



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 925 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS
Forretningsadresse: Brugata 1
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solid Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 728 359	6 588 375
Annen driftsinntekt		348 409	
Sum inntekter		2 076 768	6 588 375
Kostnader			
Varekostnad		486 427	3 051 101
Lønnskostnad	2	81 927	1 876 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 600	56 400
Annen driftskostnad	2	547 290	1 509 755
Sum kostnader	4	1 128 244	6 493 971
Driftsresultat		948 524	94 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 737	26 385
Sum finansinntekter		68 737	26 385
Annen rentekostnad		477	12 823
Sum finanskostnader		477	12 823
Netto finans		68 260	13 562
Resultat før skattekostnad		1 016 784	107 966
Skattekostnad på resultat	5	223 692	20 783
Årsresultat	6	793 092	87 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		793 092	87 183
Totalresultat		793 092	87 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		793 092	87 183
Sum overføringer og disponeringer		793 092	87 183



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		87 796
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	113 400	138 295
Sum varige driftsmidler	3	113 400	226 091
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		173 732	173 732
Sum finansielle anleggsmidler		173 732	173 732
Sum anleggsmidler		287 132	399 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			60 814
Sum fordringer			60 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 362 733	2 439 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 362 733	2 439 726
Sum omløpsmidler		3 362 733	2 500 540
SUM EIENDELER		3 649 865	2 900 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 997 395	2 204 302
Sum opptjent egenkapital		2 997 395	2 204 302
Sum egenkapital	6	3 297 395	2 504 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 772	12 128
Sum avsetninger for forpliktelser		2 772	12 128
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 772	12 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 706
Betalbar skatt	5	233 048	22 471
Skyldig offentlige avgifter			48 854
Annen kortsiktig gjeld		116 651	309 902
Sum kortsiktig gjeld		349 699	383 933
Sum gjeld		352 471	396 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 649 865	2 900 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 483641

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 925 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS
Forretningsadresse: Brugata 1
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Solid Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Organisasjonsnr: 915 925 227
OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 728 359	6 588 375
Annen driftsinntekt		348 409	
Sum inntekter		2 076 768	6 588 375
Kostnader			
Varekostnad		486 427	3 051 101
Lønnskostnad	2	81 927	1 876 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 600	56 400
Annen driftskostnad	2	547 290	1 509 755
Sum kostnader	4	1 128 244	6 493 971
Driftsresultat		948 524	94 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 737	26 385
Sum finansinntekter		68 737	26 385
Annen rentekostnad		477	12 823
Sum finanskostnader		477	12 823
Netto finans		68 260	13 562
Resultat før skattekostnad		1 016 784	107 966
Skattekostnad på resultat	5	223 692	20 783
Årsresultat	6	793 092	87 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		793 092	87 183
Totalresultat		793 092	87 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		793 092	87 183
Sum overføringer og disponeringer		793 092	87 183



Organisasjonsnr: 915 925 227
OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3		87 796
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	113 400	138 295
Sum varige driftsmidler	3	113 400	226 091
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		173 732	173 732
Sum finansielle		173 732	173 732
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		287 132	399 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer			60 814
Sum fordringer			60 814
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	3 362 733	2 439 726
Sum bankinnskudd,		3 362 733	2 439 726
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 362 733	2 500 540
SUM EIENDELER		3 649 865	2 900 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 997 395	2 204 302
Sum opptjent egenkapital		2 997 395	2 204 302
Sum egenkapital	6	3 297 395	2 504 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 772	12 128
Sum avsetninger for forpliktelse		2 772	12 128
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 772	12 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 706
Betalbar skatt	5	233 048	22 471
Skyldig offentlige avgifter			48 854
Annen kortsiktig gjeld		116 651	309 902
Sum kortsiktig gjeld		349 699	383 933
Sum gjeld		352 471	396 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 649 865	2 900 363



Organisasjonsnr: 915 925 227
OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

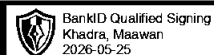
- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



Årsregnskap 2025

Oslocity Tannlegesenter 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 925 227



RESULTATREGNSKAP

OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 728 359	6 588 375
Annen driftsinntekt		348 409	0
Sum driftsinntekter		2 076 768	6 588 375
Varekostnad		486 427	3 051 101
Lønnskostnad	2	81 927	1 876 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 600	56 400
Annen driftskostnad	2	547 290	1 509 755
Sum driftskostnader	4	1 128 244	6 493 971
Driftsresultat		948 524	94 405
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		68 737	26 385
Annen rentekostnad		477	12 823
Resultat av finansposter		68 260	13 562
Resultat før skattekostnad		1 016 784	107 966
Skattekostnad på resultat	5	223 692	20 783
Årsresultat	6	793 092	87 183
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		793 092	87 183
Sum overføringer		793 092	87 183



BALANSE

OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	87 796
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	113 400	138 295
Sum varige driftsmidler	3	113 400	226 091
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		173 732	173 732
Sum finansielle anleggsmidler		173 732	173 732
Sum anleggsmidler		287 132	399 823
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	60 814
Sum fordringer		0	60 814
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 362 733	2 439 726
Sum omløpsmidler		3 362 733	2 500 540
Sum eiendeler		3 649 865	2 900 363



BALANSE

OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	2 997 395	2 204 302
Sum opptjent egenkapital		2 997 395	2 204 302
Sum egenkapital	6	3 297 395	2 504 302
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	2 772	12 128
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 706
Betalbar skatt	5	233 048	22 471
Skyldig offentlige avgifter		0	48 854
Annen kortsiktig gjeld		116 651	309 902
Sum kortsiktig gjeld		349 699	383 933
Sum gjeld		352 471	396 061
Sum egenkapital og gjeld		3 649 865	2 900 363

22.05.2026

Styret i Oslocity Tannlegesenter 1 AS

Maawan Khadra
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Oslocity Tannlegesenter 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter Tannlegetjenester. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	56 250	1 630 898
Arbeidsgiveravgift	7 931	237 468
Andre ytelser	17 746	8 350
Sum	81 927	1 876 716

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	226 091	226 091
- Avgang i året	100 091	100 091
= Anskaffelseskost 31.12.25	126 000	126 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	12 600	12 600
= Bokført verdi 31.12.25	113 400	113 400
Årets ordinære avskrivninger	12 600	12 600
Økonomisk levetid	0-10 år	

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2025	2024
Varekostnad	486 427	3 051 101
Lønnskostnad	81 927	1 876 716
Avskrivning	12 600	56 400
Andre driftskostnader	547 290	1 509 755
Sum driftskostnader	1 128 244	6 493 971



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	233 048	20 783
Endring i utsatt skatt	-9 356	0
Skattekostnad ordinært resultat	223 692	20 783
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 016 784	107 966
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	42 526	0
Skattepliktig inntekt	1 059 310	107 966
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	233 048	22 471
Sum betalbar skatt i balansen	233 048	22 471

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	12 600	55 126	42 526
Fordringer	-173 732	-173 732	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	173 732	173 732	0
Sum	12 600	55 126	42 526
Grunnlag for utsatt skatt	12 600	55 126	42 526
Utsatt skatt (22 %)	2 772	12 128	9 356

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	300 000	0	0	2 204 302	2 504 302
Årets resultat				793 092	793 092
Pr 31.12.2025	300 000	0	0	2 997 395	3 297 395

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLOCITY TANNLEGESENTER 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
Sum	100		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvarnby Invest AS	100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.