



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 838 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN 4 AS
Forretningsadresse: Hestehagen 4
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ivar Bydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt fast eiendom | | 2 853 466 | 3 045 122 |
| Sum inntekter | | 2 853 466 | 3 045 122 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | 6 266 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 424 911 | 460 330 |
| Annen driftskostnad | 2 | 651 397 | 377 457 |
| Sum kostnader | | 1 076 307 | 844 053 |
| Driftsresultat | | 1 777 159 | 2 201 069 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 939 |
| Sum finansinntekter | | | 1 939 |
| Annen rentekostnad | | 1 856 | 3 877 |
| Sum finanskostnader | | 1 856 | 3 877 |
| Netto finans | | -1 856 | -1 938 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 775 303 | 2 199 131 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 486 069 | 549 307 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Årsresultat | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 289 234 | 1 649 824 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 731 832 | 795 852 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 731 832 | 795 852 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 308 256 | 5 721 359 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | | 11 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 308 256 | 5 733 167 |
| Sum anleggsmidler | | 6 040 088 | 6 529 019 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 2 265 | 3 588 |
| Sum fordringer | | 2 265 | 3 588 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 951 228 | 8 400 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 951 228 | 8 400 |
| Sum omløpsmidler | | 1 953 493 | 11 988 |
| SUM EIENDELER | | 7 993 581 | 6 541 007 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 3 300 260 | 2 011 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 300 260 | 2 011 027 |
| Sum egenkapital | | 3 600 260 | 2 311 027 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 422 049 | 589 447 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 991 | 61 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 627 547 | 366 118 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 180 587 | 1 017 247 |
| Sum gjeld | | 4 393 320 | 4 229 980 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 993 581 | 6 541 007 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921217

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 838 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAZEN 4 AS
Forretningsadresse: Hestehagen 4
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ivar Bydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 838 191
HESTEHAGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt fast eiendom | | 2 853 466 | 3 045 122 |
| Sum inntekter | | 2 853 466 | 3 045 122 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | 6 266 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 424 911 | 460 330 |
| Annen driftskostnad | 2 | 651 397 | 377 457 |
| Sum kostnader | | 1 076 307 | 844 053 |
| Driftsresultat | | 1 777 159 | 2 201 069 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 939 |
| Sum finansinntekter | | | 1 939 |
| Annen rentekostnad | | 1 856 | 3 877 |
| Sum finanskostnader | | 1 856 | 3 877 |
| Netto finans | | -1 856 | -1 938 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 486 069 | 549 307 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Årsresultat | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 289 234 | 1 649 824 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 289 234 | 1 649 824 |



Organisasjonsnr: 966 838 191
HESTEHAGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | | 731 832 | 795 852 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 731 832 | 795 852 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 308 256 | 5 721 359 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | | 11 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 308 256 | 5 733 167 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 6 040 088 | 6 529 019 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|--------------|--------------|
| Andre fordringer | | 2 265 | 3 588 |
| Sum fordringer | | 2 265 | 3 588 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 951 228 | 8 400 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 951 228 | 8 400 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|---------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 953 493 | 11 988 |
|-------------------------|--|------------------|---------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 993 581 | 6 541 007 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 3 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 3 300 260 | 2 011 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 300 260 | 2 011 027 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 3 600 260 | 2 311 027 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 422 049 | 589 447 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 991 | 61 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 627 547 | 366 118 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 180 587 | 1 017 247 |
| Sum gjeld | | 4 393 320 | 4 229 980 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 993 581 | 6 541 007 |



Organisasjonsnr: 966 838 191
HESTEHAGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Hestehagen 4 AS



Øvre Rælingsveg 82
2005 Rælingen
Telefon: + 47 63 83 96 22
Mobil: + 47 915 67 418
E-post: postmaster@a-1.no
www.a-1.no
Org.nr.: 995 880 261 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hestehagen 4 AS som viser et overskudd på kr 1 289 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Rælingen, 31. august 2022

Morten Marstrander
statsautorisert revisor



Hestehagen 4 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skattekostnaden.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkene og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



Hestehagen 4 AS

Noter 2021

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---|---|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 17 162 770 | 683 628 | 17 846 398 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 17 162 770 | 683 628 | 17 846 398 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 11 441 412 | 671 820 | 12 113 232 |
| + Ordinære avskrivninger | 413 103 | 11 808 | 424 911 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 11 854 515 | 683 628 | 12 538 143 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 5 308 255 | 0 | 5 308 255 |
| Prosentstans for ord.avskr | 2-10 | 10-33 | |

Note 2 - Lønn

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 300 000 | 2 011 027 | 2 311 027 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 1 289 234 | 1 289 234 |
| Pr 31.12. | 300 000 | 3 300 260 | 3 600 260 |

Note 4 - Gjeld til konsern

Gjeld til mor, Hillevågen Holding AS. Ingen transaksjoner i år.

Noter for Hestehagen 4 AS

Organisasjonsnr. 966838191



Hestehagen 4 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt fast eiendom | | 2 853 466 | 3 045 122 |
| Sum driftsinntekter | | 2 853 466 | 3 045 122 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 6 266 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 424 911 | 460 330 |
| Annen driftskostnad | 2 | 651 397 | 377 457 |
| Sum driftskostnader | | 1 076 307 | 844 053 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 777 159 | 2 201 069 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 939 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 1 939 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 1 856 | 3 877 |
| Sum finanskostnader | | 1 856 | 3 877 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (1 856) | (1 938) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 775 303 | 2 199 131 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 486 069 | 549 307 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 289 234 | 1 649 824 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 289 234 | 1 649 824 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 1 289 234 | 1 649 824 |



Hestehagen 4 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 731 832 | 795 852 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 731 832 | 795 852 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 308 256 | 5 721 359 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | 0 | 11 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 308 256 | 5 733 167 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 6 040 088 | 6 529 019 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 2 265 | 3 588 |
| Sum fordringer | | 2 265 | 3 588 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 951 228 | 8 400 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 953 493 | 11 988 |
| SUM EIENDELER | | 7 993 581 | 6 541 007 |



Hestehagen 4 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 3 300 260 | 2 011 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 300 260 | 2 011 027 |
| SUM EGENKAPITAL | | 3 600 260 | 2 311 027 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 4 | 3 212 733 | 3 212 733 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 212 733 | 3 212 733 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 212 733 | 3 212 733 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | | 422 049 | 589 447 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 991 | 61 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 627 547 | 366 118 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 180 587 | 1 017 247 |
| SUM GJELD | | 4 393 320 | 4 229 980 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 993 581 | 6 541 007 |

Drøbak, 31.08.2022.

.....
Joachim A. Bydal
Styrets leder

.....
Jon-Ivar Bydal
Styremedlem



**Årsoppgjør 2021
for**

Hestehagen 4 AS

Foretaksnr. 966838191