



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 184 199
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TACTELLA AS
Forretningsadresse:	c.o. Vaagen Hoffsveien 65D 0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torstein Vaagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 125	
Leieinntekter		610 960	406 279
Sum inntekter		632 085	406 279
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 400	8 400
Annen driftskostnad	1	557 755	703 880
Sum kostnader		566 155	712 280
Driftsresultat		65 929	-306 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 630	47 542
Annen finansinntekt		960 887	67 397
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			2 378 822
Sum finansinntekter		971 517	2 493 761
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 447 043	
Annen rentekostnad	2	81 760	51 114
Annen finanskostnad			1 333
Sum finanskostnader		3 528 803	52 446
Netto finans		-2 557 286	2 441 315
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 491 356	2 135 314
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 491 356	2 135 314
Årsresultat	4	-2 491 356	2 135 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 491 356	2 135 314
Totalresultat		-2 491 356	2 135 314



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		2 135 314
Overført fra annen egenkapital		-2 491 356	
Sum overføringer og disponeringer		-2 491 356	2 135 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter for utleie		18 480 295	13 230 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 120	11 520
Sum varige driftsmidler		18 483 415	13 241 815
Sum anleggsmidler		18 483 415	13 241 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 181	21 866
Sum fordringer		38 181	21 866
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner		22 108 249	27 979 998
Sum investeringer		22 108 249	27 979 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 934	44 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 934	44 355
Sum omløpsmidler		22 171 363	28 046 219
SUM EIENDELER		40 654 778	41 288 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	475 000	475 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 433 625	36 924 981
Sum opptjent egenkapital		34 433 625	36 924 981
Sum egenkapital	4	34 908 625	37 399 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 746 153	3 888 053
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 153	3 888 053
Sum langsiktig gjeld		5 746 153	3 888 053
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	4		
Sum gjeld		5 746 154	3 888 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 654 778	41 288 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429355

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TACTELLA AS
Forretningsadresse: c/o Vaagen
Finnhaugveien 13
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Vaagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 989 184 199
TACTELLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 125	
Leieinntekter		610 960	406 279
Sum inntekter		632 085	406 279
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 400	8 400
Annen driftskostnad	1	557 755	703 880
Sum kostnader		566 155	712 280
Driftsresultat		65 929	-306 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 630	47 542
Annen finansinntekt		960 887	67 397
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			2 378 822
Sum finansinntekter		971 517	2 493 761
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 447 043	
Annen rentekostnad	2	81 760	51 114
Annen finanskostnad			1 333
Sum finanskostnader		3 528 803	52 446
Netto finans		-2 557 286	2 441 315
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 491 356	2 135 314
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 491 356	2 135 314
Årsresultat	4	-2 491 356	2 135 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 491 356	2 135 314
Totalresultat		-2 491 356	2 135 314
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		2 135 314



Overført fra annen egenkapital	-2 491 356	
Sum overføringer og disponeringer	-2 491 356	2 135 314



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 746 153	3 888 053
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 153	3 888 053
Sum langsiktig gjeld		5 746 153	3 888 053
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	4		
Sum gjeld		5 746 154	3 888 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 654 778	41 288 034



Organisasjonsnr: 989 184 199
TACTELLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



INSIGNIS

Til generalforsamlingen i Tactella AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tactella AS som viser et underskudd på kr 2 491 356. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som

INSIGNIS AS

Besøksadresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo
Postadresse: Postboks 4618, Nydalen, 0421 Oslo
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

www.insignis.no

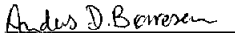


INSIGNIS

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2023
Insignis AS


Anders D. Børresen
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Tactella AS

Org.nr.:989 184 199



Resultatregnskap

Tactella AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		21 125	0
Leieinntekter		610 960	406 279
Sum driftsinntekter		632 085	406 279
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 400	8 400
Annen driftskostnad	1	557 755	703 880
Sum driftskostnader		566 155	712 280
Driftsresultat		65 929	-306 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 630	47 542
Annen finansinntekt		960 887	67 397
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	2 378 822
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-3 447 043	0
Annen rentekostnad	2	-81 760	-51 114
Annen finanskostnad		0	-1 333
Resultat av finansposter		-2 557 286	2 441 315
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 491 356	2 135 314
Årsresultat	4	-2 491 356	2 135 314
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	2 135 314
Overført fra annen egenkapital		2 491 356	0
Sum overføringer		-2 491 356	2 135 314



Balanse

Tactella AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter for utleie		18 480 295	13 230 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 120	11 520
Sum varige driftsmidler		18 483 415	13 241 815
Sum anleggsmidler		18 483 415	13 241 815
Omløpsmidler			
Kundefordringer		38 181	21 866
Sum fordringer		38 181	21 866
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner		22 108 249	27 979 998
Sum investeringer		22 108 249	27 979 998
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 934	44 355
Sum omløpsmidler		22 171 363	28 046 219
Sum eiendeler		40 654 778	41 288 034



Balanse

Tactella AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	475 000	475 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 433 625	36 924 981
Sum opptjent egenkapital		34 433 625	36 924 981
Sum egenkapital	4	34 908 625	37 399 981
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 746 153	3 888 053
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 153	3 888 053
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		5 746 154	3 888 053
Sum egenkapital og gjeld		40 654 778	41 288 034

Oslo, 23.05.2023
Styret i Tactella AS

Torstein Vaagen
styreleder/daglig leder



Noter 2022 Tactella AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp i etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Aksjer og andeler

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kostpris. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til dagskurs.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 . Ansatte, Lønnskostnader, godtgjørelser, m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt øvrige ytelser, og selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP.



Noter 2022

Tactella AS

Note 2 . Aksjekapital, aksjeeiere m.m.

Selskapets aksjekapital:

Aksjekapital	antall	pålydende
475 000	475	1 000

Samtlige aksjer eies av Torstein Vaagen.

Aksjonær har gitt selskapet et langsiktig lån på kr 5.746.153.
Det langsiktige lånet renteberegnes i tråd med markedsrente.

Note 3 . Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring bokført utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Netto grunnlag	-423 364	-418 257	5 107
Utsatt skatt / skattefordel	-93 140	-92 017	-1 124

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført ved beregningen av utsatt skattefordel.
Utsatt skattefordel er ikke bokført, i samsvar med valgadgangen i GRS for små foretak.

Note 4 . Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	475 000	36 924 981	37 399 981
Årets resultat		-2 491 356	-2 491 356
Egenkapital 31.12.	475 000	34 433 625	34 908 625