



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 077 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USTAOSSET FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: trond Hanstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 732	32 028
Sum kostnader		41 732	32 028
Driftsresultat		-41 732	-32 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104	1 836
Sum finansinntekter		104	1 836
Annen rentekostnad		378 203	367 643
Sum finanskostnader		378 203	367 643
Netto finans		-378 099	-365 807
Ordinært resultat før skattekostnad		-419 831	-397 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-419 831	-397 835
Årsresultat		-419 831	-397 835
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-419 831	-397 835
Sum overføringer og disponeringer		-419 831	-397 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt - Karivollen	5,8	10 250 805	10 250 805
Aktiverte utviklingskostnader	5,8	2 549 195	2 549 195
Sum varige driftsmidler		12 800 000	12 800 000
Sum anleggsmidler		12 800 000	12 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 764	83 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 764	83 595
Sum omløpsmidler		53 764	83 595
SUM EIENDELER		12 853 764	12 883 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	260 837	260 837
Sum innskutt egenkapital		260 837	260 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	458 214	38 383
Sum opptjent egenkapital		-458 214	-38 383
Sum egenkapital		-197 377	222 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 577 167	7 577 167
Langsiktig konserngjeld	6	5 023 349	5 023 349
Sum annen langsiktig gjeld		12 600 516	12 600 516
Sum langsiktig gjeld		12 600 516	12 600 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 625	
Annen kortsiktig gjeld	6	440 000	60 625
Sum kortsiktig gjeld		450 625	60 625
Sum gjeld		13 051 141	12 661 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 853 764	12 883 595



Årsregnskap

Ustaoset Fjellandsby AS

2016

Handwritten initials/signature



Ustaoset Fjellandsby AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Ustaoset Fjellandsby AS er tomt - og eiendomsutvikling på Ustaoset i Hol kommune. Selskapet ble stiftet i 2005. Selskapet drives fra hovedkontoret i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapets aksjonærer har inngått en opsjonsavtale med Karivollen Utbygging AS, org. nr. 816 508 932. Opsjonsavtalen gir Karivollen Utbygging AS en rett til å erverve samtlige aksjer i Ustaoset Fjellandsby AS innen 1.7.2018 basert på at selskapets eiendom (med tilhørende prosjektmateriale) har en verdi på NOK 18 000 000. Som kompensasjon for denne opsjonen har Karivollen Utbygging AS forpliktet seg til å betale et vederlag på NOK 750 000 til Ustaoset Fjellandsby AS innen 31.5.2017. Dette gjør at Ustaoset Fjellandsby AS får en positiv egenkapital, samt har likviditet til å betjene renter på sitt banklån frem til 1.7.2018.

Etter opsjonsavtalen har også Karivollen Utbygging AS forpliktet seg til å forestå og bekoste arbeidet med en detaljreguleringen av tomten. Dersom opsjonen til å erverve aksjene i Ustaoset Fjellandsby AS ikke utøves, overtar Ustaoset Fjellandsby AS vederlagsfritt resultatet av reguleringsarbeidet utført av Karivollen Utbygging AS.

Karivollen Utbygging AS kontrolleres av Thormod Sikkeland.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet hadde ikke ansatte i 2016. Selskapets styre består av 1 kvinne og 2 menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen. Selskapet hadde en driftsinntekt på NOK 0,- i 2016.

Det er ikke foretatt spesielle strategiske endringer i 2016 med tanke på satsningsområder. Det er heller ikke foretatt vesentlige strukturelle endringer i 2016.

De samlede balanseførte investeringene i Ustaoset Fjellandsby AS pr 31.12.2016 var totalt kr 12,8 millioner. Styret har ikke funnet grunnlag for ytterligere nedskrivning i forbindelse med avleggelse av årsregnskapet for 2016. Det presiseres at det er vanskelig å vurdere virkelig verdi av selskapets anleggsmidler som består av eiendommen Karivollen på Ustaoset, med tilhørende aktiverte utviklingskostnader. Det knytter seg således usikkerhet til den balanseførte verdien. Det har ikke vært foretatt investeringer i 2016.

