



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVARNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Farmannsveien 48  
3125 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hvarnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020           | 2019              |
|---|------|----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                   |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 150 000        | 250 063           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>150 000</b> | <b>250 063</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                   |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      |                | 844               |
| Annen driftskostnad                                   | 7    | 149 825        | 317 761           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>149 825</b> | <b>318 605</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>175</b>     | <b>-68 541</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                   |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 6 990          | 26 766            |
| Annen finansinntekt                                   | 6    |                |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>6 990</b>   | <b>26 766</b>     |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 6    |                | 829 999           |
| Annen rentekostnad                                    |      |                | 137 588           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      |                | <b>967 587</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>6 990</b>   | <b>-940 820</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 2    | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    |                |                   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 7 165          |                   |
| Overført fra annen egenkapital                        |      |                | -1 009 362        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 7 165       | -1 009 362  |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 2    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 6    | 1                | 1                |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 8    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    | 1                | 1                |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 8    | 1 633 391        | 1 542 876        |
| Andre langsiktige fordringer                                | 3, 8 | 1 199 317        | 1 392 365        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      |                  | 350 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      |                  | <b>350 000</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 139 038          | 867 288          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>139 038</b>   | <b>867 288</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>139 038</b>   | <b>1 217 288</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| Aksjekapital  | 4    | 110 000          | 110 000          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer       | 4           |                  |                  |
| Overkurs                        |             | 3 193            | 3 193            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>113 193</b>   | <b>113 193</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 2 808 555        | 3 967 197        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>2 808 555</b> | <b>3 967 197</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5, 9        | <b>2 921 748</b> | <b>4 080 390</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 2           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             |                  | 22 141           |
| Betalbar skatt                  | 2           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 50 000           | 50 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVARNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Farmannsveien 48  
3125 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hvarnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 048 147  
HVARNES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>       |
|---|-------------|----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                   |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 150 000        | 250 063           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>150 000</b> | <b>250 063</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                   |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             |                |                   |
| Annen driftskostnad                                   | 7           | 149 825        | 317 761           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>149 825</b> | <b>318 605</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>175</b>     | <b>-68 541</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                   |
| Annen renteinntekt                                    | 3           | 6 990          | 26 766            |
| Annen finansinntekt                                   | 6           |                |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>6 990</b>   | <b>26 766</b>     |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6          |             |                |                   |
| Annen rentekostnad                                    |             |                | 829 999           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             |                | <b>137 588</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>6 990</b>   | <b>-940 820</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2           | 7 165          | -1 009 362        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          | 2           | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5           | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                |                   |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | 7 165          |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |





Organisasjonsnr: 989 048 147  
HVARNES HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 2 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Finansielle anleggsmidler

|                             |   |   |   |
|-----------------------------|---|---|---|
| Investering i datterselskap | 6 | 1 | 1 |
|-----------------------------|---|---|---|

|                                 |   |  |  |
|---------------------------------|---|--|--|
| Lån til foretak i samme konsern | 8 |  |  |
|---------------------------------|---|--|--|

|                                    |   |   |   |
|------------------------------------|---|---|---|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 1 | 1 |
|------------------------------------|---|---|---|

|   |   |           |           |
|---|---|-----------|-----------|
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 8 | 1 633 391 | 1 542 876 |
|---|---|-----------|-----------|

|                              |      |           |           |
|------------------------------|------|-----------|-----------|
| Andre langsiktige fordringer | 3, 8 | 1 199 317 | 1 392 365 |
|------------------------------|------|-----------|-----------|

|                                      |  |                  |                  |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                 |  |  |         |
|-----------------|--|--|---------|
| Kundefordringer |  |  | 350 000 |
|-----------------|--|--|---------|

|                       |  |  |                |
|-----------------------|--|--|----------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  |  | <b>350 000</b> |
|-----------------------|--|--|----------------|

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                               |  |         |         |
|-------------------------------|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. |  | 139 038 | 867 288 |
|-------------------------------|--|---------|---------|

