



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEM AS
Forretningsadresse: c/o Ulf A. Høiem
Selsbanes gate 59
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf A. Høiem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 660	1 141 169
Sum inntekter		101 660	1 141 169
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	131 953	14 000
Sum kostnader		131 953	14 000
Driftsresultat		-30 293	1 127 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 067	1 498
Sum finansinntekter		1 067	1 498
Netto finans		1 067	1 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 226	1 128 667
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-29 226	1 128 667
Årsresultat		-29 226	1 128 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 226	1 128 667
Totalresultat		-29 226	1 128 667
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-19 410	1 141 169
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 816	-12 502
Sum overføringer og disponeringer		-29 226	1 128 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 986 148	6 005 558
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		5 986 148	6 005 558
Sum anleggsmidler		5 986 148	6 005 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 407 000	1 407 000
Sum fordringer	5	1 407 000	1 407 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 788 816	2 601 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 788 816	2 601 382
Sum omløpsmidler		3 195 816	4 008 382
SUM EIENDELER		9 181 964	10 013 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		780 000	780 000
Overkurs		170 800	170 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		950 800	950 800
Opptjent egenkapital			
Fond		4 572 532	4 591 942
Annen egenkapital		3 643 882	4 453 698
Sum opptjent egenkapital		8 216 414	9 045 639
Sum egenkapital	6	9 167 214	9 996 439
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 750	17 500
Sum kortsiktig gjeld	5	14 750	17 500
Sum gjeld		14 750	17 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 181 964	10 013 939



Årsregnskap 2018
Høiem AS

Resultatregnskap
Balanseoppstilling
Noteopplysninger
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 186 388



RESULTATREGNSKAP

HØIEM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Inntekt på investering i datterselskap		101 660	1 141 169
Sum driftsinntekter		101 660	1 141 169
Kostnad investering i datter		121 070	0
Annen driftskostnad	2	10 883	14 000
Sum driftskostnader		131 953	14 000
Driftsresultat		-30 293	1 127 169
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 067	1 498
Resultat av finansposter		1 067	1 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 226	1 128 667
Ordinært resultat	4	-29 226	1 128 667
Årsresultat		-29 226	1 128 667
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-19 410	1 141 169
Overført fra annen egenkapital		9 816	12 502
Sum overføringer		-29 226	1 128 667



BALANSE

HØIEM AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	5 986 148	6 005 558
Sum finansielle anleggsmidler		5 986 148	6 005 558
Sum anleggsmidler		5 986 148	6 005 558
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 407 000	1 407 000
Sum fordringer	5	1 407 000	1 407 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 788 816	2 601 382
Sum omløpsmidler		3 195 816	4 008 382
Sum eiendeler		9 181 964	10 013 939



BALANSE			
HØIEM AS			
	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		780 000	780 000
Overkurs		170 800	170 800
Sum innskutt egenkapital		950 800	950 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		4 572 532	4 591 942
Annen egenkapital		3 643 882	4 453 698
Sum opptjent egenkapital		8 216 414	9 045 639
Sum egenkapital	6	9 167 214	9 996 439
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		14 750	17 500
Sum kortsiktig gjeld	5	14 750	17 500
Sum egenkapital og gjeld		9 181 964	10 013 939

Narvik
Styret i Høiem AS

Per Kristian Høiem
styreleder

Ulf Anders Høiem
nestleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Høiem AS og dets datterselskaper.

a) Driftsinntekter

Inntekter fra investering i datterselskap er tilsvarende overskuddet multiplisert med eierandel. Kostnad investering i datterselskap tilsvarende underskuddet i selskapet multiplisert med eierandel. Begge resultatposter er klassifisert som driftsinntekt og eller driftskostnad all den tid selskapets virksomhet er investering i datterselskap.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap bokføres etter egenkapitalmetoden og inntekter fra aksjeinvesteringer er klassifisert som driftsinntekt som følge av selskapets formål som holdingselskap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

g) Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipp i løpet av året.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke ubetalt noe honorar til styret eller daglig leder.

Revisors honorar for 2017, betalt i 2018 utgjorde 11.250.



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
As Narvik Rørleggerforretning	NARVIK	100,0%	3 868 889	-121 070
Frydenlundsgt. 23 AS	Narvik	100,0%	2 117 257	101 660
Sum			5 986 146	-19 410

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-29 226	1 128 667
Permanente forskjeller	19 410	-1 141 169
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 816	-12 502
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 887	-68 071	9 816
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	77 887	68 071	-9 816
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år og ingen gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum
Inngående saldo	780 000	170 800	4 591 942	4 453 698	9 996 439
Årets resultat/FVF			-19 410	-9 816	-29 226
Utbytte				-800 000	-800 000
Utgående saldo	-780 000	-170 800	-4 572 532	-3 643 882	-9 167 214



Hålogaland Revisjon
statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr. 934 147 014 MVA
Dronningens gate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55 • Fax: +47 76 96 55 56
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Bide,
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Høiem AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Høiem AS* som viser et underskudd på kr 29 226,-.
Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2



Hålogaland Revisjon


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Narvik, 30. juni 2019
Hålogaland Revisjon AS


Mikael Falch Hope
statsautorisert revisor