



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 835 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		50 995	48 961
Sum kostnader		50 995	48 961
Driftsresultat		-50 995	-48 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	97 619	97 854
Annen rentekostnad		242 277	190 346
Sum finanskostnader		339 895	288 200
Netto finans		-339 895	-288 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-390 890	-337 161
Skattekostnad på resultat	5	-85 996	-74 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 894	-262 986
Årsresultat		-304 894	-262 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-304 894	-262 986
Totalresultat		-304 894	-262 986
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-304 894	-262 986
Sum overføringer og disponeringer	6	-304 894	-262 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	8 097 703	8 097 703
Fordringer			
Konsernfordringer	4	390 890	337 161
Sum fordringer		390 890	337 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 326	38 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 326	38 719
Sum omløpsmidler		8 502 920	8 473 583
SUM EIENDELER		8 502 920	8 473 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		166 682	166 682
Sum innskutt egenkapital		196 682	196 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	196 682	196 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	443 733	443 733
Sum avsetninger for forpliktelser		443 733	443 733
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 499 531	4 499 531
Langsiktig konserngjeld	4	3 307 991	3 297 534
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		7 807 522	7 797 065
Sum langsiktig gjeld		8 251 255	8 240 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 344	2 588
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	49 638	33 516
Sum kortsiktig gjeld		54 982	36 104
Sum gjeld		8 306 238	8 276 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 502 920	8 473 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585476

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 835 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 914 835 070
SARPSBORG BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		50 995	48 961
Sum kostnader		50 995	48 961
Driftsresultat		-50 995	-48 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	97 619	97 854
Annen rentekostnad		242 277	190 346
Sum finanskostnader		339 895	288 200
Netto finans		-339 895	-288 200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-85 996	-74 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 894	-262 986
Årsresultat		-304 894	-262 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-304 894	-262 986
Totalresultat		-304 894	-262 986
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-304 894	-262 986
Sum overføringer og disponeringer	6	-304 894	-262 986



Organisasjonsnr: 914 835 070
SARPSBORG BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	8 097 703	8 097 703
Fordringer			
Konsernfordringer	4	390 890	337 161
Sum fordringer		390 890	337 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 326	38 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 326	38 719
Sum omløpsmidler		8 502 920	8 473 583
SUM EIENDELER		8 502 920	8 473 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		166 682	166 682
Sum innskutt egenkapital		196 682	196 682
Sum egenkapital	6	196 682	196 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	443 733	443 733
Sum avsetninger for forpliktelser		443 733	443 733
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 499 531	4 499 531



Langsiktig konserngjeld	4	3 307 991	3 297 534
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		7 807 522	7 797 065
Sum langsiktig gjeld		8 251 255	8 240 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 344	2 588
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	49 638	33 516
Sum kortsiktig gjeld		54 982	36 104
Sum gjeld		8 306 238	8 276 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 502 920	8 473 583



Organisasjonsnr: 914 835 070
SARPSBORG BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Sarpsborg Boligutvikling AS

Org.nr.:914 835 070

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMQ-PVWMM-OPSZF-GL3VE-DK4KJ



Resultatregnskap			
Sarpsborg Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		50 995	48 961
Sum driftskostnader		50 995	48 961
Driftsresultat		-50 995	-48 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	97 619	97 854
Annen rentekostnad		242 277	190 346
Resultat av finansposter		-339 895	-288 200
Resultat før skattekostnad		-390 890	-337 161
Skattekostnad på resultat	5	-85 996	-74 175
Resultat		-304 894	-262 986
Årsresultat		-304 894	-262 986
Overføringer			
Overført til udekket tap		304 894	262 986
Sum overføringer	6	-304 894	-262 986

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMKQ-PVWKM-OP5ZF-GL3VE-DK4KJ



Balanse			
Sarpsborg Boligutvikling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	8 097 703	8 097 703
Fordringer			
Konsernfordringer	4	390 890	337 161
Sum fordringer		390 890	337 161
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 326	38 719
Sum omløpsmidler		8 502 920	8 473 583
Sum eiendeler		8 502 920	8 473 583

