



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 123 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONOR NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Jarle Johansen
Lysaker brygge 3
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 322 242	1 233 062
Sum inntekter		1 322 242	1 233 062
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	217 400	232 372
Annen driftskostnad	2	169 575	145 418
Sum kostnader		386 975	377 790
Driftsresultat		935 267	855 272
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 806	
Annen rentekostnad		49 623	82 781
Annen finanskostnad		140	350
Sum finanskostnader		90 569	83 131
Netto finans		-90 569	-83 131
Ordinært resultat før skattekostnad		844 698	772 141
Skattekostnad på resultat	3	186 189	170 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		658 509	602 039
Årsresultat		658 509	602 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		658 509	602 039
Totalresultat		658 509	602 039
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		674 290	617 647
Overført fra annen egenkapital		-15 781	-15 608
Sum overføringer og disponeringer	4	658 509	602 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 248 200	7 465 600
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 248 200	7 465 600
Sum anleggsmidler		7 248 200	7 465 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 995	9 151
Andre kortsiktige fordringer			763
Sum fordringer		14 995	9 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 009	91 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 009	91 059
Sum omløpsmidler		36 004	100 973
SUM EIENDELER		7 284 204	7 566 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	1 489 982	1 489 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	3 704 010	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 193 992	3 489 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	663 959	679 740
Sum opptjent egenkapital		663 959	679 740
Sum egenkapital		6 857 951	4 169 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	362 697	366 693
Sum avsetninger for forpliktelser		362 697	366 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 891 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			1 891 000
Sum langsiktig gjeld		362 697	2 257 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 995	9 151
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 561	45 884
Kortsiktig konserngjeld	7, 8		1 068 822
Annen kortsiktig gjeld			15 302
Sum kortsiktig gjeld		63 556	1 139 158
Sum gjeld		426 253	3 396 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 284 204	7 566 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442173

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 123 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONOR NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Jarle Johansen
Lysaker brygge 3
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 991 123 407
TONOR NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 322 242	1 233 062
Sum inntekter		1 322 242	1 233 062
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	217 400	232 372
Annen driftskostnad	2	169 575	145 418
Sum kostnader		386 975	377 790
Driftsresultat		935 267	855 272
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 806	
Annen rentekostnad		49 623	82 781
Annen finanskostnad		140	350
Sum finanskostnader		90 569	83 131
Netto finans		-90 569	-83 131
Ordinært resultat før skattekostnad		844 698	772 141
Skattekostnad på resultat	3	186 189	170 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		658 509	602 039
Årsresultat		658 509	602 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		658 509	602 039
Totalresultat		658 509	602 039
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		674 290	617 647
Overført fra annen egenkapital		-15 781	-15 608
Sum overføringer og disponeringer	4	658 509	602 039



Organisasjonsnr: 991 123 407
TONOR NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	7 248 200	7 465 600
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		7 248 200	7 465 600
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 248 200	7 465 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 995	9 151
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			763
------------	--	--	-----

Sum fordringer		14 995	9 914
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		21 009	91 059
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		21 009	91 059
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		36 004	100 973
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		7 284 204	7 566 573
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	4	1 489 982	1 489 982
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	4	3 704 010	1 000 000
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		6 193 992	3 489 981
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	663 959	679 740
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		663 959	679 740
---------------------------------	--	----------------	----------------



Sum egenkapital		6 857 951	4 169 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	362 697	366 693
Sum avsetninger for forpliktelser		362 697	366 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 891 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			1 891 000
Sum langsiktig gjeld		362 697	2 257 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 995	9 151
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 561	45 884
Kortsiktig konserngjeld	7, 8		1 068 822
Annen kortsiktig gjeld			15 302
Sum kortsiktig gjeld		63 556	1 139 158
Sum gjeld		426 253	3 396 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 284 204	7 566 573



Organisasjonsnr: 991 123 407
TONOR NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tonor Næring AS