Ustaoset Fjellandsby AS sin likviditetsbeholdning var kr 53 764,- pr 31.12.2016. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 12 853 764. Selskapets egenkapital er tapt, og var pr 31.12.2016 negativ med NOK 197 377. Opsjonsavtalen aksjonærene har inngått med Karivollen Utbygging AS (jf. ovenfor), innebærer at selskapet pr utgangen av mai 2017 tilføres NOK 750 000 hvorefter selskapet igjen har positiv egenkapital.

Selskapets bankforbindelse har forlenget avdragsfriheten for gjelden ut 2017.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter fyllestgjørende informasjon om driften og den økonomiske situasjonen pr 31.12.2016.



Selskapet hadde planlagt oppstart av byggearbeid våren 2007. Dette ble stoppet av Fylkesmannen etter protester fra naboer. En ny områderegulering for Ustaoset sentrum ble vedtatt av Kommunestyret den 31.10.2013. Det må gjennomføres en detaljregulering før det kan søkes om byggetillatelse for eiendommen. På bakgrunn av den inngåtte opsjonsavtale vil dette arbeid bli utført og bekostet av Karivollen Utbygging AS.

Bortsett fra inngåelsen av den nevnte opsjonsavtalen, er det ikke intrådt forhold etter periodens slutt som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Styret foreslår at selskapets årsresultat på kr. – 419 831,- føres som udekket tap.

Oslo, 30.05.2017

Nils Petter Hansson
Syrets leder

Hilde Hammervold
styremedlem

Thormod Sikkeland
styremedlem



Ustaoset Fjellandsby AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2016	2015
	Annen driftsinntekt	0	0
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Annen driftskostnad	41 732	32 028
	Sum driftskostnader	<u>41 732</u>	<u>32 028</u>
	Driftsresultat	<u>-41 732</u>	<u>-32 028</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	104	1 836
	Annen rentekostnad	-378 203	-367 643
	Netto finansresultat	<u>-378 099</u>	<u>-365 807</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>-419 831</u>	<u>-397 835</u>
7	Skattekostnad	0	0
	ÅRSRESULTAT	<u>-419 831</u>	<u>-397 835</u>
	OVERFØRINGER		
3	Overført fra overkurs	0	-359 452
3	Overført til udekket tap	-419 831	-38 383
	Sum overføringer	<u>-419 831</u>	<u>-397 835</u>

KH OR
TH



Ustaoset Fjellandsby AS Balanse pr 31. desember

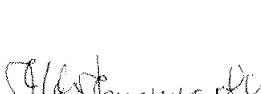
NOTE	EIENDELER	2016	2015
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
5,8	Tomt - Karivollen	10 250 805	10 250 805
5,8	Aktiverte utviklingskostnader - Karivollen	2 549 195	2 549 195
	Sum varige driftsmidler	12 800 000	12 800 000
	Sum anleggsmidler	12 800 000	12 800 000
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	53 764	83 595
	Sum omløpsmidler	53 764	83 595
	SUM EIENDELER	12 853 764	12 883 595
	EGENKAPITAL OG GJELD	2016	2015
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2,3	Aksjekapital	260 837	260 837
	Sum innskutt egenkapital	260 837	260 837
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-458 214	-38 383
	Sum opptjent egenkapital	-458 214	-38 383
	Sum egenkapital	-197 377	222 454
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	7 577 167	7 577 167
6	Gjeld til aksjonærer	5 023 349	5 023 349
	Sum annen langsiktig gjeld	12 600 516	12 600 516
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	10 625	0
6	Annen kortsiktig gjeld	440 000	60 625
	Sum kortsiktig gjeld	450 625	60 625
	Sum gjeld	13 051 141	12 661 141
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 853 764	12 883 595

Oslo, 30. mai 2017

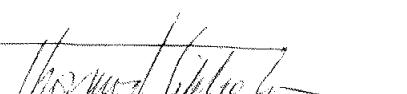
I styret for Ustaoset Fjellandsby AS



Nils Petter Hansson
Styrets leder



Hilde Hammervold
Styremedlem



Thormod Sikkeland
Styremedlem



Ustaoset Fjellandsby AS

Noter til regnskapet 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsoppgjøret er satt opp i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser med lovens unntak for små foretak og i henhold til god regnskapskikk.