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMKQ-PVWKM-OPSZF-GL3VE-DK4KJ



Balanse			
Sarpsborg Boligutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		166 682	166 682
Sum innskutt egenkapital		196 682	196 682
Sum egenkapital	6	196 682	196 682
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	443 733	443 733
Sum avsetning for forpliktelser		443 733	443 733
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 499 531	4 499 531
Langsiktig konserngjeld	4	3 307 991	3 297 534
Sum annen langsiktig gjeld		7 807 522	7 797 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 344	2 588
Annen kortsiktig gjeld	4	49 638	33 516
Sum kortsiktig gjeld		54 982	36 104
Sum gjeld		8 306 238	8 276 901
Sum egenkapital og gjeld		8 502 920	8 473 583
Bodø, den.....			
<hr/>			
Joakim Aakre Kristoffersen			
styreleder			
<hr/>			
Sarpsborg Boligutvikling AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMKQ-PVWKM-OP5ZF-GL3VE-DK4KJ



Noter 2022

Sarpsborg Boligutvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap og inngår i konsernregnskapet til T Kolstad Eiendom AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMQ-PVWKM-OPSFZ-GL3VE-DK4KJ



Noter 2022

Sarpsborg Boligutvikling AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 4 499 531

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Varelager 6 080 734

Det ultimate morselskapet i konsernet T Kolstad Eiendom AS har stilt selvskyldnerkausjon med kr 4 500 000 for selskapets bankgjeld.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller om mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Sarpsborg Boligutvikling AS har fordringer på/gjeld til følgende konsernselskap pr. 31.12.2022.

Selskap	Langsiktige fordringer	Kortsiktige fordringer	Renter	Rentesats
T Kolstad Eiendom AS*		390 890		
Sum lån til konsernselskap	0	390 890	0	

*) Gjelder mottatt konsernbidrag fra morselskapet på kr 390 890 i 2022 og er følgelig ikke renteberegnet.

Selskap	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Renter	Rentesats
T Kolstad Eiendom AS	3 307 991		97 619	3 %
Sum lån fra konsernselskap	3 307 991	0	97 619	

Sarpsborg Boligutvikling AS

914 835 070

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMKQ-PVWKM-OPSZF-GL3VE-DK4KJ



Noter 2022

Sarpsborg Boligutvikling AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-85 996	-74 175
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-85 996	-74 175

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-390 890	-337 161
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	390 890	337 161
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-85 996	-74 175
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	85 996	74 175
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	2 016 969	2 016 969	0
Sum	2 016 969	2 016 969	0
Grunnlag for utsatt skatt	2 016 969	2 016 969	0
Utsatt skatt (22 %)	443 733	443 733	0

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMKQ-PVWKM-OPSFZ-GL3VE-DK4KJ



Noter 2022
Sarpsborg Boligutvikling AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	166 682	0	196 682
Årets resultat			-304 894	-304 894
Mottatt konsernbidrag		304 894		304 894
Overført til udekket tap		-304 894	304 894	0
Pr. 31.12.2022	30 000	166 682	0	196 682

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sarpsborg Boligutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T Kolstad Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMQ-PVWKM-OPSFZ-GL3VE-DK4KJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joakim Aakre Kristoffersen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-2906790

IP: 77.110.xxx.xxx

2023-06-06 08:00:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 770U4-6WMMKQ-PVVMM-OP5ZF-GL3VE-DK4KJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Energihuset, Jernbaneveien 85
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sarpsborg Boligutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sarpsborg Boligutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: DS413-3ASTD-MPOQ-LMEHZ-LIEBE-04H4I



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 6. juni 2023
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: DS41 3-3A5TD-MPOQ-LMEHZ-LIEBE-04H4I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-06 11:52:10 UTC



Penneo DokumentInnøkket: DS41 3-3A5TD-MPQPO-LMEHZ-LJEBE-04H4I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>