



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		330 000	266 640
Sum inntekter		330 000	266 640
Kostnader			
Varekostnad		25 005	19 751
Lønnskostnad	2	150 691	144 982
Annen driftskostnad	2	104 334	97 523
Sum kostnader		280 030	262 256
Driftsresultat		49 970	4 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 124	18
Sum finansinntekter		4 124	18
Annen finanskostnad			247
Sum finanskostnader			247
Netto finans		4 124	-229
Ordinært resultat før skattekostnad		54 094	4 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 626	
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 468	4 155
Årsresultat		48 468	4 155
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	48 468	4 155
Sum overføringer og disponeringer		48 468	4 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		366 585	531 250
Sum fordringer		366 585	531 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	189 164	50 392
Sum omløpsmidler		555 749	581 642
SUM EIENDELER		555 749	581 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	288 599	240 131
Sum opptjent egenkapital		288 599	240 131
Sum egenkapital		388 599	340 131
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 565	5 092
Betalbar skatt	5	5 626	
Skyldige offentlige avgifter	4	85 414	73 795
Annen kortsiktig gjeld		71 546	162 624
Sum kortsiktig gjeld		167 151	241 511
Sum gjeld		167 151	241 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		555 749	581 642



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2017	2016
Lønninger	131 527	126 525
Arbeidsgiveravgift	19 165	18 457
Sum	<u>150 692</u>	<u>144 982</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	131 527		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Kundefordringer, opptjente ikke fakturerte inntekter og øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Note 4 - Bankinnskudd

	2017
Bundne skattetrekksmidler utgjør	901

Selskapet har ikke tilstrekkelig med midler på skattetrekkkonto pr. 31.12.17, skyldig skattetrekk er betalt 15.01.2018.



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2017	2016
Betalbar skatt	5 626	0
Årets totale skattekostnad	5 626	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	54 093	4 156
Alminnelig inntekt	54 093	4 156
Anvendt fremførbart underskudd	-30 650	-4 156
Årets skattegrunnlag	23 443	0
Betalbar skatt (24%) av årets skattegrunnlag	5 626	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017	2016
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-30 650
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-30 650
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-30 650
Sum	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	240 132	340 132
Årsresultat	0	48 467	48 467
Egenkapital 31.12.2017	100 000	288 599	388 599



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
VEUM GEIR	50	50 %	50 %
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



ØKOBYGG AS

Org.nr: 979389493

Årsberetning 2017

ØKOBYGG AS

Adresse: Colletts gate 39B, 0131 OSLO

Org.nr: 979389493 MVA

Virksomhetens art

ØKOBYGG AS driver med Vaktmestertjenester. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2017 kr 330 000 som er en oppgang på 24 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 1066 % til kr 48 468,-. Totalkapitalen var ved utgangen av året 555 749,-, sammenlignet med kr 581 642,- året før.

Egenkapitalen pr. 31-12-2017 var 70 % sammenlignet med 58 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2017. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Samlet sykefravær har vært 0 dager, hvilket utgjør 0%.

Likestilling

Selskapet har i 2017 sysselsatt totalt 1 ansatt, og styret har hatt 2 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 0 kvinner og 1 mann, mens blant styremedlemmene har det vært 1 kvinne og 1 mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Overskuddet i ØKOBYGG AS på 48 468,- foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	kr	48 468
--------------------------------	----	--------

Oslo, 10. april 2018
Styret for ØKOBYGG AS

Geir Veum
daglig leder, styreleder

Ulla Maric Veum
varamedlem