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>139 038</b> | <b>867 288</b> |
|--|--|----------------|----------------|

|                         |  |                |                  |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>139 038</b> | <b>1 217 288</b> |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 4 | 110 000 | 110 000 |
|--------------|---|---------|---------|

|                           |   |  |  |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 4 |  |  |
|---------------------------|---|--|--|

|          |  |       |       |
|----------|--|-------|-------|
| Overkurs |  | 3 193 | 3 193 |
|----------|--|-------|-------|

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>113 193</b> | <b>113 193</b> |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|



|                                 |             |                  |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 2 808 555        | 3 967 197        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>2 808 555</b> | <b>3 967 197</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5, 9</b> | <b>2 921 748</b> | <b>4 080 390</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 2           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             |                  | 22 141           |
| Betalbar skatt                  | 2           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 50 000           | 50 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |



Organisasjonsnr: 989 048 147  
HVARNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Hvarnes Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 048 147



### RESULTATREGNSKAP

#### HVARNES HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2020           | 2019              |
|---|------|----------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 150 000        | 250 063           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>150 000</b> | <b>250 063</b>    |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 0              | 844               |
| Annen driftskostnad                                   | 7    | 149 825        | 317 761           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>149 825</b> | <b>318 605</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>175</b>     | <b>-68 541</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                   |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 6 990          | 26 766            |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 6    | 0              | 829 999           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 0              | 137 588           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>6 990</b>   | <b>-940 820</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   | 2    | 7 165          | -1 009 362        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 7 165          | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 0              | 1 009 362         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |



### BALANSE

#### HVARNES HOLDING AS

| EIENDELER   | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>  |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap                               | 6    | 1                | 1                |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    | 1                | 1                |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 8    | 1 633 391        | 1 542 876        |
| Andre langsiktige fordringer                                | 3, 8 | 1 199 317        | 1 392 365        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>   |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 0                | 350 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>0</b>         | <b>350 000</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 139 038          | 867 288          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>139 038</b>   | <b>1 217 288</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |      | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |



## BALANSE

### HVARNES HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note        | 2020             | 2019             |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |             |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 4           | 110 000          | 110 000          |
| Overkurs                        |             | 3 193            | 3 193            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>113 193</b>   | <b>113 193</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 2 808 555        | 3 967 197        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>2 808 555</b> | <b>3 967 197</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5, 9</b> | <b>2 921 748</b> | <b>4 080 390</b> |
| <b>GJELD</b>                    |             |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>   |             |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 0                | 22 141           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 50 000           | 50 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |             | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |

Tønsberg, 30.09.2021  
Styret i Hvarnes Holding AS

---

Kjetil Hvarnes  
styreleder/daglig leder



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

HVARNES HOLDING AS

SIDE 5



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Note 2 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u>               | <u>2020</u> | <u>2019</u>     |
|--|-------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |                 |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |                 |
| Ordinært resultat før skatt              | 7 165       | -1 009 362      |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 969 547         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 32 011      | -159 206        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -39 176     | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-199 021</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <u>2020</u>    | <u>2019</u>    | <u>Endring</u> |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto                    | 128 039        | 160 050        | 32 011         |
| <b>Sum</b>                                | <b>128 039</b> | <b>160 050</b> | <b>32 011</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -444 245       | -483 421       | -39 176        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 316 206        | 323 371        | 7 165          |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån med saldo kr 794 317 pr 31.12.2020 til nærstående fra 2014. Rentesatsen er satt til 2,5 %. Lånet skal nedbetales lineært over 8 år. Det er stilt tilfredsstillende sikkerhet i bolig.

HVARNES HOLDING AS

SIDE 6



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HVARNES HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 100,0   | 110 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>110 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| Kjetil Hvarnes | 100      | 100,0     | 100,0       |

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv                    | Ordinære   |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Kjetil Hvarnes              | styreleder/daglig leder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>100</b> |

## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|--------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2019       | 110 000        | 3 193        | 3 967 197         | 4 080 390        |
| Årets resultat       |                |              | 7 165             | 7 165            |
| Tilleggs utbytte     |                |              | -1 165 807        | -1 165 807       |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>110 000</b> | <b>3 193</b> | <b>2 808 555</b>  | <b>2 921 748</b> |

