



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		321 120	225 094
Annen driftsinntekt		1 727 328	1 570 140
Sum inntekter		2 048 448	1 795 234
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	396 000	396 000
Annen driftskostnad	3	264 521	294 056
Sum kostnader		660 521	690 056
Driftsresultat		1 387 927	1 105 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			591
Annen finansinntekt			2 959
Sum finansinntekter			3 550
Annen rentekostnad		259 212	314 378
Sum finanskostnader		259 212	314 378
Netto finans		-259 212	-310 829
Ordinært resultat før skattekostnad		1 128 715	794 349
Skattekostnad på ordinært resultat	2	248 317	174 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		880 398	619 674
Årsresultat		880 398	619 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		880 398	619 674
Totalresultat		880 398	619 674
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		880 398	619 674
Sum overføringer og disponeringer		880 398	619 674



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 259 000	4 655 000
Sum varige driftsmidler	1	4 259 000	4 655 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	5	7 731 476	7 783 297
Sum finansielle anleggsmidler		7 805 476	7 857 297
Sum anleggsmidler		12 064 476	12 512 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			22 537
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	122 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 126 554	692 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 126 554	692 073
Sum omløpsmidler		1 226 554	814 610
SUM EIENDELER		13 291 030	13 326 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 942 465	3 144 879
Sum opptjent egenkapital		3 942 465	3 144 879
Sum egenkapital		4 559 405	3 761 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 092	28 669
Sum avsetninger for forpliktelser		19 092	28 669
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 225 010	9 191 674
Sum annen langsiktig gjeld		8 225 010	9 191 674
Sum langsiktig gjeld		8 244 102	9 220 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 807	
Betalbar skatt	2	234 537	161 345
Skyldig offentlige avgifter		70 595	63 165
Utbytte		106 169	51 821
Annen kortsiktig gjeld		68 414	68 414
Sum kortsiktig gjeld		487 523	344 745
Sum gjeld		8 731 625	9 565 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 291 030	13 326 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238603

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		321 120	225 094
Annen driftsinntekt		1 727 328	1 570 140
Sum inntekter		2 048 448	1 795 234
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	396 000	396 000
Annen driftskostnad	3	264 521	294 056
Sum kostnader		660 521	690 056
Driftsresultat		1 387 927	1 105 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			591
Annen finansinntekt			2 959
Sum finansinntekter			3 550
Annen rentekostnad		259 212	314 378
Sum finanskostnader		259 212	314 378
Netto finans		-259 212	-310 829
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 128 715	794 349
Skattekostnad på ordinært resultat	2	248 317	174 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		880 398	619 674
Årsresultat		880 398	619 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		880 398	619 674
Totalresultat		880 398	619 674
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		880 398	619 674
Sum overføringer og disponeringer		880 398	619 674



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 4 4 259 000 4 655 000

Sum varige driftsmidler 1 4 259 000 4 655 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 74 000 74 000

Andre langsiktige fordringer 5 7 731 476 7 783 297

Sum finansielle anleggsmidler 7 805 476 7 857 297

Sum anleggsmidler 12 064 476 12 512 297

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 22 537

Konsernfordringer 100 000 100 000

Sum fordringer 100 000 122 537

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 126 554 692 073

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 126 554 692 073

Sum omløpsmidler 1 226 554 814 610

SUM EIENDELER 13 291 030 13 326 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 480 000 480 000

Annen innskutt egenkapital 136 940 136 940

Sum innskutt egenkapital 616 940 616 940



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 942 465	3 144 879
Sum opptjent egenkapital		3 942 465	3 144 879
Sum egenkapital		4 559 405	3 761 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 092	28 669
Sum avsetninger for forpliktelseser		19 092	28 669
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 225 010	9 191 674
Sum annen langsiktig gjeld		8 225 010	9 191 674
Sum langsiktig gjeld		8 244 102	9 220 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 807	
Betalbar skatt	2	234 537	161 345
Skyldig offentlige avgifter		70 595	63 165
Utbytte		106 169	51 821
Annen kortsiktig gjeld		68 414	68 414
Sum kortsiktig gjeld		487 523	344 745
Sum gjeld		8 731 625	9 565 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 291 030	13 326 907



