



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 307 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stig Wickstrøm
Stokkandveien 15
1554 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kalibra Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 890	20 693
Sum kostnader		25 890	20 693
Driftsresultat		-25 890	-20 693
Annen rentekostnad		850 150	774 394
Annen finanskostnad		900	1 000
Sum finanskostnader		851 050	775 394
Netto finans		-851 050	-775 394
Resultat før skattekostnad		-876 940	-796 087
Skattekostnad på resultat	2	84 794	70 797
Årsresultat	3	-961 734	-866 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-961 734	-866 884
Totalresultat		-961 734	-866 884
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 262 365	-1 117 893
Udekket tap		300 631	251 009
Sum overføringer og disponeringer		-961 734	-866 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	29 586	114 380
Sum immaterielle eiendeler		29 586	114 380
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 547 694	8 547 694
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		3 532 736	3 655 179
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		12 080 430	12 202 873
Sum anleggsmidler		12 110 016	12 317 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		1 262 365	1 117 893
Sum fordringer	5	1 262 365	1 117 893
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 965	-21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 965	-21
Sum omløpsmidler		1 278 330	1 117 872
SUM EIENDELER		13 388 346	13 435 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		500 000	
Sum innskutt egenkapital		530 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		104 897	405 529
Sum opptjent egenkapital		-104 897	-405 529
Sum egenkapital	3	425 103	-375 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 888 058	10 193 268
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		9 888 058	10 193 268
Sum langsiktig gjeld		9 888 058	10 193 268
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			42 200
Annen kortsiktig gjeld		3 075 185	3 575 185
Sum kortsiktig gjeld		3 075 185	3 617 385
Sum gjeld		12 963 243	13 810 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 388 346	13 435 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396073

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 307 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stig Wickstrøm
Stokkandveien 15
1554 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kalibra Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 307 443
ESSA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 890	20 693
Sum kostnader		25 890	20 693
Driftsresultat		-25 890	-20 693
Annen rentekostnad		850 150	774 394
Annen finanskostnad		900	1 000
Sum finanskostnader		851 050	775 394
Netto finans		-851 050	-775 394
Resultat før skattekostnad		-876 940	-796 087
Skattekostnad på resultat	2	84 794	70 797
Årsresultat	3	-961 734	-866 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-961 734	-866 884
Totalresultat		-961 734	-866 884
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 262 365	-1 117 893
Udekket tap		300 631	251 009
Sum overføringer og disponeringer		-961 734	-866 884



Organisasjonsnr: 923 307 443
ESSA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	29 586	114 380
Sum immaterielle eiendeler		29 586	114 380

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	8 547 694	8 547 694
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		3 532 736	3 655 179
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		12 080 430	12 202 873
Sum anleggsmidler		12 110 016	12 317 253

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		1 262 365	1 117 893
Sum fordringer	5	1 262 365	1 117 893

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 965	-21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 965	-21

Sum omløpsmidler		1 278 330	1 117 872
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 388 346	13 435 125
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		500 000	
Sum innskutt egenkapital		530 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		104 897	405 529
Sum opptjent egenkapital		-104 897	-405 529
Sum egenkapital	3	425 103	-375 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 888 058	10 193 268
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		9 888 058	10 193 268
Sum langsiktig gjeld		9 888 058	10 193 268
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			42 200
Annen kortsiktig gjeld		3 075 185	3 575 185
Sum kortsiktig gjeld		3 075 185	3 617 385
Sum gjeld		12 963 243	13 810 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 388 346	13 435 125



Organisasjonsnr: 923 307 443
ESSA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

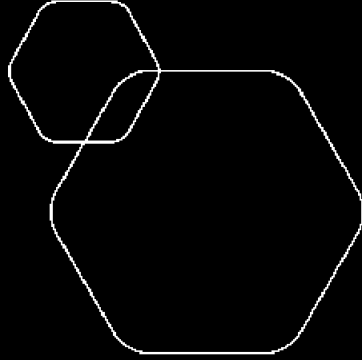
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Anne Karin Evensen
2025-04-24

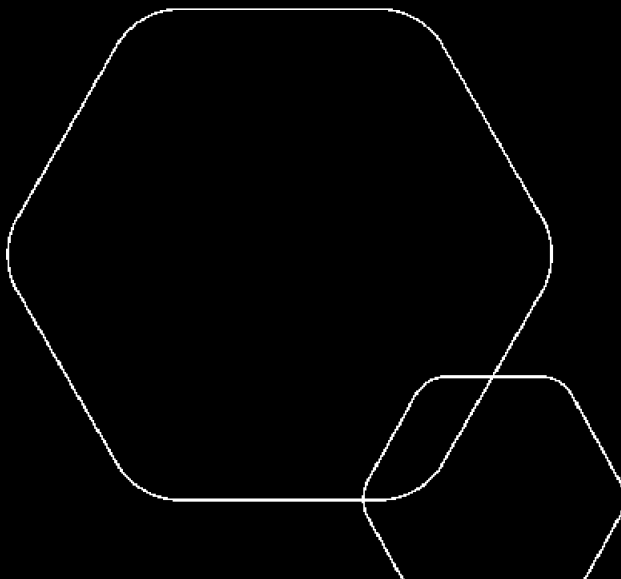
BankID Signing
Stig Wickstrøm
2025-04-25



