



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 555 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSTØ SMÅBÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Safe Regnskap AS  
Strandgata 4H  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michal W. Aune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		586 650	580 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>586 650</b>	<b>580 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		95 135	80 708
Annen driftskostnad		204 262	172 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 397</b>	<b>253 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 253</b>	<b>327 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		33 158	39 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 158</b>	<b>39 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 158</b>	<b>39 337</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	320 411	366 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>320 411</b>	<b>366 496</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bryggeanlegg	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	9 536	9 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 536</b>	<b>9 536</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	3 838 759	3 479 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 838 759</b>	<b>3 479 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 848 295</b>	<b>3 488 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 848 295</b>	<b>3 488 599</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital A og B aksjer	7 og 8	3 450 000	3 450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 450 000</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	359 010	38 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 010</b>	<b>38 599</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 809 010</b>	<b>3 488 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter	7	39 285	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 285</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 285</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 848 295</b>	<b>3 488 599</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 555 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSTØ SMÅBÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Safe Regnskap AS  
Strandgata 4H  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michal W. Aune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 555 520  
BERGSTØ SMÅBÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		586 650	580 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>586 650</b>	<b>580 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		95 135	80 708
Annen driftskostnad		204 262	172 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 397</b>	<b>253 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 253</b>	<b>327 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		33 158	39 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 158</b>	<b>39 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 158</b>	<b>39 337</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	320 411	366 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>320 411</b>	<b>366 496</b>



Organisasjonsnr: 984 555 520  
BERGSTØ SMÅBÅTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Bryggeanlegg 3 0 0  
Sum varige driftsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer 1 9 536 9 536  
Sum fordringer 9 536 9 536

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 5 3 838 759 3 479 063  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 838 759 3 479 063

Sum omløpsmidler 3 848 295 3 488 599

SUM EIENDELER 3 848 295 3 488 599

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital A og B aksjer 7 og 8 3 450 000 3 450 000  
Sum innskutt egenkapital 3 450 000 3 450 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 8 359 010 38 599  
Sum opptjent egenkapital 359 010 38 599

Sum egenkapital 3 809 010 3 488 599

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige  
avgifter 7 39 285 39 285  
Sum kortsiktig gjeld 39 285 39 285



Sum gjeld	39 285	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 848 295	3 488 599



Organisasjonsnr: 984 555 520  
BERGSTØ SMÅBÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

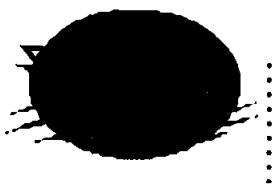
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Bergstø Småbåthavn AS

### ÅRSBERETNING 2021

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Bergstø Småbåthavn AS ble stiftet 6.5.2002. Selskapet driver utleie av småbåtplasser til private. Utbygging av småbåthavnen var ferdig til sommersesongen 2003. Selskapets virksomhet foregår med utgangspunkt i Lillesand. Virksomheten drives på ideell "non-profit-basis". Det er inngått langsiktige avtaler, løpetid 25 år (etablert 2002) mellom Lillesand Kommune og selskapet om bygging, leie og drift.

#### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr. 320.411,-. Selskapets aksjekapital er på kr. 3.450.000,- og sum egenkapital er på kr. 3.809.010,-. Sum egenkapital utgjør 99 % av selskapets totalkapital. Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet har fritagelse for å betale skatt. Dette da selskapet er å anse som virksomhet ikke har erverv til formål.

#### **Fortsatt drift**

Resultatet og balansen for driftsåret gjenspeiler den aktivitet som har foregått, og gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av den økonomiske situasjonen. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og regnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

#### **Arbeidsmiljø**

Det er utbetalt en mindre godtgjørelse til 4 personer i 2021.

Det har i løpet av året ikke forekommet uhell av noen art.

#### **Likestilling**

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av de som etablerte selskapet og alle de er menn. I tillegg har B – aksjonærene en representant i styret. Dette styremedlemmet er kvinne.

#### **Ytre miljø**

Etter styrets vurdering kjennes det ikke til at anlegget forurensrer det ytre miljø i året som er gått.

