



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 146 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYUM DE CABO ROIG AS
Forretningsadresse: c/o Arve Solum
Helleberget 5
7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnbjørn Flyum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 918	37 115
Sum kostnader		24 918	37 115
Driftsresultat		-24 918	-37 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 042
Sum finansinntekter			1 042
Annen finanskostnad		2 738	3 059
Sum finanskostnader		2 738	3 059
Netto finans		-2 738	-2 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 656	-39 132
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-6 084	-8 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 572	-30 523
Årsresultat		-21 572	-30 523
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 572	-30 523
Sum overføringer og disponeringer		-21 572	-30 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	41 771	35 687
Sum immaterielle eiendeler		41 771	35 687
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 152 221	2 152 221
Sum varige driftsmidler		2 152 221	2 152 221
Sum anleggsmidler		2 193 992	2 187 908
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 706	44 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 706	44 361
Sum omløpsmidler		16 706	44 361
SUM EIENDELER		2 210 698	2 232 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-142 098	-120 527
Sum opptjent egenkapital		-142 098	-120 527
Sum egenkapital		757 902	779 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 452 093	1 452 093
Sum annen langsiktig gjeld		1 452 093	1 452 093
Sum langsiktig gjeld		1 452 093	1 452 093
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		704	704
Sum kortsiktig gjeld		704	704
Sum gjeld		1 452 797	1 452 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 210 699	2 232 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 208939

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 146 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYUM DE CABO ROIG AS
Forretningsadresse: Bævre
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnbjørn Flyum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



Organisasjonsnr: 997 146 859
FLYUM DE CABO ROIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 918	37 115
Sum kostnader		24 918	37 115
Driftsresultat		-24 918	-37 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 042
Sum finansinntekter			1 042
Annen finanskostnad		2 738	3 059
Sum finanskostnader		2 738	3 059
Netto finans		-2 738	-2 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 656	-39 132
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-6 084	-8 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 572	-30 523
Årsresultat		-21 572	-30 523
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 572	-30 523
Sum overføringer og disponeringer		-21 572	-30 523



Organisasjonsnr: 997 146 859
FLYUM DE CABO ROIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	41 771	35 687
Sum immaterielle eiendeler		41 771	35 687
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 152 221	2 152 221
Sum varige driftsmidler		2 152 221	2 152 221
Sum anleggsmidler		2 193 992	2 187 908
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 706	44 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 706	44 361
Sum omløpsmidler		16 706	44 361
SUM EIENDELER		2 210 698	2 232 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-142 098	-120 527
Sum opptjent egenkapital		-142 098	-120 527
Sum egenkapital		757 902	779 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 452 093	1 452 093
Sum annen langsiktig gjeld		1 452 093	1 452 093
Sum langsiktig gjeld		1 452 093	1 452 093



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	704	704
Sum kortsiktig gjeld	704	704
Sum gjeld	1 452 797	1 452 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 210 699	2 232 270



Organisasjonsnr: 997 146 859
FLYUM DE CABO ROIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Inntekter Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2152221.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2152221.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2152221.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1452093.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap

Flyum de Cabo Roig AS

2021



Årsberetning

Årsberetning for 2021

Selskapets virksomhet er utvikling og utleie av fast eiendom i Spania.

Det framlagte årsregnskap og balanse med noter gir etter styrets oppfatning tilfredsstillende uttrykk for årets drift og om selskapets stilling ved årsskiftet.

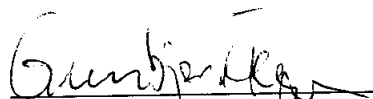
Det er ikke intrådt forhold som er av betydning for selskapet etter regnskapsårets utløp. Det bekreftes at forutseningen om fortsatt drift er tilstede.

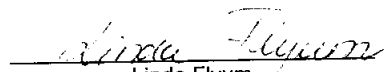
Ved utgangen av regnskapsåret hadde selskapet ingen ansatte.

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Styret forslår at årets underskudd på kr. 21.571,- trekkes fra annen egenkapital.