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

|                  | Kontor-kommune | Eierandel | Stemmeandel | Anskaffelseskost | Balanseført verdi | Egenkapital        | Resultat          |
|------------------|----------------|-----------|-------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b> |                |           |             |                  |                   |                    |                   |
| Verde Eiendom AS | Tønsberg       | 40,0%     | 40,0%       | 1                | 1                 | -13 358 662        | -3 455 343        |
| Virke Bygg AS    | Tønsberg       | 100,0%    | 100,0%      | 59 999           | 1                 | -178 616           | -69 699           |
| <b>Sum</b>       |                |           |             | <b>60 000</b>    | <b>2</b>          | <b>-13 537 278</b> | <b>-3 525 042</b> |

HVARNES HOLDING AS

SIDE 7



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorarer til styret eller ledende personer.

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.

## REVISOR

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor og har fravalgt revisjon.

## Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

|  | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. | 794 317          | 987 365          |
| Lån til tilknyttet selskap virksomhet              | 1 633 391        | 1 542 876        |
| Lån til Middelborg AS                              | 0                | 405 000          |
| Lån til foretak i samme konsern - Virke Bygg AS    | 0                | 0                |
| Lån til Berit Mosvold                              | 405 000          |                  |
| <b>Sum langsiktige fordringer</b>                  | <b>2 832 707</b> | <b>2 935 240</b> |

Lån til Virke Bygg er nedskrevet til kr 0.

## Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

HVARNES HOLDING AS

SIDE 8



## GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

### FOR GENERALFORSAMLING I HVARNES HOLDING AS

Generalforsamling i Hvarnes Holding AS ble avholdt 30.09.2021 kl 10.00 i selskapets lokaler i TØNSBERG.

Følgende aksjonærer var til stede:

|                |                               |                                    |
|----------------|-------------------------------|------------------------------------|
| <b>Navn:</b>   | <b>Antall aksjer/stemmer:</b> | <b>Møtt ved fullmektig – navn:</b> |
| Kjetil Hvarnes | 100                           |                                    |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

#### 1. ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN

Styrets leder Kjetil Hvarnes åpnet generalforsamlingen.

#### 2. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

#### 3. VALG AV MØTELEDER OG ÉN PERSON TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN.

Kjetil Hvarnes ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

#### 4. ÅRSOPPGJØR

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020.

#### 5. DISPONERING AV ÅRSRESULTATET

Generalforsamlingen godkjente disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet å ikke utdele noe utbytte utover allerede utdelt tilleggsutbytte på kr 0 for 2020.

#### 6. GODKJENNELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRETS MEDLEMMER

Det ble vedtatt at det ikke skulle utbetales noe godtgjørelse til styret for 2020.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

TØNSBERG, 30.09.2021

---

Kjetil Hvarnes  
styreleder



Hvarnes Holding AS  
Farmannsveien 48  
3125 TØNSBERG

Aider Vestfold AS  
Træleborgveien 9  
3112 Tønsberg

Tønsberg, 30.09.2021

## **FULLSTENDIGHETSERKLÆRING**

Dette brevet sendes i forbindelse med deres utarbeidelse av regnskapet og likningspapirer for Hvarnes Holding AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

## **REGNSKAP**

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

## **LIGNINGSPAPIRER**

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



## OPPLYSNINGER SOM ER GITT

Vi har gitt dere:

- tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som dere har bedt om fra oss for utarbeidelse av regnskap og/eller likningspapirer, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter deres vurdering er nødvendig å innhente opplysninger og dokumentasjon fra.
- opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
  - ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

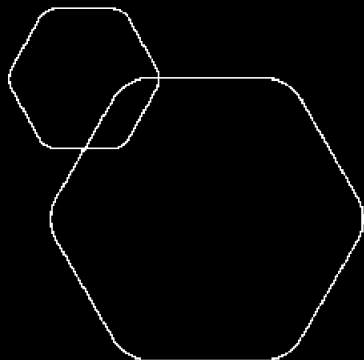
Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Underskift fra selskapet - daglig leder eller styreleder