Lillesand, den 16. mai 2022

I styret for **Bergstø Småbåthavn AS**

Trøgve Reinertsen  
Styrets leder

Ivar Thygesen  
Styremedlem

Liv Jensen  
Styremedlem

Michal W. Aune  
Styremedlem

Magne Nikolaisen  
Daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Bergstø Småbåthavn AS**

**Organisasjonsnr. 98455520**

**Utarbeidet av:**

Safe Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 4H  
4790 LILLESAND  
Organisasjonsnr. 914810256



Bergstø Småbåthavn AS

## Resultatregnskap for 2021

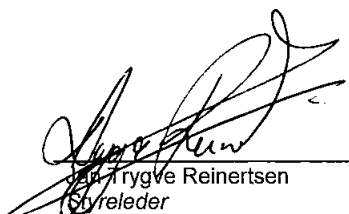
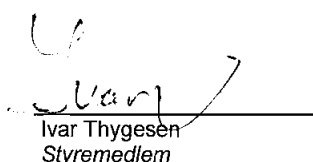
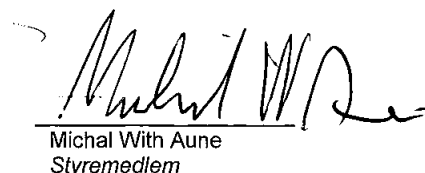
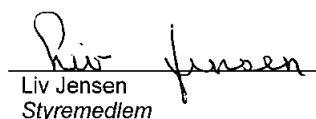
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		586 650	580 252
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>586 650</b>	<b>580 252</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	95 135	72 790
Annen driftskostnad	1	204 262	180 303
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 397</b>	<b>253 093</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>287 253</b>	<b>327 159</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		33 158	39 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 158</b>	<b>39 337</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>33 158</b>	<b>39 337</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	320 411	366 496
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>320 411</b>	<b>366 496</b>



## Bergstø Småbåthavn AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Bryggeanlegg	3	0	0
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	9 536	9 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 536</b>	<b>9 536</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 838 759	3 479 063
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 848 295</b>	<b>3 488 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 848 295</b>	<b>3 488 599</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	120 000	120 000
Ikke registrert selskapskapital	6	3 330 000	3 330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 450 000</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	359 010	38 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 010</b>	<b>38 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 809 010</b>	<b>3 488 599</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter	7	39 285	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>39 285</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>39 285</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 848 295</b>	<b>3 488 599</b>

LILLESAND den 16.05.2022  
I styret for Bergstø Småbåthavn AS  
Trygve Reinertsen  
Styreleder  
Ivar Thygesen  
Styremedlem  
Michal With Aune  
Styremedlem  
Liv Jensen  
Styremedlem  
Magne Nikolaisen  
Daglig leder



Bergstø Småbåthavn AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett kvalifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bryggeanlegget er anskaffet for kr 4.924.811 og var pr 31.12.2018 nedskrevet i sin helhet.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Selskapet er, med virkning fra og med 2012, fritatt fra å betale skatt.

Selskapet er stiftet 6.5.2002.

### Note 1 – Lønnskostnad/honorarer

Selskapet har i 2021 utbetalt et mindre beløp for vaktmestertjenester og kr 60.000 i honorar til 4 A-aksjonærer/ledelse. Det er i tillegg gitt kr 20.000 i gaver.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	65 850	63 795
Arbeidsgiveravgift	9 285	8 995
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 000	0
<b>Totalt</b>	<b>95 135</b>	<b>72 790</b>

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i løpet av året. Selskapet har med virkning fra og med 2013 valgt bort revisjon. Honorar til regnskapsfører er i 2021 kr 39.128 inkl mva.

### Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 450 000	38 599	3 488 599
Tilført fra årsresultat	0	320 411	320 411
<b>Pr 31.12.</b>	<b>3 450 000</b>	<b>359 010</b>	<b>3 809 010</b>



Bergstø Småbåthavn AS

## Noter 2021

### Note 3 – Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1.1.2020	4.924.811
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	4.924.811

**Bokført verdi pr. 31.12.2020** 0

Anlegget er nedskrevet til 0 pr. 31.12.2018

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Posten gjelder forskuddsbetalt forsikring som varer fram til 10 juni 2022.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 30 041 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 39.

### Note 6 – Selskapskapital/Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 230 aksjer à kr 15.000,- til sammen kr 3.450.000,-

Aksjekapitalen er fordelt på 8 A-aksjer med stemmerett og 220 B-akser uten stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Posisjon:
<b>A-Aksjonærer:</b>		
Tribute AS (Trygve Reinertsen)	0,87 % (2 aksjer)	Styrets leder (Trygve Reinertsen)
Ivar Thygesen	0,87 % (2 aksjer)	Styremedlem
Terje R. Kvam	0,87 % (2 aksjer)	
Magne Nikolaisen	0,435 % (1 aksje)	Daglig leder
Michal Aune	0,435 % (1 aksje)	Styremedlem
<hr/>		
	<b>SUM 3,48 % (8 aksjer)</b>	

#### B-Aksjonærer:

222 aksjonærer med 1 aksje hver 96,52 % B-aksjonær Liv Jensen - Styremedlem

Pr. 31.12.2021 var det 222 aksjonærer med B-aksjer.

### Note 7 - Skyldig offentlige avgifter

Posten består av skyldig forskuddstrekk og arbeidsgiveravgift på lønn og honorarer utbetalt i desember 2021. Forfaller 15 januar 2022.