Årsregnskap 2024

Essa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 307 443



RESULTATREGNSKAP

ESSA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		25 890	20 693
Sum driftskostnader		25 890	20 693
Driftsresultat		-25 890	-20 693
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		850 150	774 394
Annen finanskostnad		900	1 000
Resultat av finansposter		-851 050	-775 394
Resultat før skattekostnad		-876 940	-796 087
Skattekostnad på resultat	2	84 794	70 797
Resultat		-961 734	-866 884
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-961 734	-866 884
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		300 631	251 009
Mottatt konsernbidrag		1 262 365	1 117 893
Sum overføringer		-961 734	-866 884



BALANSE

ESSA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	29 586	114 380
Sum immaterielle eiendeler		29 586	114 380
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	8 547 694	8 547 694
Lån til foretak i samme konsern		3 532 736	3 655 179
Sum finansielle anleggsmidler		12 080 430	12 202 873
Sum anleggsmidler		12 110 016	12 317 253
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		1 262 365	1 117 893
Sum fordringer	5	1 262 365	1 117 893
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 965	-21
Sum omløpsmidler		1 278 330	1 117 872
Sum eiendeler		13 388 346	13 435 125



BALANSE

ESSA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	0
Sum innskutt egenkapital		530 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-104 897	-405 529
Sum opptjent egenkapital		-104 897	-405 529
Sum egenkapital	3	425 103	-375 529
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 888 058	10 193 268
Sum annen langsiktig gjeld		9 888 058	10 193 268
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		0	42 200
Annen kortsiktig gjeld		3 075 185	3 575 185
Sum kortsiktig gjeld		3 075 185	3 617 385
Sum gjeld		12 963 243	13 810 653
Sum egenkapital og gjeld		13 388 346	13 435 125

Moss, 15.04.2025
Styret i Essa Invest AS

Anne Karin Evensen
styremedlem

Stig Wickstrøm
styreleder



ESSA INVEST AS

923 307 443

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Essa Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon. Regnskapet føres av autorisert regnskapsførerselskap

ESSA INVEST AS

SIDE 5



ESSA INVEST AS

923 307 443

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	84 794	70 797
Skattekostnad ordinært resultat	84 794	70 797
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-876 940	-796 087
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 262 365	1 117 893
Anvendelse av fremførbart underskudd	-385 425	-321 806
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-277 720	-200 922
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	277 720	200 922
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-134 484	-519 909	-385 425
Grunnlag for utsatt skattefordel	-134 484	-519 909	-385 425
Utsatt skattefordel (22 %)	-29 586	-114 380	-84 794

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-405 529	-375 529
Pr. 01.01.2024	30 000	0	0	-405 529	-375 529
Gjeld konvertert til aksjekapital	500 000				500 000
Årets underskudd			-961 734	0	-961 734
Konsernbidrag mottatt		1 262 365			1 262 365
Pr. 31.12.2024	530 000	1 262 365	-961 734	-405 529	425 103

ESSA INVEST AS

SIDE 6



ESSA INVEST AS

923 307 443

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Kambo Treningssenter AS	Moss	100,0%	100,0%	30 000	214 681	456 892
Skredderveien 6 AS	Moss	100,0%	100,0%	8 517 694	3 694 064	660 982
Sum				8 547 694	3 908 745	1 117 874

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	3 532 736	3 655 179
Sum	3 532 736	3 655 179
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 523 708	10 908 140

Samlet gjeld til rettighetshavere i konsernet utgjør kr 5 716 310.- i 2024 .

Pantøver Sparebank 1 har sikret pant i eiendommen Skredderveien 12 i datterselskapet.
Pantet er sikret med hhv 11 500 000 og 3 50 0000

ESSA INVEST AS

SIDE 7



ESSA INVEST AS

923 307 443

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESSA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Karin Evensen	150	50,0	50,0
Stig Wickstrøm	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Wickstrøm	styreleder	150
Anne Karin Evensen	styremedlem	150
Totalt antall aksjer		300

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, men det foreligger vesentlige merverdier i blant annet eiendomsmassen hos datterselskapet Skredderveien 6 AS. Verdijustert EK er positiv.

Det er ikke behov for innhenting av ytterligere kapital og reduksjon av kostnader og økning i inntekter vil medføre at den tapte kapitalen vil tjenes inn igjen. Resultat i 2023 var positiv og styrket EK.

Driften av ESSA Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene og grunnlag for fortsatt drift ligger til grunn.