



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 628 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆREIE AS
Forretningsadresse: Odins gate 34A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 947	15 247
Sum kostnader		15 947	15 247
Driftsresultat		-15 947	-15 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 277	5 174
Sum finansinntekter		2 277	5 174
Netto finans		2 277	5 174
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 670	-10 073
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 670	-10 073
Årsresultat		-13 670	-10 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 670	-10 073
Totalresultat		-13 670	-10 073
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-13 670	-10 073
Sum overføringer og disponeringer		-13 670	-10 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	450 000	450 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 569 938	1 569 938
Investeringer i aksjer og andeler		550 038	550 038
Sum finansielle anleggsmidler		2 569 976	2 569 976
Sum anleggsmidler		2 569 976	2 569 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 850	45 850
Sum fordringer		45 850	45 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 900	262 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 900	262 569
Sum omløpsmidler		294 750	308 419
SUM EIENDELER		2 864 726	2 878 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	1 213 583	1 227 252
Sum opptjent egenkapital		1 213 583	1 227 252
Sum egenkapital		1 313 583	1 327 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 551 143	1 551 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 551 143	1 551 143
Sum langsiktig gjeld		1 551 143	1 551 143
Sum gjeld		1 551 143	1 551 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 864 726	2 878 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 833594

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 628 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆREIE AS
Forretningsadresse: Odins gate 34A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Organisasjonsnr: 995 628 201
SÆREIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 947	15 247
Sum kostnader		15 947	15 247
Driftsresultat		-15 947	-15 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 277	5 174
Sum finansinntekter		2 277	5 174
Netto finans		2 277	5 174
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 670	-10 073
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 670	-10 073
Årsresultat		-13 670	-10 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 670	-10 073
Totalresultat		-13 670	-10 073
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-13 670	-10 073
Sum overføringer og disponeringer		-13 670	-10 073



Sum egenkapital	1 313 583	1 327 252
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 1 551 143	1 551 143
Sum annen langsiktig gjeld	1 551 143	1 551 143
Sum langsiktig gjeld	1 551 143	1 551 143
Sum gjeld	1 551 143	1 551 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 864 726	2 878 395



Organisasjonsnr: 995 628 201
SÆREIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap			
Særeie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		15 947	15 247
		<u>15 947</u>	<u>15 247</u>
Driftsresultat		-15 947	-15 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 277	5 174
		<u>2 277</u>	<u>5 174</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 670	-10 073
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		-13 670	-10 073
ÅRSRESULTAT		-13 670	-10 073
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		13 670	10 073
		<u>-13 670</u>	<u>-10 073</u>



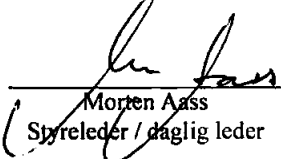
Balanse			
Særeie AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	450 000	450 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 569 938	1 569 938
Investeringer i aksjer og andeler		550 038	550 038
		<u>2 569 976</u>	<u>2 569 976</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 569 976</u>	<u>2 569 976</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer		45 850	45 850
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		248 900	262 569
Sum omløpsmidler		<u>294 750</u>	<u>308 419</u>
SUM EIENDELER		<u>2 864 726</u>	<u>2 878 395</u>

**Balanse**

Særeie AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	4, 5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	5	<u>1 213 583</u>	<u>1 227 252</u>
Sum egenkapital		<u>1 313 583</u>	<u>1 327 252</u>
Gjeld			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>1 551 143</u>	<u>1 551 143</u>
Sum gjeld		<u>1 551 143</u>	<u>1 551 143</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 864 726</u>	<u>2 878 395</u>

Oslo, 03.08.2021
Styret i Særeie AS


Morten Aass
Styreleder / daglig leder

Særeie AS Side 3



Noter til årsregnskapet 2020

Særeie AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Investering i aksjer og fordringer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte og plikter derfor ikke å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor ble utbetalt med kr 15 944,- inkl. mva. hvorav honorar for revisjon utgjorde kr 10 400,- og av andre tjenester kr 5 544,-.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

<u>Firma</u>	<u>Forretnings- adresse</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>
Hemsedal Ski Shop AS	Hemsedal	35 %	35 %	-11 991	589 680
<u>Mellomværende med tilknyttet selskap:</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>		
Fordringer		<u>1 569 938</u>	<u>1 569 938</u>		

Note 4 - Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital utgjør kr 100 000,- og består av 100 ordinære aksjer hver pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:

Morten Aass 100 % Styrets leder/Daglig leder

Selskapet har en gjeld til aksjonær som pr. 31.12.20 utgjør kr 1 551 143,-. Lånet er ikke belastet med renter.

Note 5 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen opptj. egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	1 227 252	1 327 252
Årets resultat	-	-13 670	-13 670
Egenkapital pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>1 213 582</u>	<u>1 313 582</u>



Til Generalforsamlingen i
Særeie AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Særeie AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 13 670,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforening.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 3. august 2021
Hverven Revisjon AS

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

