



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 846 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEBY AS
Forretningsadresse: Bueråsen 4
3234 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Kristian Berthling-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 850	
Sum inntekter		4 850	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 902	53 510
Annen driftskostnad	1	-52 238	584 434
Sum kostnader		-46 336	637 944
Driftsresultat		51 186	-637 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	1 109
Sum finansinntekter		256	1 109
Annen rentekostnad		6 868	1 924
Sum finanskostnader		6 868	1 924
Netto finans		-6 612	-815
Ordinært resultat før skattekostnad		44 574	-638 759
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-23 836	-35 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 410	-602 870
Årsresultat		68 410	-602 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 410	-602 870
Totalresultat		68 410	-602 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		68 410	-602 870
Sum overføringer og disponeringer		68 410	-602 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 832	15 734
Sum varige driftsmidler		9 832	15 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum anleggsmidler		9 832	15 734
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 513	23 006
Sum fordringer		17 513	23 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 116	233 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 116	233 063
Sum omløpsmidler		196 628	256 069
SUM EIENDELER		206 460	271 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 032	100 032
Sum innskutt egenkapital		100 032	100 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 197 890	2 266 299
Sum opptjent egenkapital		-2 197 890	-2 266 299
Sum egenkapital		-2 097 858	-2 166 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 221 845	1 528 064
Sum avsetninger for forpliktelser		1 221 845	1 528 064
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 221 845	1 528 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 831	7 222
Betalbar skatt	4	282 383	357 034
Annen kortsiktig gjeld		635 259	545 750
Sum kortsiktig gjeld		1 082 473	910 007
Sum gjeld		2 304 318	2 438 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 460	271 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861286

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 846 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEBY AS
Forretningsadresse: Bueråsen 4
3234 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Kristian Berthling-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 986 846 166
LANGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 850	
Sum inntekter		4 850	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	5 902	53 510
Annen driftskostnad	1	-52 238	584 434
Sum kostnader		-46 336	637 944
Driftsresultat		51 186	-637 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	1 109
Sum finansinntekter		256	1 109
Annen rentekostnad		6 868	1 924
Sum finanskostnader		6 868	1 924
Netto finans		-6 612	-815
Ordinært resultat før skattekostnad			
		44 574	-638 759
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-23 836	-35 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 410	-602 870
Årsresultat		68 410	-602 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 410	-602 870
Totalresultat		68 410	-602 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		68 410	-602 870
Sum overføringer og disponeringer		68 410	-602 870



Organisasjonsnr: 986 846 166
LANGEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	9 832	15 734
Sum varige driftsmidler		9 832	15 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3		
Sum anleggsmidler		9 832	15 734
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		17 513	23 006
Sum fordringer		17 513	23 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		179 116	233 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 116	233 063
Sum omløpsmidler		196 628	256 069
SUM EIENDELER		206 460	271 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	100 032	100 032
Sum innskutt egenkapital		100 032	100 032
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	6	2 197 890	2 266 299
Sum opptjent egenkapital		-2 197 890	-2 266 299
Sum egenkapital		-2 097 858	-2 166 267



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 221 845	1 528 064
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 221 845	1 528 064
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 221 845	1 528 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 831	7 222
Betalbar skatt	4	282 383	357 034
Annen kortsiktig gjeld		635 259	545 750
Sum kortsiktig gjeld		1 082 473	910 007
Sum gjeld		2 304 318	2 438 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 460	271 803



Organisasjonsnr: 986 846 166
LANGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KOMPLETT
REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Langeby AS

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Langeby AS sitt årsregnskap som viser et positivt årsresultat på kr. 68 410,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har ett betydelig udekket tap og selskapet drives for kreditors regning. Selskapet opplyser i note 6 at aksjekapitalen er tapt. Dette forhold indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Veienmoen 23, 3517 Hønefoss
Mobil: 988 61 706
E-mail: christian@komplettrevisjon.no
Org.nr.: 922 606 099



KOMPLETT
REVISJON AS

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Årsregnskapet er ikke levert innen fristen for innsending og avholdelse av generalforsamling.