Penneo Dokumentnøkkel: TX813-QX455-KNEX3-0JN6U-C1S0A-1IA57



Resultatregnskap Tonor Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 322 242	1 233 062
Sum driftsinntekter		1 322 242	1 233 062
Avskrivning av varige driftsmidler	1	217 400	232 372
Annen driftskostnad	2	169 575	145 418
Sum driftskostnader		386 975	377 790
Driftsresultat		935 267	855 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 806	0
Annen rentekostnad		49 623	82 781
Annen finanskostnad		140	350
Resultat av finansposter		-90 569	-83 131
Resultat før skattekostnad		844 698	772 141
Skattekostnad på resultat	3	186 189	170 102
Resultat		658 509	602 039
Årsresultat		658 509	602 039
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		674 290	617 647
Overført fra annen egenkapital		15 781	15 608
Sum overføringer	4	658 509	602 039

Penneo Dokumentnøkkel: TX813-QX455-KNEX3-0JN6U-C150A-1IA57



Balanse
Tonor Næring AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 248 200	7 465 600
Sum varige driftsmidler		7 248 200	7 465 600
Sum anleggsmidler		7 248 200	7 465 600
Fordringer			
Kundefordringer		14 995	9 151
Andre kortsiktige fordringer		0	763
Sum fordringer		14 995	9 914
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 009	91 059
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		21 009	91 059
Sum omløpsmidler		36 004	100 973
Sum eiendeler		7 284 204	7 566 573

Penneo Dokumentnøkkel: TX813-QX455-KNEX3-0JNGU-C150A-1IA57



Balanse Tonor Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	1 489 982	1 489 982
Annen innskutt egenkapital	4	3 704 010	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 193 992	3 489 981
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	663 959	679 740
Sum opptjent egenkapital		663 959	679 740
Sum egenkapital		6 857 951	4 169 722
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	3	362 697	366 693
Sum avsetning for forpliktelse		362 697	366 693
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 891 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 891 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 995	9 151
Skyldig offentlige avgifter		48 561	45 884
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	0	1 068 822
Annen kortsiktig gjeld		0	15 302
Sum kortsiktig gjeld		63 556	1 139 158
Sum gjeld		426 253	3 396 852
Sum egenkapital og gjeld		7 284 204	7 566 573

Oslo
Styret i Tonor Næring AS

Jarle Johansen
styreleder

Tone Nordeng Johansen
styremedlem

Rikard Johansen
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftsomkostninger og rentekostnader når disse er påløpt.

Note 1 Varige driftsmidler

	Næringsseksjon
Anskaffelseskost 01.01	10 871 548
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	10 871 548
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-3 623 348
Balanseført verdi 31.12	7 248 200
Årets avskrivninger	217 400
Avskrivningssats	2 %
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke avsatt eller utbetalt honorar til styret i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: TX813-QX455-KNEX3-0JN6U-C150A-1IA57



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 185	174 208
Endring i utsatt skatt	-3 996	-4 106
Skattekostnad ordinært resultat	186 189	170 102
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	844 698	772 141
Permanente forskjeller	1 613	1 051
Endring i midlertidige forskjeller	18 164	18 663
Avgitt konsernbidrag	-864 475	-791 855
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 185	-174 208
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-190 185	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	174 208
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 648 623	1 666 787	18 164
Sum	1 648 623	1 666 787	18 164
Grunnlag for utsatt skatt	1 648 623	1 666 787	18 164
Utsatt skatt (22 %)	362 697	366 693	3 996

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	1 489 982	1 000 000	679 740	4 169 722
Avgitt konsernbidrag				-674 290	-674 290
Mottatt konsernbidrag			2 704 010		2 704 010
Årets resultat				658 509	658 509
Pr 31.12	1 000 000	1 489 982	3 704 010	663 959	6 857 951

Note 5 Pantelån

Selskapets næringsseksjon er stillet som pant for lån til kredittinstitusjon på 0. Bokført verdi på næringsseksjonen er 7 248 200.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Antall aksjer, aksjeelere m

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Nordeng Eiendom Holding AS	1 000	100 %

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Sum fordringer		0	0
Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Gjeld til Nordeng Eiendom Holding AS	0	1 068 822

Penneo Dokumentnøkkel: TX813-QX455-KNEX3-0JN6U-C150A-1IA57



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Rikard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1690252

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-05-24 08:00:09 UTC



Johansen, Jarle

Styret leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1603931

IP: 109.189.xxx.xxx

2024-05-24 09:49:59 UTC



Johansen, Tone Nordeng

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4122369

IP: 109.189.xxx.xxx

2024-05-24 09:52:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TX813-QX455-KNEX3-0JNGU-C1S0A-1IA57

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>