



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 174 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: Diseplassveien 25N
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kato Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	25 000
Sum inntekter		150 000	25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	14 843	
Annen driftskostnad		28 241	72 513
Sum kostnader		43 084	72 513
Driftsresultat		106 916	-47 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	1
Sum finansinntekter		160	1
Netto finans		160	1
Resultat før skattekostnad		107 076	-47 512
Årsresultat		107 076	-47 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 076	-47 512
Totalresultat		107 076	-47 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		107 076	-47 512
Sum overføringer og disponeringer		107 076	-47 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 713 100	2 944 000
Maskiner og anlegg	2		
Båter	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 713 100	2 944 000
Sum anleggsmidler		4 713 100	2 944 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	31 250
Andre kortsiktige fordringer		63 705	407 257
Sum fordringer		138 705	438 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		169 487	2 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 487	2 518
Sum omløpsmidler		308 192	441 025
SUM EIENDELER		5 021 292	3 385 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 204 431	1 204 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 264 431	1 264 431
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-5 570
Udekket tap		14 225	115 731
Sum opptjent egenkapital		-14 225	-121 301
Sum egenkapital		1 250 206	1 143 130
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 239	6 850
Kortsiktig konserngjeld	3	3 643 847	2 197 545
Annen kortsiktig gjeld		60 000	37 500
Sum kortsiktig gjeld		3 771 086	2 241 895
Sum gjeld		3 771 086	2 241 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 021 292	3 385 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415064

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 174 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: Diseplassveien 25N
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kato Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 174 492
HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	25 000
Sum inntekter		150 000	25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	14 843	
Annen driftskostnad		28 241	72 513
Sum kostnader		43 084	72 513
Driftsresultat		106 916	-47 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	1
Sum finansinntekter		160	1
Netto finans		160	1
Resultat før skattekostnad		107 076	-47 512
Årsresultat		107 076	-47 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 076	-47 512
Totalresultat		107 076	-47 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		107 076	-47 512
Sum overføringer og disponeringer		107 076	-47 512



Organisasjonsnr: 928 174 492
HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 713 100	2 944 000
Maskiner og anlegg	2		
Båter	2		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 713 100	2 944 000

Sum anleggsmidler		4 713 100	2 944 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		75 000	31 250
Andre kortsiktige fordringer		63 705	407 257
Sum fordringer		138 705	438 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		169 487	2 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 487	2 518

Sum omløpsmidler		308 192	441 025
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 021 292	3 385 025
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 204 431	1 204 431
Sum innskutt egenkapital		1 264 431	1 264 431

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			-5 570
Udekket tap		14 225	115 731
Sum opptjent egenkapital		-14 225	-121 301



Sum egenkapital	1 250 206	1 143 130
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	67 239	6 850
Kortsiktig konserngjeld 3	3 643 847	2 197 545
Annen kortsiktig gjeld	60 000	37 500
Sum kortsiktig gjeld	3 771 086	2 241 895
Sum gjeld	3 771 086	2 241 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 021 292	3 385 025



Organisasjonsnr: 928 174 492
HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Holmen Industriendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 174 492

Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH-8LTDL-KDN7U-C93FF-XZDT8-MDQBR



RESULTATREGNSKAP

HOLMEN INDUSTRIEENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 000	25 000
Sum driftsinntekter		150 000	25 000
Avskrivning av driftsmidler	2	-14 843	0
Annen driftskostnad		-28 241	-72 513
Sum driftskostnader		-43 084	-72 513
Driftsresultat		106 916	-47 513
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		160	1
Resultat av finansposter		160	1
Resultat før skattekostnad		107 076	-47 512
Årsresultat		107 076	-47 512
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		107 076	-47 512
Sum overføringer		107 076	-47 512

Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH-8LTDL-KDN7U-C93FF-XZDT8-MDQBR



BALANSE

HOLMEN INDUSTRIEIDDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 713 100	2 944 000
Sum varige driftsmidler		4 713 100	2 944 000
Sum anleggsmidler		4 713 100	2 944 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		75 000	31 250
Andre kortsiktige fordringer		63 705	407 257
Sum fordringer		138 705	438 507
Bankinnskudd		169 487	2 518
Sum omløpsmidler		308 192	441 025
Sum eiendeler		5 021 292	3 385 025

Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH-8LTDL-KDN7U-C93FT-XZDT8-MDQBR



BALANSE

HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 204 431	1 204 431
Sum innskutt egenkapital		1 264 431	1 264 431
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	-5 570
Udekket tap		-14 225	-115 731
Sum opptjent egenkapital		-14 225	-121 301
Sum egenkapital		1 250 206	1 143 130
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		67 239	6 850
Konserngjeld	3	3 643 847	2 197 545
Annen kortsiktig gjeld		60 000	37 500
Sum kortsiktig gjeld		3 771 086	2 241 895
Sum gjeld		3 771 086	2 241 895
Sum egenkapital og gjeld		5 021 292	3 385 025

Hebnes, 28.04.2025
Styret i Holmen Industriendom AS

Stig Arild Holmen
styreleder

Jan Kato Holmen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH-8LTDL-KDN7U-C93FT-XZDT8-MDQBR



HOLM EN INDUSTRIEIDOM AS

928 174 492

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

SALGSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

LØBENNEKTER

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH-8LTDL-KDN7U-C93FF-XZDT8-MDQBR

HOLM EN INDUSTRIEIDOM AS

SIDE 5



HOLM EN INDUSTRIEIENDOM AS

928 174 492

Note 1 Årsverk

Holmen Industriendom AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 944 000		2 944 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 736 129	47 814	1 783 943
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 680 129	47 814	4 727 943
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	14 129	714	14 843
= Bokført verdi 31.12.24	4 666 000	47 100	4 713 100
Årets ordinære avskrivninger	14 129	714	14 843
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

Note 3 Gjeld til aksjonær

Selskapet har en gjeld til morselskapet på kr 3 643 847.
Gjelden er ikke sikret med pant.

Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH-8LTDL-KDN7U-C93FT-XZDT8-MDQBR

HOLM EN INDUSTRIEIENDOM AS

SIDE 6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holmen, Jan Kato

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-650815

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-01 08:21:22 UTC



Holmen, Stig Arild

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-794019

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-01 20:52:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5H2CH8LIDL-KDN7U-C93FT-XZDT8-MDQBR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.