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Rundehaugen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 632 138



Resultatregnskap

Rundehaugen 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		321 120	225 094
Annen driftsinntekt		<u>1 727 328</u>	<u>1 570 140</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 048 448</u>	<u>1 795 234</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	396 000	396 000
Annen driftskostnad	3	<u>264 521</u>	<u>294 056</u>
Sum driftskostnader		<u>660 521</u>	<u>690 056</u>
Driftsresultat		<u>1 387 927</u>	<u>1 105 178</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	591
Annen finansinntekt		0	2 959
Annen rentekostnad		<u>259 212</u>	<u>314 378</u>
Resultat av finansposter		<u>-259 212</u>	<u>-310 829</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 128 715	794 349
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>248 317</u>	<u>174 675</u>
Ordinært resultat		<u>880 398</u>	<u>619 674</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>880 398</u>	<u>619 674</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>880 398</u>	<u>619 674</u>
Sum overføringer		<u>880 398</u>	<u>619 674</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 259 000	4 655 000
Sum varige driftsmidler	1	<u>4 259 000</u>	<u>4 655 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	5	7 731 476	7 783 297
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 805 476</u>	<u>7 857 297</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 064 476</u>	<u>12 512 297</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	22 537
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		<u>100 000</u>	<u>122 537</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 126 554	692 073
Sum omløpsmidler		<u>1 226 554</u>	<u>814 610</u>
Sum eiendeler		<u>13 291 030</u>	<u>13 326 907</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		<u>616 940</u>	<u>616 940</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 942 465	3 144 879
Sum opptjent egenkapital		<u>3 942 465</u>	<u>3 144 879</u>
Sum egenkapital		<u>4 559 405</u>	<u>3 761 819</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	19 092	28 669
Sum avsetning for forpliktelser		<u>19 092</u>	<u>28 669</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 225 010	9 191 674
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 225 010</u>	<u>9 191 674</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 807	0
Betalbar skatt	2	234 537	161 345
Skyldig offentlige avgifter		70 595	63 165
Utbytte		106 169	51 821
Annen kortsiktig gjeld		68 414	68 414
Sum kortsiktig gjeld		<u>487 523</u>	<u>344 745</u>
Sum gjeld		<u>8 731 625</u>	<u>9 565 088</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 291 030</u>	<u>13 326 907</u>

Stord, 27.04.2022
Styret i Rundehaugen 35 AS

BIRKELAND ADINE SØRLI
Styreleder

Bjørn Birkeland
Styremedlem



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 447 000	5 447 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 447 000	5 447 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 188 000	1 188 000
= Bokført verdi 31.12.21	4 259 000	4 259 000
Årets ordinære avskrivninger	396 000	396 000
Økonomisk levetid	4-14 år	

Rundehaugen 35 AS

**NOTER****Rundehaugen 35 AS****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	257 894	172 746
Endring i utsatt skatt	-9 577	1 929
Skattekostnad ordinært resultat	248 317	174 675

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 128 715	794 349
Permanente forskjeller	0	-373
Endring i midlertidige forskjeller	43 532	-8 768
Avgitt konsernbidrag	-106 169	-51 821
Skattepliktig inntekt	1 066 078	733 387

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	257 894	172 746
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-23 357	-11 401
Sum betalbar skatt i balansen	234 537	161 345

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	86 784	130 315	43 532
Sum	86 784	130 315	43 532
Grunnlag for utsatt skatt	86 784	130 315	43 532
Utsatt skatt (22 %)	19 092	28 669	9 577

Rundehaugen 35 AS



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon med kr 8 225 010. Det er stilt pant i selskapets eiendom bokført til kr 4 259 000. Av gjelden forfaller kr 7 265 000 mer enn 5 år fram i tid.

Note 6 Fordringer i konsern

Fordring mot datterselskap er kr 7 731 476. Fordringen er ikke renteberegnet.

Rundehaugen 35 AS