



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 423 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFSØHAGEN AS
Forretningsadresse: Vikeså
4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midbrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 899	52 162
Sum kostnader		41 899	52 162
Driftsresultat		78 101	67 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	23
Sum finansinntekter		9	23
Annen rentekostnad		215 226	234 609
Sum finanskostnader		215 226	234 609
Netto finans		-215 217	-234 586
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 116	-166 748
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-124 905	-158 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 211	-8 284
Årsresultat	6	-12 211	-8 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 211	-8 284
Totalresultat		-12 211	-8 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 211	-8 284
Sum overføringer og disponeringer		-12 211	-8 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomte- og prosjektkostnader	3, 4	9 588 439	9 588 439
Sum varer		9 588 439	9 588 439
Fordringer			
Kundefordringer	4	120 000	10 000
Konsernfordringer	7	567 750	720 291
Sum fordringer		687 750	730 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 529	3 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 529	3 992
Sum omløpsmidler		10 279 718	10 322 722
SUM EIENDELER		10 279 718	10 322 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 400 000	4 400 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 000	
Sum innskutt egenkapital		4 410 000	4 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		420 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital			-420 634
Sum egenkapital	6	4 410 000	3 979 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 288 128	5 477 358
Langsiktig konserngjeld	4, 7	522 096	797 387
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 860 224	6 324 745
Sum langsiktig gjeld		5 860 224	6 324 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		406	6 876
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		9 088	11 735
Sum kortsiktig gjeld		9 494	18 611
Sum gjeld		5 869 718	6 343 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 279 718	10 322 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 397751

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 423 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFSØHAGEN AS
Forretningsadresse: Vikeså
4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midbrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 998 423 848
HAFSØHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 899	52 162
Sum kostnader		41 899	52 162
Driftsresultat		78 101	67 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	23
Sum finansinntekter		9	23
Annen rentekostnad		215 226	234 609
Sum finanskostnader		215 226	234 609
Netto finans		-215 217	-234 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-124 905	-158 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 211	-8 284
Årsresultat	6	-12 211	-8 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 211	-8 284
Totalresultat		-12 211	-8 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 211	-8 284
Sum overføringer og disponeringer		-12 211	-8 284



Organisasjonsnr: 998 423 848
HAFSØHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomte- og prosjektkostnader 3, 4		9 588 439	9 588 439
Sum varer		9 588 439	9 588 439
Fordringer			
Kundefordringer	4	120 000	10 000
Konsernfordringer	7	567 750	720 291
Sum fordringer		687 750	730 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 529	3 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 529	3 992
Sum omløpsmidler		10 279 718	10 322 722
SUM EIENDELER		10 279 718	10 322 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 400 000	4 400 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 000	
Sum innskutt egenkapital		4 410 000	4 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		420 634
Sum opptjent egenkapital			-420 634
Sum egenkapital	6	4 410 000	3 979 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 288 128	5 477 358



Langsiktig konserngjeld	4, 7	522 096	797 387
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 860 224	6 324 745
Sum langsiktig gjeld		5 860 224	6 324 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		406	6 876
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		9 088	11 735
Sum kortsiktig gjeld		9 494	18 611
Sum gjeld		5 869 718	6 343 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 279 718	10 322 722



Organisasjonsnr: 998 423 848
HAFSØHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	4400.00	4400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Egersund Eiendomsutvikling As	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hafsøhagen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hafsøhagen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Arnfred Berntsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FYZU-0FGC8-7QUYE-JUWPX-K1WJX-SDBZ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnfred Lennart Berntsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-03 14:52:01Z



Arnfred Lennart Berntsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-03 14:52:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: HYZU-0FGC8-7QUYE-JUMPX-KTWJX-SDBZ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 HAFSØHAGEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 423 848



Resultatregnskap

HAFSØHAGEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Annen driftskostnad	1	41 899	52 162
Sum driftskostnader		41 899	52 162
Driftsresultat		78 101	67 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	23
Annen rentekostnad		215 226	234 609
Resultat av finansposter		-215 217	-234 586
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 116	-166 748
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-124 905	-158 464
Årsresultat	6	-12 211	-8 284
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-12 211	0
Overført til udekket tap		0	8 284
Sum overføringer		-12 211	-8 284



Balanse HAFSØHAGEN AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Tomte- og prosjektkostnader	3, 4	9 588 439	9 588 439
Sum varer		9 588 439	9 588 439
Fordringer			
Kundefordringer	4	120 000	10 000
Konsernfordringer	7	567 750	720 291
Sum fordringer		687 750	730 291
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 529	3 992
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 529	3 992
Sum omløpsmidler		10 279 718	10 322 722
Sum eiendeler		10 279 718	10 322 722



Balanse
HAFSØHAGEN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	4 400 000	4 400 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 410 000	4 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	0	-420 634
Sum opptjent egenkapital		0	-420 634
Sum egenkapital	6	4 410 000	3 979 366
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	522 096	797 387
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 288 128	5 477 358
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 860 224	6 324 745
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		406	6 876
Annen kortsiktig gjeld		9 088	11 735
Sum kortsiktig gjeld		9 494	18 611
Sum gjeld		5 869 718	6 343 356
Sum egenkapital og gjeld		10 279 718	10 322 722

Egersund
Styret i HAFSØHAGEN AS

Terje Midbrød
styreleder

Øyvind Espeland
styremedlem/daglig leder

Torbjørn Helland
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringsgraden er beregnet etter andel av påløpte prosjektkostnader. Det er tatt hensyn til usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 23 550,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	9 375
Andre tjenester	14 175
Sum honorar til revisor	23 550



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-124 905	-158 464
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-124 905	-158 464
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-137 116	-166 748
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	567 750	720 291
Anvendelse av fremførbart underskudd	-430 634	-553 543
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-124 905	-158 464
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	124 905	158 464
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-430 634	-430 634
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	430 634	430 634
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varer

	2020	2019
Tomt	7 503 352	7 503 352
Aktiverte utviklingskostnader	2 085 087	2 085 087
Sum	9 588 439	9 588 439

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 956 293	4 145 523

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 288 128	5 477 358
Sum	5 288 128	5 477 358

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 588 439	9 588 439
Kundefordringer	120 000	10 000
Sum	9 708 439	9 598 439



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HAFSØHAGEN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	4 400,0	4 400 000
Sum	1 000		4 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egersund Eiendomsutvikling As	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	4 400 000	0	-420 634	3 979 366
Mottatt konsernbidrag		10 000	432 845	442 845
Årets resultat			-12 211	-12 211
Pr 31.12	4 400 000	10 000	0	4 410 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordringer	2020	2019
Fordring på morselskapet Egersund Eiendomsutvikling AS (konsernbidrag)	567 750	720 291
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	-522 096	-797 387

Lånet fra morselskapet Egersund Eiendomsutvikling AS er ikke renteberegnet da det ikke foreligger grunnlag for dette.

Aksjonærene i morselskapet Egersund Eiendomsutvikling AS har hver gitt et lån til selskapet med kr 10.000, totalt kr 50.000. Ingen renteberegning.