Holmestrand, den 30. september 2021

For Komplettt Revisjon AS

(signert elektronisk)

Christian Berg Stenstrøm
Statsautorisert revisor

Veienmoen 23, 3517 Hønefoss
Mobil: 988 61 706
E-mail: christian@komplettrevisjon.no
Org.nr.: 922 606 099

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Christian B Stenstrøm

f6592555-a439-4fd5-b697-a721c0655493 - 2021-09-30 15:31:11 UTC +03:00
BankID - 9c9c24ac-92d6-49b0-a45e-ce37835cad49 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bf95fefe-ce17-4265-9628-20ea34b05330>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Årsregnskap 2020

Langeby AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 846 166



RESULTATREGNSKAP

LANGEBY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		4 850	0
Sum driftsinntekter		4 850	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 902	53 510
Annen driftskostnad	1	-52 238	584 434
Sum driftskostnader		-46 336	637 944
Driftsresultat		51 186	-637 944
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		256	1 109
Annen rentekostnad		6 868	1 924
Resultat av finansposter		-6 612	-815
Ordinært resultat før skattekostnad		44 574	-638 759
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-23 836	-35 889
Ordinært resultat		68 410	-602 870
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		68 410	-602 870
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		68 410	0
Overført til udekket tap		0	602 870
Sum overføringer		68 410	-602 870



BALANSE

LANGEBY AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 832	15 734
Sum varige driftsmidler		9 832	15 734
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Sum anleggsmidler		9 832	15 734
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 513	23 006
Sum fordringer		17 513	23 006
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 116	233 063
Sum omløpsmidler		196 628	256 069
Sum eiendeler		206 460	271 803



BALANSE

LANGEBY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 032	100 032
Sum innskutt egenkapital		100 032	100 032
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-2 197 890	-2 266 299
Sum opptjent egenkapital		-2 197 890	-2 266 299
Sum egenkapital		-2 097 858	-2 166 267
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 221 845	1 528 064
Sum avsetning for forpliktelser		1 221 845	1 528 064
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		164 831	7 222
Betalbar skatt	4	282 383	357 034
Annen kortsiktig gjeld		635 259	545 750
Sum kortsiktig gjeld		1 082 473	910 007
Sum gjeld		2 304 318	2 438 071
Sum egenkapital og gjeld		206 460	271 803

Sandefjord, 30.09.2021
Styret i Langeby AS

Pål Kristian Berthling-Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Langeby AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr. 37 781,- hvorav kr. 24 000,- gjelder revisjon og kr. 13 781,- gjelder konsulentbistand.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	15 734
Anskaffelseskost 31.12.2020	15 734
Årets ordinære avskrivninger	5 902
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	5 902
Bokført verdi 01.01.2020	15 734
Årets avskrivning og nedskrivning	5 902
Bokført verdi 31.12.2020	9 832



Økonomisk levetid

0-5 år

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi pr	Egenkapital 31.12.20	Resultat pr 31.12.20
TS						
Rondane Høyfjellshotell AS	Otta	33 %	875 296	0	-10 900 000	1 850 000
Sum			875 296	0	-10 900 000	1 850 000
Totalt			875 296	0	-10 900 000	1 850 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	282 383	357 034
Endring i utsatt skatt	-306 219	-392 923
Skattekostnad ordinært resultat	-23 836	-35 889
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	44 574	-638 759
Permanente forskjeller	1 566	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 237 419	0
Skattepliktig inntekt	1 283 559	-638 759
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	282 383	357 034
Sum betalbar skatt i balansen	282 383	357 034

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-66 288	-79 416	-13 128
Fordringer	-4 497 551	-4 652 037	-154 486
Gevinst – og tapskonto	5 620 130	7 025 163	1 405 033
Sum	1 056 291	2 293 710	1 237 419
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 497 551	4 652 037	154 486
Grunnlag for utsatt skatt	5 553 842	6 945 747	1 391 905
Utsatt skatt (22 %)	1 221 845	1 528 064	306 219



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGEBY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 333	3,0	100 032
Sum	33 333		100 032

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pål Kristian Berthling-Hansen	33 333	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Kristian Berthling-Hansen	styreleder	33 333
Totalt antall aksjer		33 333

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Dette skyldes tapsavsetninger for utlån til tilknyttet selskap. Disse selskapene begynner å få positive resultater og selskapet vurderer mulighetene til å få tilbake disse lånene som gode. Av forsiktighetshensyn er lånene fortsatt nedskrevet til 0.

Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.