Kjetil Hvarnes  
Daglig leder

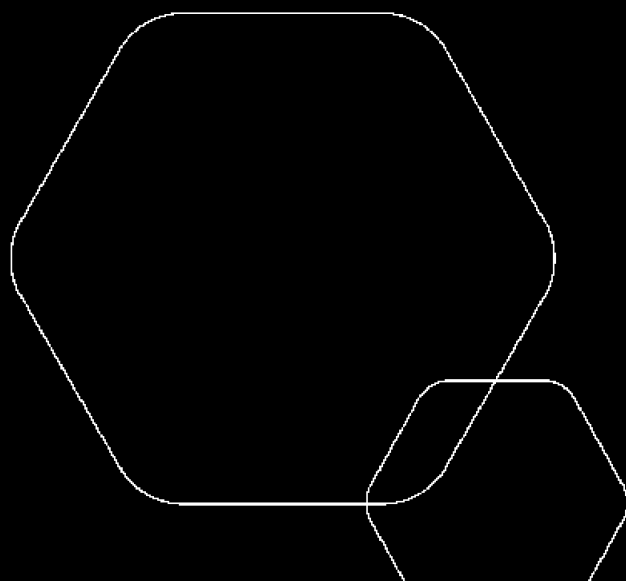


Legally signed by  
Kjetil Hvarnes  
2021-10-01



# Årsregnskap 2020 Hvarnes Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 048 147



### RESULTATREGNSKAP

#### HVARNES HOLDING AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2020           | 2019              |
|---|------|----------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 150 000        | 250 063           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>150 000</b> | <b>250 063</b>    |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 0              | 844               |
| Annen driftskostnad                                   | 7    | 149 825        | 317 761           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>149 825</b> | <b>318 605</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>175</b>     | <b>-68 541</b>    |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                   |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 6 990          | 26 766            |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 6    | 0              | 829 999           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 0              | 137 588           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>6 990</b>   | <b>-940 820</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   | 2    | 7 165          | -1 009 362        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 7 165          | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 0              | 1 009 362         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>7 165</b>   | <b>-1 009 362</b> |



### BALANSE

#### HVARNES HOLDING AS

| EIENDELER   | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>  |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap                               | 6    | 1                | 1                |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    | 1                | 1                |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 8    | 1 633 391        | 1 542 876        |
| Andre langsiktige fordringer                                | 3, 8 | 1 199 317        | 1 392 365        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>2 832 709</b> | <b>2 935 242</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>   |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 0                | 350 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>0</b>         | <b>350 000</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 139 038          | 867 288          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>139 038</b>   | <b>1 217 288</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |      | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |



## BALANSE

### HVARNES HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note        | 2020             | 2019             |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |             |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 4           | 110 000          | 110 000          |
| Overkurs                        |             | 3 193            | 3 193            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>113 193</b>   | <b>113 193</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 2 808 555        | 3 967 197        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>2 808 555</b> | <b>3 967 197</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5, 9</b> | <b>2 921 748</b> | <b>4 080 390</b> |
| <b>GJELD</b>                    |             |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>   |             |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 0                | 22 141           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 50 000           | 50 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>50 000</b>    | <b>72 141</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |             | <b>2 971 748</b> | <b>4 152 531</b> |

Tønsberg, 30.09.2021  
Styret i Hvarnes Holding AS

---

Kjetil Hvarnes  
styreleder/daglig leder



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

HVARNES HOLDING AS

SIDE 5



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Note 2 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u>               | <u>2020</u> | <u>2019</u>     |
|--|-------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |                 |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |                 |
| Ordinært resultat før skatt              | 7 165       | -1 009 362      |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 969 547         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 32 011      | -159 206        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -39 176     | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-199 021</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <u>2020</u>    | <u>2019</u>    | <u>Endring</u> |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto                    | 128 039        | 160 050        | 32 011         |
| <b>Sum</b>                                | <b>128 039</b> | <b>160 050</b> | <b>32 011</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -444 245       | -483 421       | -39 176        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 316 206        | 323 371        | 7 165          |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån med saldo kr 794 317 pr 31.12.2020 til nærstående fra 2014. Rentesatsen er satt til 2,5 %. Lånet skal nedbetales lineært over 8 år. Det er stilt tilfredsstillende sikkerhet i bolig.

