inntekter		5 987 082	5 111 635
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 242 400	2 491 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	541 326	268 883
Annen driftskostnad	1	1 223 161	1 153 985
Sum kostnader		5 006 887	3 913 996
Driftsresultat		980 195	1 197 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 631	3 424
Sum finansinntekter		153 631	3 424
Annen rentekostnad		957 211	806 309
Annen finanskostnad			225
Sum finanskostnader		957 211	806 533
Netto finans		-803 580	-803 110
Resultat før skattekostnad	3	176 615	394 529
Skattekostnad på resultat	3	6 170	86 884
Årsresultat	4	170 445	307 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 445	307 645
Totalresultat		170 445	307 645
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	170 445	307 645
Sum overføringer og disponeringer		170 445	307 645



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 200 438	16 907 115
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	696 429	835 714
Sum varige driftsmidler	2	15 896 867	17 742 829

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000

Sum anleggsmidler		16 056 867	17 902 829
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		422 172	438 418
Andre kortsiktige fordringer		8 954	31 141
Konsernfordringer		150 000	16 322
Sum fordringer		581 126	485 880

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		738 974	607 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 974	607 725

Sum omløpsmidler		1 338 525	1 112 032
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 395 392	19 014 861
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		153 764	153 764
Sum innskutt egenkapital	4	253 764	253 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 068 031	3 041 357
Sum opptjent egenkapital	4	3 068 031	3 041 357
Sum egenkapital	4	3 321 795	3 295 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 957	50 338
Sum avsetninger for forpliktelses		15 957	50 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 924 719	14 605 736
Sum annen langsiktig gjeld		12 924 719	14 605 736
Sum langsiktig gjeld		12 940 676	14 656 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 306	65 725
Betalbar skatt	3		119 425
Skyldig offentlige avgifter		450 823	439 867
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		635 793	438 648
Sum kortsiktig gjeld		1 132 922	1 063 666
Sum gjeld		14 073 597	15 719 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 395 392	19 014 861



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

DDJ EIENDOM AS

Org.nr.:981 690 370

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

DDJ EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 469 372	4 164 802
Annen driftsinntekt		1 517 710	946 833
Sum driftsinntekter		5 987 082	5 111 635
Lønnskostnad	1	3 242 400	2 491 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	541 326	268 883
Annen driftskostnad	1	1 223 161	1 153 985
Sum driftskostnader		5 006 887	3 913 996
Driftsresultat		980 195	1 197 639
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		153 631	3 424
Annen rentekostnad		957 211	806 309
Annen finanskostnad		0	225
Resultat av finansposter		-803 580	-803 110
Resultat før skattekostnad	3	176 615	394 529
Skattekostnad på resultat	3	6 170	86 884
Resultat		170 445	307 645
Årsresultat	4	170 445	307 645
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	170 445	307 645
Sum overføringer		170 445	307 645



BALANSE

DDJ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 200 438	16 907 115
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	696 429	835 714
Sum varige driftsmidler	2	15 896 867	17 742 829
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		16 056 867	17 902 829
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		422 172	438 418
Fordring på foretak i samme konsern		150 000	16 322
Andre kortsiktige fordringer		8 954	31 141
Sum fordringer		581 126	485 880
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.		738 974	607 725
Sum omløpsmidler		1 338 525	1 112 032
Sum eiendeler		17 395 392	19 014 861



BALANSE

DDJ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>153 764</u>	<u>153 764</u>
Sum innskutt egenkapital	4	<u>253 764</u>	<u>253 764</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	<u>3 068 031</u>	<u>3 041 357</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u>3 068 031</u>	<u>3 041 357</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 321 795</u>	<u>3 295 121</u>
GJELD			
Utsatt skatt	3	<u>15 957</u>	<u>50 338</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>15 957</u>	<u>50 338</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>12 924 719</u>	<u>14 605 736</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 924 719</u>	<u>14 605 736</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 306	65 725
Betalbar skatt	3	0	119 425
Skyldig offentlige avgifter		450 823	439 867
Annen kortsiktig gjeld		<u>635 793</u>	<u>438 648</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 132 922</u>	<u>1 063 666</u>
Sum gjeld		<u>14 073 597</u>	<u>15 719 740</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 395 392</u>	<u>19 014 861</u>

Sortland, 26.05.2025
Styret i DDJ Eiendom AS

Dag Daae Johansen
styreleder

Sindre Daae Torsteinsen
styremedlem

Kaja Daae Torsteinsen
styremedlem



DDJ EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	2 961 503	2 275 470
Arbeidsgiveravgift	257 203	191 570
Andre ytelser	23 694	24 088
Sum	3 242 400	2 491 128

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Driftsløsøre, inventar o.a.utstyr	Tomter, bygninger o.a.fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	975 000	17 358 956	18 333 956
- Avgang i året		1 304 636	1 304 636
= Anskaffelseskost 31.12.24	975 000	16 054 320	17 029 320
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	278 571	853 882	1 132 453
= Bokført verdi 31.12.24	696 429	15 200 438	15 896 867
Årets ordinære avskrivninger	139 286	402 040	541 326
Økonomisk levetid	7-10 år	0 - 35 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 551	119 425
Endring i utsatt skatt	-34 381	-32 541
Skattekostnad ordinært resultat	6 170	86 884

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 615	394 529
Permanente forskjeller	-148 568	394
Endring i midlertidige forskjeller	156 275	147 915
Avgitt konsernbidrag	-184 322	0
Skattepliktig inntekt	0	542 839

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 551	119 425
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-40 551	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	119 425

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	278 078	275 808	-2 270
Fordringer	0	-47 000	-47 000
Gevinst – og tapskonto	-205 544	0	205 544
Sum	72 534	228 808	156 275
Grunnlag for utsatt skatt	72 534	228 808	156 275
Utsatt skatt (22 %)	15 957	50 338	34 380

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	153 764	3 041 357	3 295 121
Pr. 01.01.2024	100 000	153 764	3 041 357	3 295 121
Årets overskudd			170 445	170 445
Konsernbidrag avgitt			-143 771	-143 771
Pr. 31.12.2024	100 000	153 764	3 068 031	3 321 795

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 924 719	14 605 736
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	12 924 719	14 605 736

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	15 200 438	16 889 991
Driftsløsøre, inventar o.a.utstyr	696 429	835 714
Kundefordringer	0	0
Sum	15 896 867	17 725 705

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Narvik-Håkvik Eiendomsutviklin g AS	Sortland	100,0%	100,0%	110 000	110 000	102 246	-163 931
Takstteam Vesterålen AS	Sortland	100,0%	100,0%	50 000	50 000	2 145 924	743 548
Sum				160 000	160 000	2 248 170	579 617

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I DDJ EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Daae Johansen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Daae Johansen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i DDJ Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for DDJ Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sortland, 27.05.2025

Revicom AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



Elektronisk signatur

Signert av

Jensen, Svein Atle



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 09:08:46

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.