



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 918 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHATEAU NEUF AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 15
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Cecilie Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 502 725	13 466 211
Annen driftsinntekt		5 496 482	4 240 167
Sum inntekter		10 999 206	17 706 378
Kostnader			
Varekostnad		1 599 630	4 156 430
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 170 225	7 616 979
Avskrivning på driftsmidler	7	878 325	758 329
Annen driftskostnad	5	2 573 406	4 719 762
Sum kostnader		10 221 586	17 251 501
Driftsresultat		777 620	454 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		486	796
Annen finansinntekt			279
Sum finansinntekter		486	1 074
Annen rentekostnad		1 407	6 305
Annen finanskostnad		5 331	964
Sum finanskostnader		6 739	7 269
Netto finans		-6 253	-6 195
Ordinært resultat før skattekostnad		771 367	448 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		771 367	448 682
Årsresultat		771 367	448 682
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		771 367	448 682
Sum overføringer og disponeringer		771 367	448 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	2 386 975	2 968 838
Sum varige driftsmidler		2 386 975	2 968 838
Sum anleggsmidler		2 386 975	2 968 838
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		283 359	211 675
Sum varer		283 359	211 675
Fordringer			
Kundefordringer	11	171 163	1 132 521
Andre fordringer		1 783 305	359 242
Konsernfordringer	10	1 395 030	232 349
Sum fordringer		3 349 499	1 724 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	12	735 244	2 624 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		735 244	2 624 151
Sum omløpsmidler		4 368 101	4 559 938
SUM EIENDELER		6 755 077	7 528 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (210 aksjer à kr 2 000,00)	6, 13	420 000	420 000
Overkurs	13	383 181	383 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		803 181	803 181
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 383 769	2 612 401
Sum opptjent egenkapital		3 383 769	2 612 401
Sum egenkapital	13	4 186 949	3 415 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	1 125 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 125 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 125 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			547 699
Skyldige offentlige avgifter		970 967	1 093 171
Annen kortsiktig gjeld		472 160	972 323
Sum kortsiktig gjeld		1 443 127	2 613 194
Sum gjeld		2 568 127	4 113 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 755 077	7 528 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752947

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 918 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHATEAU NEUF AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 15
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Cecilie Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 918 070
CHATEAU NEUF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 502 725	13 466 211
Annen driftsinntekt		5 496 482	4 240 167
Sum inntekter		10 999 206	17 706 378
Kostnader			
Varekostnad		1 599 630	4 156 430
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 170 225	7 616 979
Avskrivning på driftsmidler	7	878 325	758 329
Annen driftskostnad	5	2 573 406	4 719 762
Sum kostnader		10 221 586	17 251 501
Driftsresultat		777 620	454 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		486	796
Annen finansinntekt			279
Sum finansinntekter		486	1 074
Annen rentekostnad		1 407	6 305
Annen finanskostnad		5 331	964
Sum finanskostnader		6 739	7 269
Netto finans		-6 253	-6 195
Ordinært resultat før skattekostnad		771 367	448 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		771 367	448 682
Årsresultat		771 367	448 682
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		771 367	448 682
Sum overføringer og disponeringer		771 367	448 682



Organisasjonsnr: 979 918 070
CHATEAU NEUF AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

7 2 386 975 2 968 838

Sum varige driftsmidler

2 386 975 2 968 838

Sum anleggsmidler

2 386 975 2 968 838

Omløpsmidler

Varer

Varer

283 359 211 675

Sum varer

283 359 211 675

Fordringer

Kundefordringer

11 171 163 1 132 521

Andre fordringer

1 783 305 359 242

Konsernfordringer

10 1 395 030 232 349

Sum fordringer

3 349 499 1 724 112

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

12 735 244 2 624 151

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

735 244 2 624 151

Sum omløpsmidler

4 368 101 4 559 938

SUM EIENDELER

6 755 077 7 528 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (210 aksjer
à kr 2 000,00)

6, 13 420 000 420 000

Overkurs

13 383 181 383 181

Sum innskutt egenkapital

803 181 803 181

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

13 3 383 769 2 612 401

Sum opptjent egenkapital

3 383 769 2 612 401

Sum egenkapital

13 4 186 949 3 415 582



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	1 125 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 125 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 125 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			547 699
Skyldige offentlige avgifter		970 967	1 093 171
Annen kortsiktig gjeld		472 160	972 323
Sum kortsiktig gjeld		1 443 127	2 613 194
Sum gjeld		2 568 127	4 113 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 755 077	7 528 776



Organisasjonsnr: 979 918 070
CHATEAU NEUF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	70.00	2000.00	140000.00
B-aksjer	140.00	2000.00	280000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Det Norske Studentsamfund	140.00	66.67%	B-aksjer
Det Norske Studentsamfund	70.00	33.33%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	210.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4220138.00	6188204.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	598974.00	906768.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	182166.00	177845.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	168947.00	344161.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5170225.00	7616978.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	376657.00	8207.00	4392.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52000.00	44100.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	10500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74000.00	54600.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

10.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

CHATEAU NEUF AS
0369 OSLO

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZIZI-IWT0D-EHHUB-ZEJAO-EYMIK-V068W