Surnadal 14. april 2022


Gunnbjørn Edvard Flyum
styreleder


Linda Flyum
styremedlem



Flyum de Cabo Roig AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
1	Salgsinntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
2	Annen driftskostnad	<u>24 918</u>	<u>37 115</u>
	Sum driftskostnader	<u>24 918</u>	<u>37 115</u>
	Driftsresultat	<u>-24 918</u>	<u>-37 115</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	0	1 042
	Annen finanskostnad	<u>-2 738</u>	<u>-3 059</u>
	Netto finansresultat	<u>-2 738</u>	<u>-2 018</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-27 655</u>	<u>-39 133</u>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-6 084</u>	<u>-8 609</u>
	Ordinært resultat	<u>-21 571</u>	<u>-30 524</u>
	ARSRESULTAT	<u>-21 571</u>	<u>-30 524</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	<u>-21 571</u>	<u>-30 524</u>
	Sum overføringer	<u>-21 571</u>	<u>-30 524</u>



Flyum de Cabo Roig AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
6	Utsatt skattefordel	<u>41 771</u>	<u>35 687</u>
	Sum immaterielle eiendeler	<u>41 771</u>	<u>35 687</u>
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	<u>2 152 221</u>	<u>2 152 221</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>2 152 221</u>	<u>2 152 221</u>
	Sum anleggsmidler	<u>2 193 992</u>	<u>2 187 908</u>
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>16 706</u>	<u>44 361</u>
	Sum omløpsmidler	<u>16 706</u>	<u>44 361</u>
	SUM EIENDELER	<u>2 210 698</u>	<u>2 232 270</u>

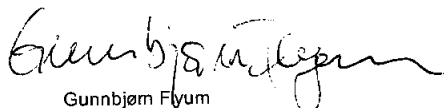


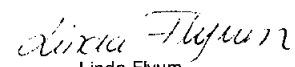
Flyum de Cabo Roig AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (900 aksjer à kr 1 000)	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>-142 098</u>	<u>-120 527</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>-142 098</u>	<u>-120 527</u>
	Sum egenkapital	<u>757 902</u>	<u>779 473</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Øvrig langsiktig gjeld	<u>1 452 093</u>	<u>1 452 093</u>
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 452 093</u>	<u>1 452 093</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Annen kortsiktig gjeld	<u>704</u>	<u>704</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>704</u>	<u>704</u>
	Sum gjeld	<u>1 452 797</u>	<u>1 452 797</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>2 210 698</u>	<u>2 232 270</u>

Sumadal, 14. april 2022

I styret for Flyum de Cabo Roig AS


Gunnbjørn Flyum
Styreleder


Linda Flyum
Styremedlem



Flyum de Cabo Roig AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til salg eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av korttids og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennomsnittlig beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og vedlikehold forventes ikke å være fortløpende. Anleggsmidler med betyngsatt økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Balanseskudd, kontanter og lignende

Balanseskudd, kontanter og lignende består av kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenhengsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalt skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsett skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og utbetaler ikke styrehonorar.

Revisør

Selskapet har foretatt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	900	1 000	900 000
Eierstruktur			
De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.21 var:			
	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Britt Mørte Flyum	275	31 %	31 %
Jacq Ström Flyum	275	31 %	31 %
Geir Magnus Flyum	75	8 %	8 %
Overordnet Flyum	75	8 %	8 %
Totalt antall aksjer	900	100 %	100 %

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	2 152 221	2 152 221
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-
Tilgang egenl. driftsmidler	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.21	2 152 221	2 152 221
Harvur balanseførte brukskostnader egenl. driftsmidler	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	-
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.21	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.21	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.21	2 152 221	2 152 221
Årets avskrivninger	-	-
Årets nedskrivninger	-	-
Årets rev. nedskrivninger	-	-
Økonomisk levetid	20 år	
Avskrivningsplan	Avskrivtes like	

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	1 452 093	1 452 093
Sum annen langsiktig gjeld	1 452 093	1 452 093

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsett skatt	-8 609	-8 609
Virkning av endring i skatteplikt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-8 609	-8 609
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:		
Årets totale skattekostnad	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-