



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 996 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TN EIENDOM OG UTSTYR AS
Forretningsadresse: 4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Siri Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 000	204 000
Annen driftsinntekt		0	234 750
Sum inntekter		122 000	438 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	22 738	15 616
Avskrivning på varige driftsmidler	4	59 306	53 953
Annen driftskostnad		96 342	94 475
Sum kostnader		178 386	164 044
Driftsresultat		-56 386	274 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	146
Sum finansinntekter		151	146
Annen rentekostnad		78 236	96 459
Sum finanskostnader		78 236	96 459
Netto finans		-78 085	-96 313
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 471	178 393
Skattekostnad		0	39 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 471	138 547
Årsresultat		-134 471	138 547
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-134 471	138 546
Sum overføringer og disponeringer		-134 471	138 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 656 326	1 710 371
Maskiner og anlegg	4	46 086	51 348
Sum varige driftsmidler		1 702 412	1 761 719
Sum anleggsmidler		1 702 412	1 761 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	50 000
Sum fordringer		5 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 770	374 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 770	374 807
Sum omløpsmidler		249 770	424 807
SUM EIENDELER		1 952 182	2 186 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 391	149 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		15 391	149 862
Sum egenkapital		215 391	349 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 699 047	1 797 326
Sum annen langsiktig gjeld		1 699 047	1 797 326
Sum langsiktig gjeld		1 699 047	1 797 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 014	975
Betalbar skatt		39 846	39 846
Skyldig offentlige avgifter		143	-8 164
Annen kortsiktig gjeld		-3 258	6 680
Sum kortsiktig gjeld		37 745	39 337
Sum gjeld		1 736 792	1 836 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 952 183	2 186 525
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836361

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 996 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TN EIENDOM OG UTSTYR AS
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Siri Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 975 996 719
TN EIENDOM OG UTSTYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 000	204 000
Annen driftsinntekt		0	234 750
Sum inntekter		122 000	438 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	22 738	15 616
Avskrivning på varige driftsmidler	4	59 306	53 953
Annen driftskostnad		96 342	94 475
Sum kostnader		178 386	164 044
Driftsresultat		-56 386	274 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	146
Sum finansinntekter		151	146
Annen rentekostnad		78 236	96 459
Sum finanskostnader		78 236	96 459
Netto finans		-78 085	-96 313
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-134 471	178 393
Skattekostnad		0	39 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 471	138 547
Årsresultat		-134 471	138 547
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-134 471	138 546
Sum overføringer og disponeringer		-134 471	138 546



Organisasjonsnr: 975 996 719
TN EIENDOM OG UTSTYR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 656 326	1 710 371
Maskiner og anlegg	4	46 086	51 348
Sum varige driftsmidler		1 702 412	1 761 719

Sum anleggsmidler		1 702 412	1 761 719
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 000	50 000
Sum fordringer		5 000	50 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		244 770	374 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 770	374 807

Sum omløpsmidler		249 770	424 807
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 952 182	2 186 526
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 391	149 862
Sum opptjent egenkapital		15 391	149 862

Sum egenkapital		215 391	349 862
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 699 047	1 797 326
Sum annen langsiktig gjeld	1 699 047	1 797 326
Sum langsiktig gjeld	1 699 047	1 797 326
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 014	975
Betalbar skatt	39 846	39 846
Skyldig offentlige avgifter	143	-8 164
Annen kortsiktig gjeld	-3 258	6 680
Sum kortsiktig gjeld	37 745	39 337
Sum gjeld	1 736 792	1 836 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 952 183	2 186 525
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 975 996 719
TN EIENDOM OG UTSTYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19390.00	13687.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3348.00	1929.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22738.00	15616.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355844.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355844.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	653432.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1702412.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59306.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.