Eiendeler

I balansen er eiendeler ment for varig bruk eller eie vurdert som anleggsmidler.

Øvrige eiendeler er vurdert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Gjeld

Gjeld som tilbakebetales innen ett år er vurdert som kortsiktig gjeld. Øvrige gjeldsposter er klassifisert som langsiktig gjeld.

Bankinnskudd, kontanter ol.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra ansaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Ustaoset Fjellandsby AS hadde følgende aksjonærer pr. 31.12.16:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Norlandia Eiendom AS	24 042	9,22 %
Habra Invest AS	99 222	38,04 %
Kamabo Invest AS	99 222	38,04 %
Indre Østfold Eiendom AS	38 352	14,70 %
Totalt antall aksjer	260 837	100 %



Ustaoset Fjellandsby AS

Noter til regnskapet 2016

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.16	260 837	-	-38 383	222 454
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	-	-	-419 831	-419 831
Egenkapital 31.12.16	260 837	-	-458 214	-197 377

Note 4 Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke avsatt styrehonorar for 2016.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 11.000 ekskl. merverdiavgift.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12.000 ekskl. merverdiavgift.

Note 5 Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomt Karlvollen	Utviklingskostnader	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	10 250 805	4 888 643	15 139 448
Årets tilgang	-	-	-
Årets avgang	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	10 250 805	4 888 643	15 139 448
Akkumulerte avskrivninger	-	-	-
Akkumulerte nedskrivninger	-	2 339 448	2 339 448
Bokført verdi pr 31.12	10 250 805	2 549 195	12 800 000
Årets avskrivninger	-	-	-
Årets nedskrivninger	-	-	-

Note 6 Gjeld til aksjonærer og andre långivere

Det er ytt lån fra selskapets aksjonærer:

	2016	2015
Habra Invest AS	1 858 910	1 858 910
Kamabo Invest AS	1 858 910	1 858 910
Norlandia Eiendom AS	578 140	578 140
Indre Østfold Eiendom AS	727 389	727 389
Sum	5 023 349	5 023 349

Det er ikke beregnet renter på gjeld til aksjonærer i 2016.

Kambo Invest AS og Habra Invest AS ytet i tillegg i 2016 kr 195.000 hver i kortsiktig driftslån i tillegg til de kr 25.000 de hver ytet i 2014. Tilsammen har hver av selskapene gitt kortsiktig driftskreditt på kr 220.000.



Ustaoset Fjellandsby AS

Noter til regnskapet 2016

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2016	2015
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2016	2015
Årsresultat før skatt	-419 831	-397 835
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (25% / 27%)	-104 958	-107 415
Skatteeffekten av følgende poster:		
Årets resultat uten utsatt skattefordel	104 958	107 415
Skattekostnad	-	-
Effektiv skattesats	0 %	0 %

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel

	2016	2015	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-11 596 045	-11 176 215	-419 830
Driftsmidler	-2 339 448	-2 339 448	-
Sum	-13 935 493	-13 515 663	-419 830
Utsatt skattefordel (24% / 25%)	-3 344 518	-3 378 916	-34 397

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 8 Pantstillelser

Det er gitt sikkerhet i følgende av selskapets eiendeler:

	Bokført verdi pantobjekt	Pålydende pantobligasjon
Tomt Karivollen	10 250 805	15 900 000
Utviklingskostnader	2 549 195	-
Sum	12 800 000	15 900 000

Pant/sikkerhet er gitt for:

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 577 167
---	-----------

Det er innvilget avdragsfrihet frem til 4. termin 2017. Neste ordinære termin blir 1.1.2018.
Andel av lån som forfaller mer enn 5 år frem i tid er kr 5.706.556.

KPH OK
TK



Deloitte

Deloitte AS
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tlf: +47 23 27 90 00
Faks: +47 23 27 90 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ustaoset Fjellandsby AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ustaoset Fjellandsby AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 419 831. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Deloitte

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Deloitte.

side 3

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30. mai 2017

Deloitte AS


Roar Ilge Vårheim
statsautorisert revisor