HVARNES HOLDING AS

SIDE 6



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HVARNES HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 100,0   | 110 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>110 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| Kjetil Hvarnes | 100      | 100,0     | 100,0       |

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv                    | Ordinære   |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Kjetil Hvarnes              | styreleder/daglig leder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>100</b> |

## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|--------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2019       | 110 000        | 3 193        | 3 967 197         | 4 080 390        |
| Årets resultat       |                |              | 7 165             | 7 165            |
| Tilleggs utbytte     |                |              | -1 165 807        | -1 165 807       |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>110 000</b> | <b>3 193</b> | <b>2 808 555</b>  | <b>2 921 748</b> |

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

|                  | Kontor-kommune | Eierandel | Stemmeandel | Anskaffelseskost | Balanseført verdi | Egenkapital        | Resultat          |
|------------------|----------------|-----------|-------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b> |                |           |             |                  |                   |                    |                   |
| Verde Eiendom AS | Tønsberg       | 40,0%     | 40,0%       | 1                | 1                 | -13 358 662        | -3 455 343        |
| Virke Bygg AS    | Tønsberg       | 100,0%    | 100,0%      | 59 999           | 1                 | -178 616           | -69 699           |
| <b>Sum</b>       |                |           |             | <b>60 000</b>    | <b>2</b>          | <b>-13 537 278</b> | <b>-3 525 042</b> |

HVARNES HOLDING AS

SIDE 7



HVARNES HOLDING AS

989 048 147

## Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorarer til styret eller ledende personer.

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.

## REVISOR

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor og har fravalgt revisjon.

## Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

|  | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. | 794 317          | 987 365          |
| Lån til tilknyttet selskap virksomhet              | 1 633 391        | 1 542 876        |
| Lån til Middelborg AS                              | 0                | 405 000          |
| Lån til foretak i samme konsern - Virke Bygg AS    | 0                | 0                |
| Lån til Berit Mosvold                              | 405 000          |                  |
| <b>Sum langsiktige fordringer</b>                  | <b>2 832 707</b> | <b>2 935 240</b> |

Lån til Virke Bygg er nedskrevet til kr 0.

## Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

HVARNES HOLDING AS

SIDE 8



## GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

### FOR GENERALFORSAMLING I HVARNES HOLDING AS

Generalforsamling i Hvarnes Holding AS ble avholdt 30.09.2021 kl 10.00 i selskapets lokaler i TØNSBERG.

Følgende aksjonærer var til stede:

|                |                               |                                    |
|----------------|-------------------------------|------------------------------------|
| <b>Navn:</b>   | <b>Antall aksjer/stemmer:</b> | <b>Møtt ved fullmektig – navn:</b> |
| Kjetil Hvarnes | 100                           |                                    |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

#### 1. ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN

Styrets leder Kjetil Hvarnes åpnet generalforsamlingen.

#### 2. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

#### 3. VALG AV MØTELEDER OG ÉN PERSON TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN.

Kjetil Hvarnes ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

#### 4. ÅRSOPPGJØR

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020.

#### 5. DISPONERING AV ÅRSRESULTATET

Generalforsamlingen godkjente disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet å ikke utdele noe utbytte utover allerede utdelt tilleggsutbytte på kr 0 for 2020.

#### 6. GODKJENNELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRETS MEDLEMMER

Det ble vedtatt at det ikke skulle utbetales noe godtgjørelse til styret for 2020.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

TØNSBERG, 30.09.2021

---

Kjetil Hvarnes  
styreleder



Hvarnes Holding AS  
Farmannsveien 48  
3125 TØNSBERG

Aider Vestfold AS  
Træleborgveien 9  
3112 Tønsberg

Tønsberg, 30.09.2021

## **FULLSTENDIGHETSERKLÆRING**

Dette brevet sendes i forbindelse med deres utarbeidelse av regnskapet og likningspapirer for Hvarnes Holding AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

## **REGNSKAP**

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

## **LIGNINGSPAPIRER**

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



## OPPLYSNINGER SOM ER GITT

Vi har gitt dere:

- tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som dere har bedt om fra oss for utarbeidelse av regnskap og/eller likningspapirer, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter deres vurdering er nødvendig å innhente opplysninger og dokumentasjon fra.
- opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
  - ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Underskift fra selskapet - daglig leder eller styreleder

Kjetil Hvarnes  
Daglig leder