



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 051 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&R INVEST AS
Forretningsadresse: Morells vei 18
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Hornslie Hjelmtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8	
Sum kostnader		8	
Driftsresultat		-8	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		158 482	47 634
Sum finansinntekter		158 482	47 776
Netto finans		158 482	47 776
Ordinært resultat før skattekostnad		158 474	47 776
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 474	47 776
Årsresultat		158 474	47 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 474	47 776
Totalresultat		158 474	47 776
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	158 474	47 776
Sum overføringer og disponeringer		158 474	47 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 164 847	451 585
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 847	451 585
Sum anleggsmidler		1 164 847	451 585
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	15 376	223 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 376	223 172
Sum omløpsmidler		15 376	223 172
SUM EIENDELER		1 180 223	674 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	395 546	237 072
Sum opptjent egenkapital		395 546	237 072
Sum egenkapital		425 546	267 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		200 000	
Øvrig langsiktig gjeld		452 685	407 685
Sum annen langsiktig gjeld		652 685	407 685
Sum langsiktig gjeld		652 685	407 685
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		101 992	
Sum kortsiktig gjeld		101 992	
Sum gjeld		754 676	407 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 180 223	674 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 120925

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 051 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&R INVEST AS
Forretningsadresse: Morells vei 18
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Hornslie Hjelmtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022



Organisasjonsnr: 899 051 122
M&R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8	
Sum kostnader		8	
Driftsresultat		-8	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		158 482	47 634
Sum finansinntekter		158 482	47 776
Netto finans		158 482	47 776
Ordinært resultat før skattekostnad		158 474	47 776
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 474	47 776
Årsresultat		158 474	47 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 474	47 776
Totalresultat		158 474	47 776
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	158 474	47 776
Sum overføringer og disponeringer		158 474	47 776



Organisasjonsnr: 899 051 122
M&R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 164 847	451 585
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 847	451 585
Sum anleggsmidler		1 164 847	451 585
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	15 376	223 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 376	223 172
Sum omløpsmidler		15 376	223 172
SUM EIENDELER		1 180 223	674 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	395 546	237 072
Sum opptjent egenkapital		395 546	237 072
Sum egenkapital		425 546	267 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		200 000	
Øvrig langsiktig gjeld		452 685	407 685
Sum annen langsiktig gjeld		652 685	407 685



Sum langsiktig gjeld		652 685	407 685
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		101 992	
Sum kortsiktig gjeld		101 992	
Sum gjeld		754 676	407 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 180 223	674 757



Organisasjonsnr: 899 051 122
M&R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



M&R Invest AS

Årsregnskap 2021



M&R Invest AS Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		8	-
Sum driftskostnader		<u>8</u>	<u>-</u>
Driftsresultat		<u>-8</u>	<u>-</u>
Finansinntekter		158 482	47 776
Rentekostnader		-	-
Netto finansposter		<u>158 482</u>	<u>47 776</u>
Resultat før skattekostnad		<u>158 474</u>	<u>47 776</u>
Skattekostnad	3	-	-
Årsresultat		<u>158 474</u>	<u>47 776</u>
Anvendelse av årsresultatet			
Annen egenkapital	4	158 474	47 776
Sum anvendelse		<u>158 474</u>	<u>47 776</u>



M&R Invest AS Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	5	1 164 847	451 585
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 847	451 585
Sum anleggsmidler		1 164 847	451 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	15 376	223 172
Sum omløpsmidler		15 376	223 172
Sum eiendeler		1 180 223	674 757



M&R Invest AS Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/ Udekket tap	4	395 546	237 072
Sum opptjent egenkapital		395 546	237 072
Sum egenkapital		425 546	267 072
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	6	452 685	407 685
Langsiktig gjeld til nærstående selskap	6	200 000	-
Sum annen langsiktig gjeld		652 685	407 685
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	-	-
Gjeld til nærstående selskap	5	101 992	-
Sum kortsiktig gjeld		101 992	-
Sum egenkapital og gjeld		1 180 223	674 757

Oslo, 18. februar 2022

Marit Hornslien Hjelmtvedt
Styrets leder

Roy Malterud
Styremedlem



M&R Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Pengeposter i utenlandsk valuta

Fordringer/gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens valutakurs (dagskurs).

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og har følgelig ikke lønnskostnader, pensjonsordning eller bundne skattetrekkmidler. Videre har selskapet fravalgt revisor.

Det utbetalles ikke honorar til styret.



M&R Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 3 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	158 474	47 776
Permanente forskjeller	-155 991	-47 292
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	2 483	484
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 483	-484
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	-	-
	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
	31.12.2021	31.12.2020
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Underskudd til fremføring	-7 129	-9 612
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-7 129	-9 612
Utsatt skatt/ skattefordel	-1 640	-2 307
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	1 640	2 307
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	-	-
Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel.		



-10 095



M&R Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	237 072	267 072
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		158 474	158 474
Sum egenkapital pr. 31.12.	30 000	395 546	425 546

Eierstruktur:

	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Marit Hornslien Hjelmtvedt	300	100	100,0 %	100,0 %
Sum	300		100,0 %	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskap.

	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Zenith Real AS	39 150	3,9 %	526 108	526 108
Zenith Zum AS	32	2,5 %	388 739	388 739
Zenith Populi AS	250	13,8 %	250 000	250 000
Sum			1 164 847	1 164 847

Selskapet har i regnskapsåret kjøpt aksjer i Zenith Real AS og Zenith Zum AS som er finansiert ved selgerkreditt. Gjenværende selgerkreditt på 101 992 forfaller i løpet av 2022.

Note 6 Mellomværende med nærstående

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående

	2021	2020
Marit Hornslien Hjelmtvedt	-452 685	-407 685
Maltis AS	-200 000	-
Sum	-652 685	-407 685

Selskapet har ikke yt sikkerhet til daglig leder eller andre nærstående.