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 CHATEAU NEUF AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 502 725	13 466 211
Annen driftsinntekt		5 496 482	4 240 167
Sum driftsinntekter		10 999 206	17 706 378
Varekostnad		(1 599 630)	(4 156 430)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(5 170 225)	(7 616 979)
Avskrivning på driftsmidler	7	(878 325)	(758 329)
Annen driftskostnad	5	(2 573 406)	(4 719 762)
Sum driftskostnader		(10 221 586)	(17 251 501)
Driftsresultat		777 620	454 877
Annen renteinntekt		486	796
Annen finansinntekt		0	279
Sum finansinntekter		486	1 074
Annen rentekostnad		(1 407)	(6 305)
Annen finanskostnad		(5 331)	(964)
Sum finanskostnader		(6 739)	(7 269)
Netto finans		(6 253)	(6 195)
Ordinært resultat før skattekostnad		771 367	448 682
Ordinært resultat		771 367	448 682
Årsresultat		771 367	448 682
Overføringer			
Annen egenkapital		771 367	448 682
Sum		771 367	448 682

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZIZI-IWT0D-EHHUB-ZEJAO-EYMIK-VO68W



Balanse pr. 31. desember 2020 CHATEAU NEUF AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	2 386 975	2 968 838
Sum varige driftsmidler		2 386 975	2 968 838
Sum anleggsmidler		2 386 975	2 968 838
Omløpsmidler			
Varer		283 359	211 675
Sum varer		283 359	211 675
Fordringer			
Kundefordringer	11	171 163	1 132 521
Andre fordringer		1 783 305	359 242
Konsernfordringer	10	1 395 030	232 349
Sum fordringer		3 349 499	1 724 112
Bankinnskudd og kontanter	12	735 244	2 624 151
Sum bankinnskudd og kontanter		735 244	2 624 151
Sum omløpsmidler		4 368 101	4 559 938
Sum eiendeler		6 755 077	7 528 776

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZIZI-IWT0D-EHHUB-ZEJAO-EYMIK-VO68W



Balanse pr. 31. desember 2020 CHATEAU NEUF AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (210 aksjer à kr 2 000,00)	6, 13	420 000	420 000
Overkurs	13	383 181	383 181
Sum innskutt egenkapital		803 181	803 181
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 383 769	2 612 401
Sum opptjent egenkapital		3 383 769	2 612 401
Sum egenkapital	13	4 186 949	3 415 582
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	1 125 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 125 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 125 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	547 699
Skyldige offentlige avgifter		970 967	1 093 171
Annen kortsiktig gjeld		472 160	972 323
Sum kortsiktig gjeld		1 443 127	2 613 194
Sum gjeld		2 568 127	4 113 194
Sum egenkapital og gjeld		6 755 077	7 528 776

Oslo, 2. august 2021
for styret i Chateau Neuf AS

Fredrik Kvåle Dørum
Styrets leder

Torgeir Tofte Jørgensen
Nestleder

Gaute Remman Gunleiksrud
Styremedlem

Linn Cecilie Rydland Andresen
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZIZI-IWT-0D-EHHUB-ZEJAO-EYMIK-VO68W



Noter 2020

CHATEAU NEUF AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	4 220 138	6 188 204
Arbeidsgiveravgift	598 974	906 768
Pensjonskostnader	182 166	177 845
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	168 947	344 161
Sum	5 170 225	7 616 978

Foretaket har sysselsatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	376 657	8 207	4 392

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	52 000	44 100
Andre tjenester	22 000	10 500
Sum godtgjørelse til revisor	74 000	54 600

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Foretaket har 210 aksjer, 70 A aksjer og 140 B aksjer, pålydende kr 2 000 som gir en samlet aksjekapital på kr 420 000

Foretaket har en aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Det Norske Studentersamfund	210	100%

A-aksjer gir rett til utbytte

Selskapet har ikke erverv til formål, og det skal ikke betales utbytte til aksjonærene, i følge selskapets vedtekter.

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 789 274
Tilgang i året	295 677
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 084 951
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(3 820 436)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 697 976)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 386 975
Årets avskrivninger	878 325
Økonomisk levetid	5-10 år
Avskrivningsplan	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	771 367	448 682
+/- Permanente forskjeller	5 904	13 979
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	231 296	(100 065)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 008 567)	(362 596)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	64 889	(166 407)	231 296
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 205 635)	(4 197 068)	(1 008 567)
Netto forskjeller	(5 140 746)	(4 363 475)	(777 271)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 140 746	4 363 475	777 271
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 959 964

Note 10 - Konsernfordring/ konserngjeld

Chateau Neuf har en fordring på Det Norske Studentersamfund på kr. 1 395 030
Langsiktig gjeld til DNS er kr. 1 125 000



Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	171 163	1 132 521
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	171 163	1 132 521

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 197 649. Skyldig skattetrekk er kr 175 564.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	420 000	383 181	2 612 401	3 415 582
Årets resultat			771 367	771 367
Egenkapital 31.12.2020	420 000	383 181	3 383 769	4 186 949



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Kvåle Dørum

Styreleder

På vegne av: Chateau Neuf AS

Serienummer: 9578-5999-4-2703902

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-02 13:02:12Z



Andresen, Linn Cecilie Rydland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2142376

IP: 193.157.xxx.xxx

2021-08-09 10:41:28Z



Gaute Remman Gunleiksrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1498346

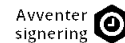
IP: 213.239.xxx.xxx

2021-08-19 12:18:10Z



Torgeir Jørgensen

Styremedlem



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Chateau Neuf AS



Godkjent revisjonsselskap
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Chateau Neuf AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 771 367. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS

Penneo Dokumentnøkkel: 5AZID-88Y7T-38ENF-NFZKS-A14X3-650E0



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 2. august 2021

AS Revision

Jon Inge Solberg
Registrert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-08-23 07:37:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5AZID-88Y7T-38ENF-NFZKS-A14X3-650E0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>