



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 499 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ingvild Mathisen
Alstadtoppen 4
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Asbjørg Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 407	7 603
Sum kostnader		22 407	7 603
Driftsresultat		-22 407	-7 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 904	6 794
Annen finansinntekt		383 400	307 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 822	
Sum finansinntekter		390 126	314 594
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		51 350	
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		51 354	
Netto finans		338 773	314 594
Ordinært resultat før skattekostnad		316 366	306 991
Skattekostnad på resultat	2		1 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 366	305 137
Årsresultat		316 366	305 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 366	305 137
Totalresultat		316 366	305 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 366	305 137
Sum overføringer og disponeringer		316 366	305 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 785 240	2 285 240
Sum finansielle anleggsmidler		2 785 240	2 285 240
Sum anleggsmidler		2 785 240	2 285 240
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		448 439	
Markedsbaserte obligasjoner		484 594	
Sum investeringer		933 034	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		779 273	1 897 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		779 273	1 897 796
Sum omløpsmidler		1 712 307	1 897 796
SUM EIENDELER		4 497 547	4 183 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	186 000	186 000
Sum innskutt egenkapital		186 000	186 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 311 547	3 995 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		4 311 547	3 995 182
Sum egenkapital	5	4 497 547	4 181 182
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		1 854
Sum kortsiktig gjeld			1 854
Sum gjeld		0	1 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 497 547	4 183 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462965

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 499 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ingvild Mathisen
Alstadtoppen 4
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Asbjørg Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 995 499 037
IAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 407	7 603
Sum kostnader		22 407	7 603
Driftsresultat		-22 407	-7 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 904	6 794
Annen finansinntekt		383 400	307 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 822	
Sum finansinntekter		390 126	314 594
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		51 350	
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		51 354	
Netto finans		338 773	314 594
Ordinært resultat før skattekostnad		316 366	306 991
Skattekostnad på resultat	2		1 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 366	305 137
Årsresultat		316 366	305 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 366	305 137
Totalresultat		316 366	305 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 366	305 137
Sum overføringer og disponeringer		316 366	305 137



Organisasjonsnr: 995 499 037
IAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	2 785 240	2 285 240
Sum finansielle anleggsmidler		2 785 240	2 285 240
Sum anleggsmidler		2 785 240	2 285 240

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	448 439
Markedsbaserte obligasjoner	484 594
Sum investeringer	933 034

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	779 273	1 897 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	779 273	1 897 796

Sum omløpsmidler	1 712 307	1 897 796
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	4 497 547	4 183 036
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	186 000	186 000
Sum innskutt egenkapital		186 000	186 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 311 547	3 995 182
Sum opptjent egenkapital	4 311 547	3 995 182

Sum egenkapital	5	4 497 547	4 181 182
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2		1 854
Sum kortsiktig gjeld			1 854
Sum gjeld		0	1 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 497 547	4 183 036



Organisasjonsnr: 995 499 037
IAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

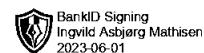
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Iam Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 499 037



Resultatregnskap

Iam Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	22 407	7 603
Sum driftskostnader		<u>22 407</u>	<u>7 603</u>
Driftsresultat		<u>-22 407</u>	<u>-7 603</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 904	6 794
Annen finansinntekt		383 400	307 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 822	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		51 350	0
Annen rentekostnad		4	0
Resultat av finansposter		<u>338 773</u>	<u>314 594</u>
Resultat før skattekostnad		316 366	306 991
Skattekostnad på resultat	2	0	1 854
Resultat		<u>316 366</u>	<u>305 137</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>316 366</u>	<u>305 137</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 366	305 137
Sum overføringer		<u>316 366</u>	<u>305 137</u>



Balanse

Iam Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 785 240	2 285 240
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 785 240</u>	<u>2 285 240</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 785 240</u>	<u>2 285 240</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		448 439	0
Markedsbaserte obligasjoner		484 594	0
Sum investeringer		<u>933 034</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		779 273	1 897 796
Sum omløpsmidler		<u>1 712 307</u>	<u>1 897 796</u>
Sum eiendeler		<u>4 497 547</u>	<u>4 183 036</u>



Balanse

Iam Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>186 000</u>	<u>186 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>186 000</u>	<u>186 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 311 547</u>	<u>3 995 182</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 311 547</u>	<u>3 995 182</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 497 547</u>	<u>4 181 182</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	<u>0</u>	<u>1 854</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 854</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 854</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 497 547</u>	<u>4 183 036</u>

31.05.2023
Styret i Iam Invest AS

Ingvild Asbjørg Mathisen
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Iam Invest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Skattefordring som følge av mulighet for tilbakeføring av underskudd mot skattepliktig overskudd 2 siste år, føres som fordring på betalbar skatt, og som reduksjon av skattekostnad.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022
Iam Invest AS

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse, og kommer da heller ikke inn under kravene for Obligatorisk Tjenestepensjon.

Det foreligger ingen avtaler til fordel for daglig leder eller andre i styret. Det er heller ikke yten noen lån til aksjonærer.

Revisjon

Selskapet har fra valgt revisjon ihht. reglene for små foretak.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 854
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 854
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	316 366	306 991
Permanente forskjeller	-322 367	-298 566
Skattepliktig inntekt	-6 001	8 425
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 854
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 854

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 001	0	6 001
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 001	0	-6 001
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2022
Iam Invest AS

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler				
Elektro AS	5,0%	2 285 240	2 285 240	
Offentlig Eiendomsinvest I AS		500 000	500 000	
Sum		2 785 240	2 785 240	
Omløpsmidler				
Alfred Berg Gambak		196 512	193 387	193 387
Alfred Berg Høyrrente C		49 128	48 092	48 092
Arctic Return Class		98 256	100 078	100 078
Landkreditt Utbytte		98 256	86 068	86 068
Odin Global		98 256	90 816	90 816
Odin Sverige		98 256	78 169	78 169
SEF Kraft Høyrente		254 641	249 832	249 832
Storebrand Kreditt A		98 256	95 592	95 592
Sum		991 561	942 034	942 034
Sum verdipapirer		3 776 801	3 727 274	942 034

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Iam Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	186 000	1,0	186 000
Sum	186 000		186 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingvild Asbjørg Mathisen	186 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingvild Asbjørg Mathisen	styreleder/daglig leder	186 000
Totalt antall aksjer		186 000



Noter 2022
Iam Invest AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1	186 000	0	3 995 182	4 181 182
Kapitalnedsettelse		0		0
Årets resultat			316 366	316 366
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	186 000	0	4 311 547	4 497 547