



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 804 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 12  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Ragnar Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 758 341	1 801 128
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 758 376</b>	<b>1 801 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		192 771	86 038
Lønnskostnad	1	924 791	872 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 680	42 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	261 208	308 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 423 449</b>	<b>1 310 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 927</b>	<b>490 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>416</b>
Annen rentekostnad		485	209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>485</b>	<b>209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-455</b>	<b>207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>334 471</b>	<b>491 114</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 899	108 569
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		255 572	382 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 558	117 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>97 558</b>	<b>117 910</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 558</b>	<b>117 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 500	184 400
Andre kortsiktige fordringer		25 699	
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 199</b>	<b>184 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 978 986	1 675 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 978 986</b>	<b>1 675 361</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 027 186</b>	<b>1 859 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 124 744</b>	<b>1 977 671</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		1 703 252	1 447 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 703 252</b>	<b>1 447 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 803 252</b>	<b>1 547 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		1 047
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 047</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 220
Betalbar skatt	3	79 946	110 789
Skyldig offentlige avgifter		154 783	144 101
Annen kortsiktig gjeld		86 763	158 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 492</b>	<b>428 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 492</b>	<b>429 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 124 744</b>	<b>1 977 671</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 857734

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 804 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 12  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Ragnar Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 804 895  
TEIGEN ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 758 341	1 801 128
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 758 376</b>	<b>1 801 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		192 771	86 038
Lønnskostnad	1	924 791	872 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 680	42 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	261 208	308 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 423 449</b>	<b>1 310 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 927</b>	<b>490 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>416</b>
Annen rentekostnad		485	209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>485</b>	<b>209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-455</b>	<b>207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 899	108 569
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 572	382 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>





Organisasjonsnr: 975 804 895  
TEIGEN ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 97 558

Sum varige driftsmidler 2 97 558 117 910

Sum anleggsmidler 97 558 117 910

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 22 500 184 400

Andre kortsiktige fordringer 25 699

Sum fordringer 48 199 184 400

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 1 978 986 1 675 361

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 978 986 1 675 361

Sum omløpsmidler 2 027 186 1 859 761

SUM EIENDELER 2 124 744 1 977 671

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 703 252 1 447 680

Sum opptjent egenkapital 1 703 252 1 447 680

Sum egenkapital 4 1 803 252 1 547 680

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		1 047
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			<b>1 047</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 220
Betalbar skatt	3	79 946	110 789
Skyldig offentlige avgifter		154 783	144 101
Annen kortsiktig gjeld		86 763	158 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 492</b>	<b>428 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 492</b>	<b>429 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 124 744</b>	<b>1 977 671</b>



Organisasjonsnr: 975 804 895  
TEIGEN ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Teigen Arkitekter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 975 804 895



## RESULTATREGNSKAP

### TEIGEN ARKITEKTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 758 341	1 801 128
Annen driftsinntekt		35	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 758 376</b>	<b>1 801 128</b>
Varekostnad		192 771	86 038
Lønnskostnad	1	924 791	872 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 680	42 384
Annen driftskostnad	1	261 208	308 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 423 449</b>	<b>1 310 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 927</b>	<b>490 907</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		30	416
Annen rentekostnad		485	209
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-455</b>	<b>207</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		334 471	491 114
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 899	108 569
<b>Ordinært resultat</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>255 572</b>	<b>382 545</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 572	382 545
<b>Sum overføringer</b>		<b>255 572</b>	<b>382 545</b>



### BALANSE

#### TEIGEN ARKITEKTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 558	117 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>97 558</b>	<b>117 910</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 558</b>	<b>117 910</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		22 500	184 400
Andre kortsiktige fordringer		25 699	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 199</b>	<b>184 400</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 978 986	1 675 361
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 027 186</b>	<b>1 859 761</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 124 744</b>	<b>1 977 671</b>



## BALANSE

### TEIGEN ARKITEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 703 252	1 447 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 703 252</b>	<b>1 447 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 803 252</b>	<b>1 547 680</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	0	1 047
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	15 220
Betalbar skatt	3	79 946	110 789
Skyldig offentlige avgifter		154 783	144 101
Annen kortsiktig gjeld		86 763	158 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 492</b>	<b>428 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 492</b>	<b>429 991</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 124 744</b>	<b>1 977 671</b>

Oslo, 24.06.2022  
Styret i Teigen Arkitekter AS

Ulf Ragnar Teigen  
styreleder



TEIGEN ARKITEKTER AS

975 804 895

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	800 687	754 969
Arbeidsgiveravgift	119 630	103 794
Andre ytelser	4 474	14 149
<b>Sum</b>	<b>924 791</b>	<b>872 912</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Lønn og annen godtgjørelse

### DAGLIG LEDER

826 251

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

### REVISOR

Selskapet har valgt å ikke ha revisor



TEIGEN ARKITEKTER AS

975 804 895

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	245 914	245 914
Tilgang kjøpte driftsmidler	39 000	39 000
Avgang i året	22 000	22 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>262 914</b>	<b>262 914</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	165 356	165 356
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	165 356	165 356
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>97 558</b>	<b>97 558</b>
Årets ordinære avskrivninger	44 680	44 680
Økonomisk levetid	5 år	



TEIGEN ARKITEKTER AS

975 804 895

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	79 946
Endring i utsatt skatt	-1 047
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 899</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	334 471
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 922
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>363 393</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	79 946
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 946</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	-24 161
<b>Sum</b>	<b>-24 161</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 161
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	1 447 680	1 547 680
Årets resultat				255 572	255 572
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 703 252</b>	<b>1 803 252</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 72 092.



TEIGEN ARKITEKTER AS

975 804 895

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEIGEN ARKITEKTER AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ulf Ragnar Teigen	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Ulf Ragnar Teigen	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>