



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 945 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSE SCAN AS  
Forretningsadresse: Kjøiaveien 3  
1386 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Zandjani  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		580 438	548 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>580 438</b>	<b>548 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		262 223	272 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 223</b>	<b>272 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 215</b>	<b>275 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 898	2 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 898</b>	<b>2 961</b>
Annen rentekostnad		289 986	253 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 986</b>	<b>253 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-282 088</b>	<b>-250 398</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 127</b>	<b>24 844</b>
Skattekostnad på resultat	2	7 859	5 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 268	19 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 177 431	6 177 431
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 177 431</b>	<b>6 177 431</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	160 000	180 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>160 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 337 431</b>	<b>6 357 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 375	10 998
Andre kortsiktige fordringer		10 060	8 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 435</b>	<b>19 343</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204 146	192 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 146</b>	<b>192 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 582</b>	<b>212 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 561 012</b>	<b>6 569 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr. 25)	6	100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		63 600	63 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>163 600</b>	<b>163 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 919 752	1 891 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 919 752</b>	<b>1 891 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 083 352</b>	<b>2 055 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	8 507	10 633
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 507</b>	<b>10 633</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 666 075	3 754 657
Øvrig langsiktig gjeld	7	768 906	718 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 434 981</b>	<b>4 472 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 443 488</b>	<b>4 483 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			339
Betalbar skatt	2	9 985	8 115
Skyldige offentlige avgifter		24 188	22 268
Annen kortsiktig gjeld			353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 173</b>	<b>31 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 477 661</b>	<b>4 514 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 561 012</b>	<b>6 569 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 945 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSE SCAN AS  
Forretningsadresse: Kjølaveien 3  
1386 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Zandjani  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 945 554  
NORSE SCAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		580 438	548 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>580 438</b>	<b>548 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		262 223	272 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 223</b>	<b>272 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 215</b>	<b>275 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 898	2 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 898</b>	<b>2 961</b>
Annen rentekostnad		289 986	253 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 986</b>	<b>253 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-282 088</b>	<b>-250 398</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 127</b>	<b>24 844</b>
Skattekostnad på resultat	2	7 859	5 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 268	19 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>



Organisasjonsnr: 936 945 554  
NORSE SCAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

6 177 431

6 177 431

Sum varige driftsmidler

6 177 431

6 177 431

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

5

160 000

180 000

Sum finansielle

anleggsmidler

160 000

180 000

Sum anleggsmidler

6 337 431

6 357 431

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

9 375

10 998

Andre kortsiktige

fordringer

10 060

8 345

Sum fordringer

19 435

19 343

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

204 146

192 954

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

204 146

192 954

Sum omløpsmidler

223 582

212 297

SUM EIENDELER

6 561 012

6 569 728

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000

aksjer à kr. 25)

6

100 000

100 000

Overkurs

63 600

63 600

Sum innskutt egenkapital

163 600

163 600

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 919 752	1 891 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 919 752</b>	<b>1 891 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 083 352</b>	<b>2 055 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	8 507	10 633
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 507</b>	<b>10 633</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 666 075	3 754 657
Øvrig langsiktig gjeld	7	768 906	718 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 434 981</b>	<b>4 472 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 443 488</b>	<b>4 483 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			339
Betalbar skatt	2	9 985	8 115
Skyldige offentlige avgifter		24 188	22 268
Annen kortsiktig gjeld			353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 173</b>	<b>31 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 477 661</b>	<b>4 514 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 561 012</b>	<b>6 569 728</b>



Organisasjonsnr: 936 945 554  
NORSE SCAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Norse Scan AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 936 945 554**



## Norse Scan AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		580 438	548 099
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>580 438</b>	<b>548 099</b>
Annen driftskostnad		262 223	272 857
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>262 223</b>	<b>272 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 215</b>	<b>275 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 898	2 961
Annen rentekostnad		289 986	253 359
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-282 088</b>	<b>-250 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 127</b>	<b>24 844</b>
Skattekostnad på resultat	2	7 859	5 456
<b>Årsoverskudd</b>	3	<b>28 268</b>	<b>19 388</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 268	19 388
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 268</b>	<b>19 388</b>



### Norse Scan AS

Balanse pr. 31. desember

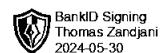
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 177 431	6 177 431
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 177 431</b>	<b>6 177 431</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	160 000	180 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>160 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 337 431</b>	<b>6 357 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 375	10 998
Andre kortsiktige fordringer		10 060	8 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 435</b>	<b>19 343</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204 146	192 954
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 582</b>	<b>212 297</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 561 012</b>	<b>6 569 728</b>



## Norse Scan AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr. 25)	6	100 000	100 000
Overkurs		63 600	63 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>163 600</b>	<b>163 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 919 752	1 891 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 919 752</b>	<b>1 891 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 083 352</b>	<b>2 055 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	8 507	10 633
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 507</b>	<b>10 633</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 666 075	3 754 657
Øvrig langsiktig gjeld	7	768 906	718 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 434 981</b>	<b>4 472 936</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	339
Betalbar skatt	2	9 985	8 115
Skyldige offentlige avgifter		24 188	22 268
Annen kortsiktig gjeld		0	353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 173</b>	<b>31 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 477 661</b>	<b>4 514 644</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>6 561 012</b>	<b>6 569 728</b>

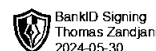


**Norse Scan AS**

Balanse pr. 31. desember  
Asker, 29.05.2024  
Styret i Norse Scan AS

---

Thomas Zandjani  
Styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Norse Scan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valg bort revisjon.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 985	8 115
Endring i utsatt skatt	-2 126	-2 659
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 859</b>	<b>5 456</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 127	24 844
Permanente forskjeller	-406	-40
Endring i midlertidige forskjeller	9 667	12 084
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>45 388</b>	<b>36 888</b>



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 985	8 115
Sum betalbar skatt i balansen	9 985	8 115

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Gevinst – og tapskonto	38 667	48 334	9 667
Sum	38 667	48 334	9 667
<hr/>			
Grunnlag for utsatt skatt	38 667	48 334	9 667
<hr/>			
Utsatt skatt (22 %)	8 507	10 633	2 127

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke usatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	63 600	1 891 484	2 055 084
Pr 01.01.2023	100 000	63 600	1 891 484	2 055 084
<hr/>				
Årets resultat			28 268	28 268
Pr 31.12.2023	100 000	63 600	1 919 752	2 083 352

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.

### Note 4 Driftsmidler

	Leiligheter	Kunst	Parkeringsplass	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 435 298	32 000	710 133	6 177 431
Bokført verdi per 31.12.2023	5 435 298	32 000	710 133	6 177 431

### Note 5 Lån til aksjonær

Andre langsiktige fordringer er lån til aksjonær. Det er stilt sikkerhet for lånet iht. aksjeloven § 8-7. Aksjonær nedbetaler lånet med kr. 20.000 per år. Det er beregnet renter i 2023.



### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norse Scan AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	25,0	100 000
Sum	4 000		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Zandjani	4 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Zandjani	Styreleder/daglig leder	4 000
Totalt antall aksjer		4 000

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 666 075	3 754 657
Øvrig langsiktig gjeld	768 906	718 279
Sum annen langsiktig gjeld	4 434 981	4 472 936

Gjeld sikret ved pant.