



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 784 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 6
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kåre Kjærnet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 210	34 968
Sum kostnader		1 210	34 968
Driftsresultat		-1 210	-34 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		56	74
Sum finansinntekter		56	74
Netto finans		56	74
Resultat før skattekostnad		-1 154	-34 894
Skattekostnad på resultat	3	-254	-7 679
Årsresultat		-900	-27 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-900	-27 215
Totalresultat		-900	-27 215
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-900	-27 215
Overført fra annen innskutt egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-900	-27 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	151 212	150 958
Sum immaterielle eiendeler		151 212	150 958
Sum anleggsmidler		151 212	150 958
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 774	22 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 774	22 928
Sum omløpsmidler		21 774	22 928
SUM EIENDELER		172 986	173 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 986	73 886
Sum innskutt egenkapital		172 986	173 886
Sum egenkapital		172 986	173 886
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 986	173 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609316

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 784 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 6
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kåre Kjærnet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 943 784 000
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 210	34 968
Sum kostnader		1 210	34 968
Driftsresultat		-1 210	-34 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		56	74
Sum finansinntekter		56	74
Netto finans		56	74
Resultat før skattekostnad		-1 154	-34 894
Skattekostnad på resultat	3	-254	-7 679
Årsresultat		-900	-27 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-900	-27 215
Totalresultat		-900	-27 215
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-900	-27 215
Overført fra annen innskutt egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-900	-27 215



Organisasjonsnr: 943 784 000
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	151 212	150 958
Sum immaterielle eiendeler		151 212	150 958
Sum anleggsmidler		151 212	150 958
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 774	22 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 774	22 928
Sum omløpsmidler		21 774	22 928
SUM EIENDELER		172 986	173 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 986	73 886
Sum innskutt egenkapital		172 986	173 886
Sum egenkapital		172 986	173 886
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 986	173 886



Organisasjonsnr: 943 784 000
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

Westfal-Larsen Eiendom AS

2024

Westfal-Larsen Eiendom AS Org.nr. 943 784 000



RESULTATREGNSKAP			
WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 210	34 968
Sum driftskostnader		1 210	34 968
Driftsresultat		-1 210	-34 968
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		56	74
Resultat av finansposter		56	74
Resultat før skattekostnad		-1 154	-34 894
Skattekostnad på resultat	3	-254	-7 679
Årsresultat		-900	-27 215
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	900	27 215
Sum overføringer		-900	-27 215



BALANSE

WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	151 212	150 958
Sum immaterielle eiendeler		151 212	150 958
Sum anleggsmidler		151 212	150 958
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 774	22 928
Sum omløpsmidler		21 774	22 928
Sum eiendeler		172 986	173 886



BALANSE

WESTFAL-LARSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 986	73 886
Sum innskutt egenkapital		172 986	173 886
Sum egenkapital		172 986	173 886
Sum egenkapital og gjeld		172 986	173 886

Bergen, 04.06.2025
Styret i Westfal-Larsen Eiendom AS


Bernt Ulrich August Muller
Styreleder



Westfal-Larsen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Westfal-Larsen Eiendom AS driver forretningsvirksomhet herunder blant annet finansiering av patenter. Selskapet drives fra Bergen.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Westfal-Larsen Eiendom AS er datterselskap av Westfal-Larsen Technology AS. Konsernspiss er Skibsaktieselskapet Navigation Co. Ltd.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av vurderinger av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Antall ansatte, lån, sikkerhetsstillelser og ytelser til ledere, revisor mm.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisjon.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets aksjonærer eller ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

Daglig leder er ansatt, og får lønn fra konsernselskapet Westfal-Larsen Group Resources AS.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-254	-7 679
Betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad	-254	-7 679

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-1 154	-34 894
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-1 154	-34 894
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skattefordel

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Fremførbart underskudd	-687 327	-686 173	-1 154
Sum	-687 327	-686 173	-1 154
Utsatt skattefordel	-151 212	-150 958	-254

Utsatt skattefordel skal ifølge regnskapsloven vurderes etter de generelle vurderingsregler og balanseføres når det er sannsynlig at fordelene kan utnyttes i overskuelig fremtid. Skattefordelen i selskapet er avhengig av fremtidig skattepliktig inntjening. Selskapet inngår i skattekonsern som gjør at utsatt skattefordel kan nyttes i fremtiden ved overføring av konsernbidrag.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	73 886	0	173 886
Årets resultat	0	0	-900	-900
Egenkapital 31.12.	100 000	73 886	-900	172 986

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Westfal-Larsen Technology AS	1 000	100,00 %	100,00 %

Westfal-Larsen Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Skipsaktieselskapet Navigation Co. Ltd med forretningskontor i Bergen.