





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	1 949 632	1 909 277
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 949 632</b>	<b>1 909 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	722 587	722 586
Annen driftskostnad	2	188 582	187 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>911 169</b>	<b>910 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 038 463</b>	<b>998 721</b>
Annen finanskostnad		485 274	623 354
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>485 274</b>	<b>623 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-485 274</b>	<b>-623 354</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 189</b>	<b>375 367</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	121 702	82 581
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>431 487</b>	<b>292 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>431 487</b>	<b>292 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	431 487	292 787
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>431 487</b>	<b>292 787</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		68 091
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>68 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	25 057 755	25 780 342
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 057 755</b>	<b>25 780 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 057 755</b>	<b>25 848 433</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 300	91 887
Andre fordringer		266 963	13 830
<b>Sum fordringer</b>		<b>325 263</b>	<b>105 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 206</b>	<b>15 989</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>334 469</b>	<b>121 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 392 224</b>	<b>25 970 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	5 200 800	5 200 800
Overkurs	7	1 999 200	1 999 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		190 076	
Annen egenkapital	7	190 076	-241 411
Udekket tap	7		-241 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 076</b>	<b>-241 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 390 076</b>	<b>6 958 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	53 611	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 611</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 637 035	18 491 836
Øvrig langsiktig gjeld			424 434
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 637 035</b>	<b>18 916 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 690 646</b>	<b>18 916 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 482	44 955
Skyldige offentlige avgifter			7 004
Annen kortsiktig gjeld		46 021	43 322
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 503</b>	<b>95 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 002 149</b>	<b>19 011 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 392 224</b>	<b>25 970 139</b>









<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	53 611	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>53 611</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 637 035	18 491 836
Øvrig langsiktig gjeld			424 434
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 637 035</b>	<b>18 916 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 690 646</b>	<b>18 916 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 482	44 955
Skyldige offentlige avgifter			7 004
Annen kortsiktig gjeld		46 021	43 322
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 503</b>	<b>95 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 002 149</b>	<b>19 011 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 392 224</b>	<b>25 970 139</b>



Organisasjonsnr: 918 616 195  
GALLEBERGVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring
--------------	-----------	-----------	---------

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
-----------------------------	-----------	-----------	---------

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring
------------------	-----------	-----------	---------



**Gallebergveien Eiendom AS**

Org.nr: 918 616 195

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Pemmo Dokumentnøkkel: B2JZD-4TX0A-Y0BBY-OHMS6-NH3LF-SOZHQ



## Gallebergveien Eiendom AS

Org.nr: 918 616 195

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	5	<u>1 949 632</u>	<u>1 909 277</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	<u>722 587</u>	<u>722 586</u>
Annen driftskostnad	2	<u>188 582</u>	<u>187 970</u>
Sum driftskostnader		<u>911 169</u>	<u>910 556</u>
Driftsresultat		<u>1 038 463</u>	<u>998 721</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>485 274</u>	<u>623 354</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>553 189</u>	<u>375 367</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>121 702</u>	<u>82 581</u>
Årsresultat		<u>431 487</u>	<u>292 787</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>431 487</u>	<u>292 787</u>

---

Penneo Dokumentnøkkel: B2J2D-4TX0A-Y0BBY-OHMS6-NH3LF-SOZHQ



## Gallebergveien Eiendom AS

Org.nr: 918 616 195

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	68 091
Sum immaterielle eiendeler		0	68 091
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	25 057 755	25 780 342
Sum varige driftsmidler		25 057 755	25 780 342
Sum anleggsmidler		25 057 755	25 848 433
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		58 300	91 887
Andre fordringer		266 963	13 830
Sum fordringer		325 263	105 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 206	15 989
Sum omløpsmidler		334 469	121 706
Sum eiendeler		25 392 224	25 970 139

Penneo Dokumentnøkkel: B2JZD-4TX0A-Y0BBV-OHMS6-NH3LF-SOZHQ















